

Z á p i s n i c a

napísaná na **18. riadnom zasadnutí** Obecného zastupiteľstva v Jablonici, konanom dňa
10. augusta 2018 o 17:00 h v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní:

Ing. Silvester Nestarec – starosta obce

Marta Hazuchová – kontrolórka obce

Mgr. Martin Štvrtecký - zapisovateľ

Poslanci OZ:

Mgr. Jaroslav Čerešník, Ing. Libor Dohnálek, Jozef Gaža, Mgr. Eva Kosová, Mgr. Ladislav Peterka,

Ing. Jaroslav Stanek, Ing. Jozef Vulgan

Ospravedlnení: Igor Horník, Mgr. Marek Škápik

Neprítomní: -

Prizvaní: Ing. Michal Trš'anský - konateľ spoločností ST PROJEKT, s.r.o. a ST INVESTMENT s.r.o.

Ostatní prítomní:

1. Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných a otvoril 18. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Jablonici. Na úvod programu bolo prítomných 7 poslancov, čiže OZ bolo uznášaniaschopné. Pozvánka s programom rokovania spolu s materiálmi boli riadne doručené poštou všetkým poslancom. Niektoré podklady boli poslancom zaslané e-mailom. Verejnosť bola pozvaná prostredníctvom miestneho rozhlasu, internetovej stránky obce a pozvánka s programom bola taktiež zverejnená spôsobom v mieste obvyklým.

Starosta sa spýtal prítomných poslancov na pripomienky a prípadné doplnenie programu. Nikto z poslancov nemal pripomienky k programu, a tak starosta obce navrhol rokovať podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu
 - b) určenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
3. Schvaľovanie predaja majetku obce.
4. Určenie počtu volebných obvodov na nasledujúce komunálne voľby.
5. Určenie počtu poslancov na nasledujúce volebné obdobie.
6. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie.
7. 3. zmena rozpočtu obce Jablonica v roku 2018.
8. Zverenie majetku obce do užívania ZŠ Jablonica.
9. Schvaľovanie poradovníkov na prideľovanie nájomných bytov.
10. Schvaľovanie dodatku č. 1 k VZN č. 4/2016 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce.
11. Schvaľovanie dodatku č. 1 k VZN č. 2/2017 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Jablonica.
12. Zámer odkúpiť novovytvorený pozemok parc. č. 2500/70 na ulici Hurbanova, lokalita Políčko.
13. Správa o činnosti kontrolórky obce za I. polrok 2018.
14. Rôzne.

15. Diskusia.
16. Potvrdenie prijatých uznesení.
17. Záver.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 38/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

b) Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci:

Mgr. Jaroslav Čerešník a Mgr. Ladislav Peterka.

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení vykonal Ing. Nestarec. Všetky prijaté uznesenia na 17. riadnom zasadnutí zastupiteľstva boli splnené. Z uznesení nevyplývali žiadne termínované úlohy. Spoločnosť Darapol, s.r.o. ešte obec nekontaktovala ohľadom prenájmu plochy na katolíckom cintoríne za účelom umiestnenia predajného pultu na sviečky, čiže uznesenie č. 37/2018 zostáva v platnosti, ale nájomný vzťah ešte nevznikol.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 39/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 17. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 24. 05. 2018.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

3. Schvaľovanie predaja majetku obce.

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ v Jablonici bol schválený spôsob predaja novovytvorených pozemkov žiadateľom Milan Sopóci a Petra Medve Gembešová z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko pozemky bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ich aj užívajú a sú pre obec inak nevyužiteľné. Zámery predaja boli riadne zverejnené v zmysle zákona spôsobom v mieste obvyklým.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 40/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku reg. „C“, parc. č. 269/32 orná pôda, vo výmere 248 m², odčleneného GP č. 6/2018 zo dňa 15.3.2018 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc.č. 307 ostatné plochy, v pôvodnej výmere 1061 m², zapísaného v KN registra „E“, k.ú. Jablonica, žiadateľovi Milan Sopóci, 906 12 Hradište pod Vrátnom 104, za cenu určenú Zásadami

hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 1240 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho aj v súčasnosti využíva. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužiteľný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

a bolo prijaté

Uznesenie č. 41/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva – novovytvoreného pozemku reg. „C“, parc. č. 269/31 orná pôda, vo výmere 125 m², odčleneného GP č. 6/2018 zo dňa 15.3.2018 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc.č. 307 ostatné plochy, v pôvodnej výmere 1061 m², zapísaného v KN registra „E“, k.ú. Jablonica, žiadateľovi Petre Medve Gembešová, Horné Suroviny 1017/8, 905 01 Senica, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 625 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ho aj v súčasnosti využíva. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužiteľný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

4. Určenie počtu volebných obvodov na nasledujúce komunálne voľby.

V súlade s platným zákonom o podmienkach výkonu volebného práva je obecné zastupiteľstvo povinné určiť počet volebných obvodov pre nadchádzajúce voľby do orgánov samosprávy obce. Nakoľko v obci, v ktorej sa volí menej ako 12 poslancov OZ môže byť utvorený len 1 volebný obvod, voľba starostu obce a poslancov prebieha v každej obci v jednom jednomandátovom volebnom obvode, bol predložený návrh na určenie 1 volebného obvodu - obce ako celku.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 42/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

určuje

v súlade s § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov na nasledujúce komunálne voľby jeden volebný obvod.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

5. Určenie počtu poslancov na nasledujúce volebné obdobie.

Obecné zastupiteľstvo má taktiež povinnosť v termíne do 17. augusta 2018 určiť počet volených poslancov na nasledujúce volebné obdobie. Podľa zákona č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení

neskorších predpisov môže mať obec vo veľkostnej kategórii 1 001 - 3 000 (podľa počtu obyvateľov) rozsah 7 až 9 poslancov zastupiteľstva. Nakoľko Obecné zastupiteľstvo v Jablonici má osvedčenú prácu s počtom 9 poslancov, čo prináša väčšiu pluralitu názorov a objektívnejšie rozhodnutia, tak bol predložený návrh na určenie 9 poslancov pre nasledujúce volebné obdobie.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 43/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

určuje

v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov. 9 poslancov Obecného zastupiteľstva na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

6. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie.

Podľa zákona je obecné zastupiteľstvo povinné najneskôr 90 dní pred konaním volieb určiť rozsah výkonu funkcie starostu. Z hľadiska veľkosti obce i množstva povinností nie je možné v obci Jablonica vykonávať funkciu starostu inak ako na plný úväzok.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 44/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

určuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 - 2022, rozsah výkonu funkcie starostu obce Jablonica na plný úväzok.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

7. 3. zmena rozpočtu obce Jablonica v roku 2018.

Na rokovanie zastupiteľstva bol predložený návrh 3. zmeny rozpočtu obce Jablonica 2018, nakoľko je potrebné niektoré položky zosúladiť so skutočnosťou. Nejedná sa o žiadne veľké investície len o menšie úpravy rozpočtových položiek. Nikto z prítomných nemal pripomienky k návrhu.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 45/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

3. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

| REKAPITULÁCIA: | R schválený Po 2.zmene | 3. zmena R | R po 3. zmene |
|--|-----------------------------------|-------------------|----------------------|
| Bežné príjmy: | 1 236 682 | + 75 502 | 1 315 184 |
| Kapitálové príjmy: | 115 820 | 0 | 115 820 |
| Fin. oper. príjmové: | 37 505 | 0 | 37 505 |
| Príjmy spolu: | 1 393 007 | + 75 502 | 1 468 509 |
| Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ: | 364 861 | 0 | 364 861 |
| Vlastné príjmy ZŠ: | 20 000 | 0 | 20 000 |
| Príjmy obec + škola: | 1 413 007 | + 75 502 | 1 488 509 |
| | | | |
| Bežné výdavky: Obec | 602 389 | + 90 590 | 692 979 |
| Kapitálové výdavky: | 151 300 | + 14 335 | 165 635 |
| Fin.oper.výdavkové: | 23 204 | 0 | 23 204 |
| Výdavky spolu: obec | 776 893 | + 104 925 | 881 818 |
| Fin.prostr. pre ZŠ na PK: | 364 861 | 0 | 364 861 |
| Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce: | 0 | 0 | 0 |
| Fin.prostr.pre ŠKKD na OK: | 26 000 | 0 | 26 000 |
| Fin.prostr.pre ŠKJ na OK: | 33 000 | 0 | 33 000 |
| Výdavky z vlastné príjmov ZŠ: | 20 000 | 0 | 20 000 |
| | | | |
| Výdavky obec + škola: | 1 220 754 | + 104 925 | 1 325 679 |
| | | | |
| Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte): | 103 560 € | | |
| Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu: | 183 164 € | | |
| Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu: | 192 253 € | | |
| Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu: | 162 830 € | | |

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

8. Zverenie majetku obce do užívania ZŠ Jablonica.

Na pavilóne mimoškolskej činnosti v areáli ZŠ bola v predchádzajúcich rokoch vykonaná rekonštrukcia a izolácia strechy, vymenené okná a dvere a budova bola zateplená a obnovená fasáda. Nakoľko budovu užíva Základná škola Jablonica a nachádza sa v jej areáli, predložil Ing. Nestarec návrh uznesenia, aby celá pridaná hodnota bolo zverená do majetku Základnej školy Jablonica.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 46/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

užívanie majetku obce – rekonštrukcia budovy pavilónu mimoškolskej činnosti v areáli ZŠ Jablonica, do užívania ZŠ Jablonica.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

9. Schvaľovanie poradovnikov na pridelo'ovanie najomnych bytov.

V budove zdravotného strediska bude uvoľnený 2- izbový byt č. 2, preto komisia zriadená starostom obce vytvorila poradovník na pridelenie bytu v zmysle platných VZN týkajúcich sa pridelo'ovania bytov vo vlastníctve obce a štatútu komisie.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 47/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

a) poradovník na pridelenie uvoľneného 2- izbového nájomného bytu č. 2 v budove Zdravotného strediska tak, ako bol schválený komisiou zriadenou starostom obce

- 1.) Martina Dvorská, Jablonica č. 529
- 2.) Jozef Dubnička, Jablonica č. 604
- 3.) Anna Oravcová, Cerová č. 187
- 4.) Ondrej Poláček, Jablonica č. 680
- 5.) Ján Holásek, Cerová č. 118

b) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 2 v budove Zdravotného strediska uchádzačovi Martina Dvorská, Jablonica č. 529

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Komisia pre pridelo'ovanie bytov vo vlastníctve obce Jablonica zložená zo všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva zasadala 3- krát, aby spracovala žiadosti o pridelenie nových nájomných bytov v novostavbe a dotazníky, odovzdané uchádzačmi, spolu so všetkými povinnými prílohami, vytriedila uchádzačov, ktorí spĺňajú a nespĺňajú podmienky pridelenia bytu v zmysle príslušných platných predpisov. Následne na základe zistených skutočností vytvorila komisia poradovníky na pridelenie 1- izbových bytov, 2- izbových bytov a 3- izbových bytov v novostavbe. Výsledný návrh bol predložený Obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Poslanec Ing. Dohnálek navrhol, aby bolo možné do poradovníka zasahovať, ak by sa vyskytli nejaké skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť výsledné poradie, prípadne samotné pridelenie bytu. Starosta obce odpovedal, že možnosť zmeny je zrušenie uznesenia a schválenie nového, ale nakoľko ďalšie zasadanie obecného zastupiteľstva je plánované až na október, musíme mať schválené poradovníky, nakoľko po prechode vlastníctva novostavby na obec a prvej splátky ŠFRB musia byť už byty pridelené, a mali by byť už platné nájomné zmluvy za účelom platieb nájomného, aby to nešlo na vrub obce. Takisto starosta zdôraznil, že v uzneseniach o pridelení bytu je podmienka, že toto platí až po prevode vlastníctva bytu na obec.

Ing. Jaroslav Stanek konštatoval, že by bolo potrebné s budúcimi nájomníkmi prejednať, prípadne zmluvne zabezpečiť inštaláciu vlastných zariadení a doplnkov do bytov, prípojok na internet a televíziu a ďalších záležitostí týkajúcich sa bývania. Ing. Nestarec navrhol, aby sa uskutočnilo stretnutie s budúcimi nájomníkmi, kde by sa prejednali uvedené skutočnosti a dohodli podmienky.

Starosta taktiež objasnil, že pracovným názvom bytový dom „A“ sa označuje dom stojaci na parcele č. 373/5 (bližšie ku škole) a pracovným názvom bytový dom „B“ (bližšie k zdravotnému stredisku) na

parcele č. 373/6. Ak budú pridelené bytovým domom súpisné čísla, tak sa budú označovať riadne podľa súpisných čísiel. Číslovanie bytov zabezpečí stavebník podľa zvyklostí - číslovanie od prízemia zľava.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 48/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) poradovník na pridelenie 1- izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica tak, ako bol schválený komisiou zriadenou starostom obce

- 1.) Barbora Nemčeková, Jablonica č. 113
- 2.) Lýdia Fuknová, Brezová pod Bradlom č. 438/12
- 3.) Kristína Jurovátá, Jablonica č. 698
- 4.) Milan Hájiček, Jablonica č. 461
- 5.) Nadežda Štefaňáková, Jablonica č. 513
- 6.) Jana Jurovátá, Jablonica č. 698
- 7.) Jolana Malíková, Jablonica č. 491

- b) pridelenie štyroch 1-izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica, uchádzačom

- 1.) Barbora Nemčeková, Jablonica č. 113
- 2.) Lýdia Fuknová, Brezová pod Bradlom č. 438/12
- 3.) Kristína Jurovátá, Jablonica č. 698
- 4.) Milan Hájiček, Jablonica č. 461

a to až v prípade prevodu uvedených bytov do vlastníctva obce

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

a bolo prijaté

Uznesenie č. 49/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) poradovník na pridelenie 2- izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica tak, ako bol schválený komisiou zriadenou starostom obce

- 1.) Veronika Španková, Jablonica č. 477
- 2.) Jozef Dubnička, Jablonica č. 604
- 3.) Anna Oravcová, Cerová č. 187
- 4.) Ondrej Poláček, Jablonica č. 680
- 5.) Ján Holásek, Cerová 118

- b) pridelenie štyroch 2-izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica, uchádzačom

- 1.) Veronika Španková, Jablonica č. 477
- 2.) Jozef Dubnička, Jablonica č. 604
- 3.) Anna Oravcová, Cerová č. 187
- 4.) Ondrej Poláček, Jablonica č. 680

a to až v prípade prevodu uvedených bytov do vlastníctva obce

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

a bolo prijaté

Uznesenie č. 50/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) poradovník na pridelenie 3- izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica tak, ako bol schválený komisiou zriadenou starostom obce

- 1.) Martin Čerešník, Cerová č. 285
- 2.) Diana Kolesíková, Jablonica č. 761
- 3.) Michal Kubisa, Jablonica č. 761
- 4.) Daniel Kubíček, Jablonica č. 384
- 5.) Jaroslava Olšovská, Osuské č. 12
- 6.) Peter Búran, Plavecký Peter č. 208
- 7.) Karol Malík, Jablonica
- 8.) Peter Cintula, Cerová č. 331
- 9.) Jaroslava Nosková, Jablonica č. 107
- 10.) Kristína Gáliková, Jablonica č. 872
- 11.) Margita Olaszová, Unín č. 303
- 12.) Erika Lukáčová, Jablonica č. 933
- 13.) Renáta Slamková, Jablonica č. 620
- 14.) Lenka Zemanová, Jablonica č. 74
- 15.) Zuzana Mikulecká, Senica č. 2871/4
- 16.) Jolana Radošinská, Osuské č. 71
- 17.) Patrik Brisuda, Jablonica č. 728
- 18.) Ingrid Vázalová, Jablonica č. 605

- b) pridelenie ôsmich 3-izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica, uchádzačom

- 1.) Martin Čerešník, Cerová č. 285
- 2.) Diana Kolesíková, Jablonica č. 761

- 3.) Michal Kubisa, Jablonica č. 761
- 4.) Daniel Kubiček, Jablonica č. 384
- 5.) Jaroslava Olšovská, Osuské č. 12
- 6.) Peter Búran, Plavecký Peter č. 208
- 7.) Karol Malík, Jablonica
- 8.) Peter Cintula, Cerová č. 331

a to až v prípade prevodu uvedených bytov do vlastníctva obce

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

10. Schvaľovanie dodatku č. 1 k VZN č. 4/2016 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce.

Zastupiteľstvu bol predložený návrh dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce, ktoré sa týka fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce Jablonica, v ktorom je potrebné definovať tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v novostavbe 2 bytových domov. Návrh dodatku bol riadne vyvesený spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15-tich dní na pripomienkovanie.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 51/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

dodatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

11. Schvaľovanie dodatku č. 1 k VZN č. 2/2017 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Jablonica.

Návrh dodatku č. 1 VZN o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Jablonica len dopĺňa a určuje bankové účty, kam budú budúci nájomníci bytov vo vlastníctve obce uhrádzať finančné zábezpeky pred uzatvorením nájomnej zmluvy. Návrh dodatku bol vyvesený na pripomienkovanie po dobu 15 dní na úradnej tabuli i internetovej stránke obce.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 52/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

dodatok č. 1 k VZN č. 2/2017 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Jablonica.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

12. Zámer odkúpiť novovytvorený pozemok parc. č. 2500/70 na ulici Hurbanova, lokalita Políčko I.

Návrh na kúpu novovytvoreného pozemku bol predložený z dôvodu vybudovania prístupovej komunikácie k budúcej zástavbe rodinných domov v lokalite Políčko I. I keď samotná príprava stavebných pozemkov na individuálnu výstavbu aj samotná výstavba bytových jednotiek sú

komerčným projektom, prístupová komunikácia by mala byť vo vlastníctve obce i z dôvodu, že spoluvlastníkom novovytvorenej parcely je SPF. Kúpna cena za pozemok sa riadi posudkom znalca. Poslanci OZ nemali pripomienky k zámeru.

V súvislosti s prípravou tohto projektu bol prizvaný na rokovanie zastupiteľstva Ing. Michal Tršťanský - zástupca developera, ktorý vykúpil pozemky od súkromných vlastníkov na výstavbu. Ing. Tršťanský popísal prítomným jednotlivé kroky a zámery investora. Bola založená spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vykúpila pozemky určené na výstavbu a v súčasnosti vyberá ateliér, ktorý navrhne využitie územia a pripraví projekty. Pozemky v lokalite Políčko I sa im podarilo vykúpiť len z polovice, nakoľko sa s vlastníkmi nedohodli na celé územie. Vysvetlil, že na každý projekt developera sa zakladá nová s.r.o., aby sa projekty spoločnosti navzájom finančne neohrozovali a neboli na sebe závislé. Zámerom je pripraviť pozemky na 2 radové zástavby troch bytových jednotiek a príprava 14 pozemkov určených na IBV, čiže v lokalite môže vzniknúť 20 bytových jednotiek. Cieľom spoločnosti je pripraviť pozemky tak, aby boli úplne nasieťované na potrebnú infraštruktúru a odpredať ich súkromným vlastníkom. Jedinou problematickou sieťou na zavedenie je plyn, pretože na to, aby SPP rozšírila plynovod do lokality, vyžaduje zmluvnú garanciu minimálne 50 %-nej pripojiteľnosti, čo je obtiažne zmluvne zabezpečiť. No developerská spoločnosť nevyklučuje i vybudovanie plynových prípojok, čo však závisí od budúcich majiteľov. Ing. Tršťanský oboznámil zastupiteľstvo, že výstavba infraštruktúry by mala začať najneskôr v marci 2019 a mala by trvať asi 2 mesiace. Časť potrebnej infraštruktúry bude majetkovo prevedená na obec, čo bude zmluvne zabezpečené. Ing. Tršťanský povedal, že referencie majú z obce Dojč, kde podobný projekt realizovali. Ohľadom ceny za stavebné pozemky uviedol, že hornou hranicou bude 40 € za m², no závisí na dohode so záujemcami. Vyslovil presvedčenie, že ich spoločnosť spraví všetko preto, aby sa projekt budoval na základe dobrých vzájomných vzťahoch a spolupráci s obcou tak, aby sa projekt dokončil k spokojnosti budúcich obyvateľov. Starosta obce poďakoval páňovi Tršťanskému za vystúpenie na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Poslanec OZ Ing. Jozef Vulgan upozornil, že v prípade výstavby v lokalite Políčko I nákladné automobily a stavebné mechanizmy poškodia časť miestnej komunikácie na ulici Hurbanova, nakoľko táto komunikácia je už i teraz v zlom stave.

Starosta odpovedal, že môžeme pouvažovať o vybudovaní inej, provizornej panelovej komunikácie, ale možnosti nie je veľa. Ďalej zdôraznil, že rekonštrukcia miestnych komunikácií bude určite jedna z priorít obce v ďalších rokoch, a v prípade znehodnotenia už i tak poškodenej uvedenej vozovky sa táto bude určite rekonštruovať prioritne.

Uznesenie č. 53/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

zámer odkúpiť novovytvorený pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 2500/70 s výmerou 884 m², druh pozemku orná pôda, odčlenený na základe GP č. 71/2018 od pozemku parcely reg. „E“ parc. č. 2500/2 s výmerou 4010 m² druh pozemku orná pôda v k.ú. Jablonica, za cenu znaleckého posudku.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

13. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky obce za I. polrok 2018.

Hlavná kontrolórka obce pani Marta Hazuchová predniesla prítomným poslancom správu o svojej činnosti za I. polrok 2018, v ktorej popísala predmety jej kontrol na Obecnom úrade Jablonica, v Obecnom podniku Jablonica, ZŠ, MŠ, kde kontrolovala pokladne, ročné zúčtovania daní, platby nájomníkov v obecných priestoroch a iné náležitosti vyplývajúce z jej činnosti. U zistených nedostatkov bola vykonaná náprava.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 54/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o činnosti kontrolórky obce za I. polrok 2018.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

14. Rôzne.

V bode Rôzne bolo na úvod predložené plnenie rozpočtu obce Jablonica i Základnej školy k 30. 06. 2018. Prítomní poslanci nemali pripomienky k plneniam rozpočtu.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 55/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica a Základnej školy Jablonica k 30.6.2018.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

V súvislosti s budúcou kúpou nových nájomných bytov niektoré katastre pri zápise ešte navyiac vyžadujú aj ďalšie uznesenie zastupiteľstva - ďalší súhlas s kúpou i napriek tomu, že už to raz bolo schválené (u nás to bolo schválené Uznesením č. 73/2016 dňa 16.11.2016). Preto treba ešte schváliť ďalší súhlas

Uznesenie č. 56/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, kúpu stavieb - bytový dom „A“ , postavený na pozemku parcela registra „C“, parc.č. 373/5, zastavané plochy a nádvorcia a bytový dom „B“, postavený na pozemku, parcela registra „C“, parc.č. 373/6, zastavané plochy a nádvorcia, všetko v k.ú. Jablonica.

V bode „Rôzne“ si ďalej vzal slovo starosta obce a informoval poslancov Obecného zastupiteľstva v Jablonici:

- Vyhodnotenie akcie Čistý chotár sa uskutoční v rámci prehliadky dychových hudieb v obci Hradište pod Vrátnom.

- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi v Prietrži požiadal obec Jablonica o peňažný dar na opravu strechy kostola v Prietrži, nakoľko kostol navštevujú i občania Jablonice a pridelená dotácia z Ministerstva

kultúry SR a dary od súkromných darcov im nepostačujú na pokrytie výdavkov. Ing. Nestarec uviedol, že obec žiadosti vyhovel a darovala na tento účel 500 €.

- Oslava 50. výročia Základnej školy Jablonica sa uskutoční 26. 10. 2018. Poslanci obdržia oficiálnu pozvánku od riaditeľstva školy.

- V piatok 24. 08. 2018 sa uskutoční slávnostné otvorenie pamätnej izby za účasti pozvaných hostí. Poslancom OZ bude doručená pozvánka.

- Starosta obce Ing. Nestarec navrhol, ako už bolo prejednané v bode č. 9 programu, stretnutie s budúcimi nájomníkmi bytov v novostavbe bytových domov, na ktoré budú budúci nájomníci pozvaní v zatiaľ nešpecifikovanom termíne.

- Starosta informoval o zámere obce rekonštruovať miestnu komunikáciu pri Dome služieb a rozšírenie jestvujúceho parkoviska. Projektant naprojektoval opravu komunikácie položením asfaltového povrchu. Starosta uviedol, že do vyhlásenej súťaže sa neprihlásil ani jeden záujemca, a podľa vyjadrení oslovených firiem je to z dôvodu nerentability pri asfaltovaní tak malej plochy, ako to je pri Dome služieb. Ďalej uviedol, že je potrebné tak, či tak opraviť i miestnu komunikáciu vedúcu od prevádzky firmy KT Obal po poštu a navrhol, aby boli tieto asfaltérske práce zrealizované spolu, čím by sa cenovo zefektívnili obidva projekty. Ale nakoľko sa s opravou tejto komunikácie v rozpočte nepočíta, bude potrebná zmena rozpočtu (hrubo odhadované náklady sú okolo 30 tis. €) a treba, aby sa k tejto investícii vyjadrili poslanci ešte pred zmenou rozpočtu. Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva v Jablonici jednodhlasne súhlasili s investíciou do rekonštrukcie MK pri Dome služieb aj komunikácie na Sídlišku od pošty po prevádzku KT Obal.

- Vedenie Okresného riaditeľstva policajného zboru rokovalo so starostom obce a prišli s návrhom na zrušenie OO PZ Jablonica. Uviedli, že je snahou zrušiť Obvodné oddelenie PZ Jablonica, nakoľko majú personálny podstav a oddelenie nie je v súčasnosti plne funkčné, no vyžadujú si stanoviská dotknutých obcí. Navrhujú presunutie síl do Senice, kde by bola vytvorená hliadka pre obce, ktoré v súčasnosti spadajú pod OO PZ Jablonica. Ing. Nestarec rokoval o situácii i so starostami okolitých obcí, kde sa zhodli, že nebudú súhlasiť so zrušením OO PZ Jablonica. Obecné zastupiteľstvo v Jablonici takisto vyjadrilo nesúhlas so zrušením Obvodného oddelenia policajného zboru v Jablonici.

- Starosta informoval o konaní koncertu hudobnej skupiny „Iné Kafé“ 19. 10. 2018 v kultúrnom dome.

15. Diskusia.

Poslanec Mgr. Jaroslav Čerešník sa informoval na dopravné značenie na ulici Hurbanova.

Ing. Nestarec uviedol, že na ulici Hurbanova je znížená najvyššia povolená rýchlosť na 30 km/h, upravené dopravné pomery na križovatke ulíc Hurbanova, kde je aj umiestnený dopravný spomaľovač. Pri výjazde na cestu I/51 bude umiestnená značka „Stoj, daj prednosť v jazde!“ so zvislým i vodorovným značením. Taktiež starosta informoval o znížení najvyššej povolenej rýchlosti na „Vývoze“ a umiestnení výstražnej značky „Pozor chodci!“ V tej súvislosti informoval, že pri zjazde z „Vývozu“ bude umiestnená i maketa policajta, ako „psychologický spomaľovač“. Na Školskej ulici, pri oboch vjazdoch na ulicu, bude umiestnená značka „Školská zóna“, ktorá upravuje špecifické pravidlá cestnej premávky, spomaľovač na Školskej zatiaľ nebude inštalovaný. Všetky zmeny v organizácii dopravy na miestnych komunikáciách schválil Okresný dopravný inšpektorát v Senici, dopravné značenie na hlavnej ceste I/51 rieši na základe žiadostí obce Slovenská správa ciest, ako správca ciest I. triedy.

16. Potvrdenie prijatých uznesení

Uznesenie č. 38/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 39/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 17. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 24. 05. 2018.

Starosta obce:

Uznesenie č. 40/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku reg. „C“, parc. č. 269/32 orná pôda, vo výmere 248 m², odčleneného GP č. 6/2018 zo dňa 15.3.2018 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc.č. 307 ostatné plochy, v pôvodnej výmere 1061 m², zapísaného v KN registra „E“, k.ú. Jablonica, žiadateľovi Milan Sopóci, 906 12 Hradište pod Vrátnom 104, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 1240 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho aj v súčasnosti využíva. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 41/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva – novovytvoreného pozemku reg. „C“, parc. č. 269/31 orná pôda, vo výmere 125 m², odčleneného GP č. 6/2018 zo dňa 15.3.2018 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc.č. 307 ostatné plochy, v pôvodnej výmere 1061 m², zapísaného v KN registra „E“, k.ú. Jablonica, žiadateľovi Petre Medve Gembešová, Horné Suroviny 1017/8, 905 01 Senica, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 625 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ho aj v súčasnosti využíva. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 42/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

určuje

v súlade s § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov na nasledujúce komunálne voľby jeden volebný obvod.

Starosta obce:

Uznesenie č. 43/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

určuje

v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov. 9 poslancov Obecného zastupiteľstva na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022.

Starosta obce:

Uznesenie č. 44/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

určuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 - 2022, rozsah výkonu funkcie starostu obce Jablonica na plný úväzok.

Starosta obce:

Uznesenie č. 45/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

3. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

| REKAPITULÁCIA: | R schválený Po 2.zmene | 3. zmena R | R po 3. zmene |
|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------|----------------------|
| Bežné príjmy: | 1 236 682 | + 75 502 | 1 315 184 |
| Kapitálové príjmy: | 115 820 | 0 | 115 820 |
| Fin. oper. príjmové: | 37 505 | 0 | 37 505 |
| Príjmy spolu: | 1 393 007 | + 75 502 | 1 468 509 |
| Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ: | 364 861 | 0 | 364 861 |

| | | | |
|--|------------------|------------------|------------------|
| Vlastné príjmy ZŠ: | 20 000 | 0 | 20 000 |
| Príjmy obec + škola: | 1 413 007 | + 75 502 | 1 488 509 |
| | | | |
| Bežné výdavky: Obec | 602 389 | + 90 590 | 692 979 |
| Kapitálové výdavky: | 151 300 | + 14 335 | 165 635 |
| Fin.oper.výdavkové: | 23 204 | 0 | 23 204 |
| Výdavky spolu: obec | 776 893 | + 104 925 | 881 818 |
| Fin.prostr. pre ZŠ na PK: | 364 861 | 0 | 364 861 |
| Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce: | 0 | 0 | 0 |
| Fin.prostr.pre ŠKKD na OK: | 26 000 | 0 | 26 000 |
| Fin.prostr.pre ŠKJ na OK: | 33 000 | 0 | 33 000 |
| Výdavky z vlastné príjmov ZŠ: | 20 000 | 0 | 20 000 |
| | | | |
| Výdavky obec + škola: | 1 220 754 | + 104 925 | 1 325 679 |
| | | | |
| Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte): | 103 560 € | | |
| Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu: | 183 164 € | | |
| Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu: | 192 253 € | | |
| Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu: | 162 830 € | | |

Starosta obce:

Uznesenie č. 46/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

užívanie majetku obce – rekonštrukcia budovy pavilónu mimoškolskej činnosti v areáli ZŠ Jablonica, do užívania ZŠ Jablonica.

Starosta obce:

Uznesenie č. 47/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

a) poradovník na pridelenie uvoľneného 2- izbového nájomného bytu č. 2 v budove Zdravotného strediska tak, ako bol schválený komisiou zriadenou starostom obce

- 1.) Martina Dvorská, Jablonica č. 529
- 2.) Jozef Dubnička, Jablonica č. 604
- 3.) Anna Oravcová, Cerová č. 187
- 4.) Ondrej Poláček, Jablonica č. 680
- 5.) Ján Holásek, Cerová č. 118

b) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 2 v budove Zdravotného strediska uchádzačovi Martina Dvorská, Jablonica č. 529

Starosta obce:

Uznesenie č. 48/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) poradovník na pridelenie 1- izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica tak, ako bol schválený komisiou zriadenou starostom obce

- 1.) Barbora Nemčeková, Jablonica č. 113
- 2.) Lýdia Fuknová, Brezová pod Bradlom č. 438/12
- 3.) Kristína Jurovátá, Jablonica č. 698
- 4.) Milan Hájiček, Jablonica č. 461
- 5.) Nadežda Štefaňáková, Jablonica č. 513
- 6.) Jana Jurovátá, Jablonica č. 698
- 7.) Jolana Malíková, Jablonica č. 491

- b) pridelenie štyroch 1-izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica, uchádzačom

- 1.) Barbora Nemčeková, Jablonica č. 113
- 2.) Lýdia Fuknová, Brezová pod Bradlom č. 438/12
- 3.) Kristína Jurovátá, Jablonica č. 698
- 4.) Milan Hájiček, Jablonica č. 461

,a to až v prípade prevodu uvedených bytov do vlastníctva obce

Starosta obce:

Uznesenie č. 49/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) poradovník na pridelenie 2- izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica tak, ako bol schválený komisiou zriadenou starostom obce

- 1.) Veronika Španková, Jablonica č. 477
- 2.) Jozef Dubnička, Jablonica č. 604
- 3.) Anna Oravcová, Cerová č. 187
- 4.) Ondrej Poláček, Jablonica č. 680
- 5.) Ján Holásek, Cerová 118

- b) pridelenie štyroch 2-izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica, uchádzačom

- 1.) Veronika Španková, Jablonica č. 477

- 2.) Jozef Dubnička, Jablonica č. 604
 - 3.) Anna Oravcová, Cerová č. 187
 - 4.) Ondrej Poláček, Jablonica č. 680
- , a to až v prípade prevodu uvedených bytov do vlastníctva obce

Starosta obce:

Uznesenie č. 50/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) poradovník na pridelenie 3- izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica tak, ako bol schválený komisiou zriadenou starostom obce

- 1.) Martin Čerešník, Cerová č. 285
- 2.) Diana Kolesíková, Jablonica č. 761
- 3.) Michal Kubisa, Jablonica č. 761
- 4.) Daniel Kubíček, Jablonica č. 384
- 5.) Jaroslava Olšovská, Osuské č. 12
- 6.) Peter Búran, Plavecký Peter č. 208
- 7.) Karol Malík, Jablonica
- 8.) Peter Cintula, Cerová č. 331
- 9.) Jaroslava Nosková, Jablonica č. 107
- 10.) Kristína Gáliková, Jablonica č. 872
- 11.) Margita Olaszová, Unín č. 303
- 12.) Erika Lukáčová, Jablonica č. 933
- 13.) Renáta Slamková, Jablonica č. 620
- 14.) Lenka Zemanová, Jablonica č. 74
- 15.) Zuzana Mikulecká, Senica č. 2871/4
- 16.) Jolana Radošinská, Osuské č. 71
- 17.) Patrik Brisuda, Jablonica č. 728
- 18.) Ingrid Vázalová, Jablonica č. 605

- b) pridelenie ôsmich 3-izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica, uchádzačom

- 1.) Martin Čerešník, Cerová č. 285
- 2.) Diana Kolesíková, Jablonica č. 761
- 3.) Michal Kubisa, Jablonica č. 761
- 4.) Daniel Kubíček, Jablonica č. 384
- 5.) Jaroslava Olšovská, Osuské č. 12
- 6.) Peter Búran, Plavecký Peter č. 208
- 7.) Karol Malík, Jablonica
- 8.) Peter Cintula, Cerová č. 331

, a to až v prípade prevodu uvedených bytov do vlastníctva obce

Starosta obce:

Uznesenie č. 51/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

dotatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce.

Starosta obce:

Uznesenie č. 52/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

dotatok č. 1 k VZN č. 2/2017 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Jablonica.

Starosta obce:

Uznesenie č. 53/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

zámer odkúpiť novovytvorený pozemok parc. č. 2500/70 o výmere 884 m², odčlenený na základe GP č. 71/2018 od pozemku parc. č. 2500/2 za cenu znaleckého posudku.

Starosta obce:

Uznesenie č. 54/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o činnosti kontrolórky obce za I. polrok 2018.

Starosta obce:

Uznesenie č. 55/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica a Základnej školy Jablonica k 30.6.2018.

Starosta obce:

Uznesenie č. 56/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, kúpu stavieb - bytový dom „A“ , postavený na pozemku parcela registra „C“, parc.č. 373/5, zastavané plochy a nádvoria a bytový dom „B“, postavený na pozemku, parcela registra „C“, parc.č. 373/6, zastavané plochy a nádvoria, všetko v k.ú. Jablonica.

Starosta obce:

17. Záver

Program 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici bol vyčerpaný. Starosta obce Ing. Silvester Nestarec poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Silvester Nestarec
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Jaroslav Čerešník

Mgr. Ladislav Peterka

Zápisnicu napísal: Mgr. Martin Štvrtecký