

Z á p i s n i c a

napísaná na **15. riadnom zasadnutí** Obecného zastupiteľstva v Jablonici, konanom dňa
30. novembra 2017 o 16:30 h v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní:

Ing. Silvester Nestarec – starosta obce

Marta Hazuchová – kontrolórka obce

Poslanci OZ:

Ing. Libor Dohnálek, Jozef Gaža, Igor Horník, Mgr. Eva Kosová, Ing. Jaroslav Stanek, Mgr. Marek Škápik, Ing. Jozef Vulgan

Ospravedlnení: Mgr. Jaroslav Čerešník, Mgr. Ladislav Peterka

Neprítomní: -

Prizvaní: Erika Dvorská – účtovníčka obce, Mgr. Ľubomíra Kukanová - riaditeľka ZŠ, Mgr. Drahotín Nečas - zástupca riaditeľky ZŠ, pedagogickí zamestnanci ZŠ: Mgr. Beáta Oslejová, Mgr. Dana Vavrovičová, PaedR. Oľga Vulganová, Mgr. Marta Čurajová, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Eva Šebíková, Mgr. Jana Čapková, Mgr. Viera Žáková, Mgr. Jana Červená, Mgr. Anna Hamerlíková, Mgr. Ľudmila Morávková, Magdaléna Žáková, Jana Michalicová, nepedagogickí zamestnanci ZŠ: Hana Klvačová, Mária Kupková, Vladimír Hasák

Ostatní přítomní: Ing. Štefan Hamerlík

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Jablonici otvoril a viedol Ing. Silvester Nestarec, starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku, pedagogických i nepedagogických zamestnancov Základnej školy v Jablonici i ostatných prítomných. Na rokovaní bolo prítomných 7 poslancov OZ, čiže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Pozvánka s programom spolu s materiálmi rokovania boli riadne doručené všetkým poslancom. Niektoré podklady boli poslancom zaslané elektronicky e-mailom. Pozvánka i program bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým.

Starosta sa spýtal prítomných poslancov na pripomienky k programu. Nikto z prítomných nevzniesol pripomienky, a tak starosta obce odporučil rokovať podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu
 - b) určenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
3. Schvaľovanie spôsobu predaja majetku obce.
4. Schvaľovanie predaja majetku obce.
5. 4. zmena rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2017.
6. Stanovisko kontrolórky obce k rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2018 s výhľadom na roky 2019, 2020.
7. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2018 s výhľadom na roky 2019, 2020.
8. Správa nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31. 12. 2016.

9. Splnomocnenie starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu obce Jablonica v roku 2017.
10. Príkaz starostu obce č. 1/2017 na vykonanie dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2017.
11. Poskytnutie dotácie Obecnému podniku, s.r.o.
12. Schvaľovanie nájmu stomatologickej ambulancie v ZS Jablonica.
13. Schvaľovanie nákupu vybavenia stomatologickej ambulancie v Jablonici a jeho výpožičky.
14. Schvaľovanie nájmu kuchyne v MŠ Jablonica.
15. Voľba prísediacich pre Okresný súd Senica.
16. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2018.
17. Správa ZŠ Jablonica o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za 1. štvrťrok šk. r. 2017/2018
18. Rôzne.
19. Diskusia.
20. Potvrdenie prijatých uznesení.
21. Záver.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 65/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

b) Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci:

Igor Horník a Ing. Jozef Vulgan.

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Všetky prijaté uznesenia na 14. riadnom zasadnutí OZ boli splnené, prípadne sú v procese plnenia. Z uznesení nevyplývali žiadne termínované úlohy.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 66/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 14. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.08.2017.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

3. Schvaľovanie spôsobu predaja majetku obce.

Pán Vladimír Mešťánek doručil na Obecný úrad žiadosť o odkúpenie novovytvorenej parcely č. 381/28, odčlenenej z obecnej parcely č. 381/14, ktorá susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné parcely by chcel žiadateľ sceliť a využiť na výsadbu okrasných drevín.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 67/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 381/28 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 54 m², odčleneného GP č. 196/2017 zo dňa 25.9.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 381/14 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 363 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva – novovytvoreného pozemku, parc. č. 381/28 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 54 m², odčleneného GP č. 196/2017 zo dňa 25.9.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 381/14, zastavané plochy a nádvoria v pôvodnej výmere 363 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica žiadateľovi Vladimír Mešťánek, bytom 906 32 Jablonica 571, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 270 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý chce uvedené pozemky sceliť za účelom výsadby okrasných drevín. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Žiadateľka pani Daniela Nemečková podala k rukám starostu žiadosť o odkúpenie novovytvorenej parcely, ktorá susedí a prechádza pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a jej rodinných príslušníkov. Novovytvorenú parcelu pani Nemečková využíva i v súčasnosti a jedná sa v podstate o vysporiadanie vlastníckych práv pozemkov v danej lokalite.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 68/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 366/4 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 38 m², odčleneného GP č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 269 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica.

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva – novovytvoreného pozemku parc. č. 366/4 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 38 m², odčleneného GP č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 269 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, žiadateľovi Ing. Daniela Nemečková, Nad Lúčkami 31, 841 04 Bratislava, za cenu určenú Zásadami

hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 190 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, ktorý susedí a prechádza pozemkom žiadateľky a jej rodinných príslušníkov. Pozemok žiadateľka aktívne užíva a ide v podstate o usporiadanie a vysporiadanie pozemkov. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužiteľný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Pani Gabriela Malinková požiadala Obec Jablonica o odkúpenie novovytvorenej parcely, ktorá susedí a prechádza pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a jej rodinných príslušníkov. Žiadateľka danú parcelu i v súčasnosti aktívne využíva a má záujem o usporiadanie pozemkov.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 69/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 366/5 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 157 m², odčleneného GP č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 269 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica.

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu prevod vlastníctva – novovytvoreného pozemku parc. č. 366/5 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 157m², odčleneného GP č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc.č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 269 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, žiadateľovi Gabriela Malinková, 906 32 Jablonica 12, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 785 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, ktorý susedí a prechádza pozemkom žiadateľky a jej rodinných príslušníkov. Pozemok žiadateľka aktívne užíva a ide v podstate o usporiadanie a vysporiadanie pozemkov. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužiteľný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Ing. Branislav Bulgan doručil na Obecný úrad Jablonica žiadosť o odkúpenie novovytvoreného pozemku vo vlastníctve obce Jablonica. Predmetný pozemok sa nachádza za domom a pozemkom žiadateľa, je súčasťou školského areálu, no škola ho neudržiava ani nevyužíva, ani pre obec nie je parcela využiteľná. Žiadateľ by chcel pozemok vyčistiť, vysadiť stromy a využívať na pestovateľské a rekreačné účely. Základná škola v Jablonici vyjadrila súhlasné stanovisko k predaju.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 70/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 2510/58 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 514 m², odčleneného GP č. 112/2017 zo dňa 12.11.2017 od pozemkov vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2510/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 9479 m² a parc. č. 2510/24 ostatná plocha, zapísaných v KN registra „C“, k.ú. Jablonica.

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva – novovytvoreného pozemku parc. č. 2510/58 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 514 m², odčleneného GP č. 112/2017 zo dňa 12.11.2017 od pozemkov vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2510/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 9479 m² a parc. č. 2510/24 ostatná plocha v pôvodnej výmere 1961 m², zapísaných v KN registra „C“, k.ú. Jablonica. žiadateľovi Ing. Branislav Bulgan, 906 32 Jablonica 881, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 2570 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, nachádzajúci sa za pozemkom žiadateľa, ktorý je v školskom areáli, ktorý ale škola neudržiava a nevyužíva. Žiadateľ chce pozemok vyčistiť, vysadiť stromy a udržiavať ho na pestovateľské a rekreačné účely. Pozemok je malej výmery, nie je potrebný pre základnú školu a ani inak nie je pre obec využiteľný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

4. Schvaľovanie predaja majetku obce.

Na 14. riadnom zasadnutí OZ bol vyslovený súhlas s predajom parcely č. 965/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Jablonica žiadateľovi EMOTRANS, spol. s r.o. a schválený spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Starosta pripomenul, že v prípade schválenia prevodu vlastníctva bude novému vlastníkovi do zmluvy zapracovaná povinnosť zachovať a udržiavať odvodňovaciu priekopu na pozemku a na katastrálnom odbore bude zapísané vecné bremeno zriadené na priekopu.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 71/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 965/5 vo výmere 195 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v KN registra „C“ k.ú. Jablonica žiadateľovi EMOTRANS spol. s r.o., Štefánikova 699, 905 01 Senica IČO 35721332 za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 975 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- b) vecné bremeno, spočívajúce v zachovaní existencie a funkčnosti priekopy, prechádzajúcej cez uvedený pozemok.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, bezprostredne susediaci s pozemkom a prevádzkou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho sčasti udržiava. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Všetky náklady spojené s predajom bude hradit' kupujúci.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Na predchádzajúcom riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jablonici poslanci súhlasili s predajom malých pozemkov žiadateľom manželom Tomkovým z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko pozemky sú oplotené spolu s pozemkami žiadateľov a v dobrej viere ich aktívne užívajú a udržiavajú.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 72/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti –

častí pozemku registra C KN k.ú. Jablonica, odčlenených z parc. č. 105/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 948 m², ktoré sú vyznačená na GP č. 15/2017 zo dňa 3.7.2017 ako

časť 1 novovytvorený pozemok parc. č. 105/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m²,

časť 2 novovytvorený pozemok parc. č. 105/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 59 m²,

časť 3 novovytvorený pozemok parc. č. 105/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m²,

žiadateľom Branislav Tomek a manželka Martina Tomková, obaja bytom 906 32 Jablonica č. 181 za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. spolu 400 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky bezprostredne susedia s pozemkami žiadateľov, ktorý ich v dobrej viere aktívne užívajú a sú oplotené s ich pozemkami. Pozemky sú malej výmery a pre obec inak nevyužitelné.

Všetky náklady spojené s predajom hradia kupujúci.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Manželom Kolečákovým OZ odsúhlasilo predaj novovytvoreného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa parcela nachádza hneď vedľa budovy vo vlastníctve žiadateľov a nachádzajú sa na nej schody vedúce do budovy.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 73/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 197/14 vo výmere 33 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v KN registra „C“ k.ú. Jablonica, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 32/2017 vyhotoveným dňa 25.8.2017, od pozemku parc. č. 197/1 v celkovej pôvodnej výmere 5610 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v KN registra „C“ k.ú. Jablonica žiadateľom Anton Kolečák a manželka Ivana Kolečáková, obaja bytom Železničná 779/17, Smolenice za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 165 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, ktorý je v užívaní žiadateľov, nachádza sa hneď vedľa budovy a pozemku vo vlastníctve žiadateľov a nachádzajú sa na ňom schody, vedúce do budovy. Pozemok je malej výmery a pre obec ďalej inak nevyužitelný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

5. 4. zmena rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2017.

Účtovníčka obce Erika Dvorská predstavila poslancom návrh 4. zmeny rozpočtu obce Jablonica v roku 2017. Väčšina zmien v rozpočte vznikla presunom finančných prostriedkov z položky na položku. Príjmy spolu sa navýšili celkom o 8 838 €. Výdavky spolu sa navýšili o 5 473 €. Nerozdelená rezerva po 4. zmene rozpočtu je 80 718 €.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 74/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

4. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2017 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA:	R schválený po 3. zmene	4. zmena R	R po 4. zmene
Bežné príjmy:	1 318 106	+ 8 233	1 326 339
Kapitálové príjmy:	9 760	+ 605	10 365
Fin. oper. príjmové:	48 297	0	48 297
Príjmy spolu:	1 376 163	+ 8 838	1 385 001

Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	355 803	+ 1542	357 345
Vlastné príjmy ZŠ – nájomne:	6 000	0	6 000
Príjmy obec + škola:	1 382 163	+ 8 838	1 391 001
Bežné výdavky: Obec	744 992	+ 953	745 945
Kapitálové výdavky:	121 168	+ 4 520	125 688
Fin.oper.výdavkové:	23 305	0	23 305
Výdavky spolu: obec	889 465	+ 5 473	894 938
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	355 803	+ 1 542	357 345
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	20 500	0	20 500
Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	31 500	0	31 500
Vlastné príjmy ZŠ – nájomne:	6 000	0	6 000
Výdavky obec + škola:	1 303 268	+ 7 015	1 310 283
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):	121 945 €		
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:	142 672 €		
Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu:	84 108 €		
Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu:	78 895 €		
Nerozdelená rezerva: po 4. zmene rozpočtu:	80 718 €		

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

6. Stanovisko kontrolórky obce k rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2018 s výhľadom na roky 2019, 2020.

Kontrolórka obce pani Marta Hazuchová predniesla poslancom OZ v Jablonici stanovisko k návrhu rozpočtu obce Jablonica na rok 2018, s výhľadom na roky 2019 a 2020, a odporučila návrh rozpočtu na schválenie ako prebytkový rozpočet a zobrať na vedomie výhľadové rozpočty.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 75/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

stanovisko kontrolórky obce k rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonca na rok 2018, s výhľadom na roky 2019, 2020.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

7. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2018 s výhľadom na roky 2019, 2020.

Návrh rozpočtu bol doručený poslancom na preštudovanie, na zastupiteľstve bol obecnému zastupiteľstvu predstavený rozpočet detailnejšie účtovníčkou obce. Pre verejnosť bol návrh sprístupnený spôsobom v mieste obvyklým.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 76/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) schvaľuje

rozpočet príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2018

b) berie na vedomie

rozpočet príjmov a výdavkov obce Jablonica na roky 2019 a 2020

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

8. Správa nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31. 12. 2016.

V bode č. 8 programu bola predložená poslancom správa nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2016.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 77/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31.12.2016 a overenie súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou účtovnou závierkou a s konsolidovanou účtovnou závierkou k 31.12.2016.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

9. Splnomocnenie starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu obce Jablonica v roku 2017.

Zákon o obecnom zriadení umožňuje OZ splnomocniť starostu na menšie úpravy rozpočtu ku koncu roka podľa skutočnosti, tak aby rozpočet zodpovedal účtovnej skutočnosti.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 78/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

splnomocňuje

v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu podľa skutočných príjmov a výdavkov obce v roku 2017 – 5. Úpravu rozpočtu

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

10. Príkaz starostu obce č. 1/2017 na vykonanie dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2017.

Starosta obce predložil príkaz na vykonanie dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov obce Jablonica k 31. 12. 2017, ktorá sa vykonáva každoročne.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 79/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

príkaz starostu obce Jablonica č. 1/2017 na vykonanie dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2017

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

11. Poskytnutie dotácie Obecnému podniku, s.r.o.

Obecný podnik Jablonica, s.r.o. požiadal obec o poskytnutie dotácie 4 000 € z rozpočtu obce na opravu zastaranej techniky, ktorá slúži na rozvoj obce, nakoľko Obecný podnik nedisponuje dostatočným množstvom finančných prostriedkov potrebných na opravy. Uvedené bolo prerokované a odsúhlasené na pracovnom stretnutí poslancov, ktorého súčasťou bolo i zasadnutie komisie finančnej a správy obecného majetku.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 80/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

dotáciu z rozpočtu obce Jablonica na rok 2017 Obecnému podniku Jablonica s.r.o., Červenej Armády 237, 906 32 Jablonica vo výške 4 000,00 Eur.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

12. Schvaľovanie nájmu stomatologickej ambulancie v ZS Jablonica.

Spoločnosť Eurodent, s.r.o. Trnava prejavila záujem o prenájom miestností č. 10, 11, 12 a príslušných spoločných priestorov v zdravotnom stredisku za účelom zriadenia stomatologickej ambulancie. Nakoľko predmetné priestory slúžili na tento účel i v minulosti a v obci je veľký záujem o stomatologickú ambulanciu, bol predložený návrh na prenájom priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti Eurodent, s.r.o. Trnava. Záujemca taktiež požiadal o zníženie nájomného na polovicu po dobu 4 mesiacov odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy, pretože investuje do rekonštrukcie priestorov vlastné prostriedky a očakávajú vysoké vstupné náklady na zriadenie a zariadenie ambulancie. Poslanci nemali pripomienky ani námietky.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 81/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) na základe § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom majetku obce – nebytové priestory v budove Zdravotného strediska v Jablonici, č. súp. 733 na pozemku parc. č. 381/6 - miestnosť č. 10, č. 11, č. 12 v celkovej výmere 47,70 m² a príslúchajúce spoločné priestory v celkovej výmere 35 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa pre nájomcu EuroDent, s.r.o., Ul. 9. mája

15, 917 02 Trnava, IČO 47574143, za cenu určenú Zásadami hospodárenie s majetkom obce Jablonica.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zriadenie zubnej ambulancie a poskytovanie stomatologickej zdravotnej starostlivosti v predmetných priestoroch, ktoré slúžili na tento účel i v minulosti. Priestor je inak pre obec nevyužitelný.

- b) zníženie ceny nájmu na jednu polovicu na dobu 4 mesiacov odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy o nájme, z dôvodu investícií do prenajatých priestorov zo strany nájomcu EuroDent, s.r.o., Ul. 9. mája 15, 917 02 Trnava, IČO 47574143.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

13. Schvaľovanie nákupu vybavenia stomatologickej ambulancie v ZS Jablonica.

Eurodent, s.r.o. Trnava, ktorá má záujem o zriadenie zubnej ambulancie požiadala obec o nákup skriniek a iného nábytku do hodnoty 1000 € na vybavenie stomatologickej ambulancie v Jablonici, nakoľko vstupné náklady na rekonštrukciu priestorov a zriadenie ambulancie sú mimoriadne vysoké. V prípade schválenia kúpy by sa nábytok zaradil do majetku obce a formou výpožičky by sa dal do užívania spoločnosti Eurodent, s.r.o. v stomatologickej ambulancii v Jablonici. Poslanci s návrhom súhlasili

Starosta obce taktiež informoval, že v súčasnosti nie je známe meno ošetrojúceho lekára v ambulancii ordinačné hodiny, no pri jednaní sa dozvedel, že ambulancia bude ponúkať i ošetrovanie vo večerných hodinách, prípadne v sobotu, čím sa bude snažiť vychádzať v ústrety pacientom.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 82/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) nákup skriniek a iného nábytku do hodnoty 1000 € na vybavenie stomatologickej ambulancie v Jablonici.
- b) výpožičku majetku obce – skriniek a iného nábytku na vybavenie stomatologickej ambulancie v Jablonici (podľa bodu a) tohto uznesenia), prevádzkovateľovi stomatologickej ambulancie Jablonica, spoločnosti EuroDent s.r.o., 9. mája 15, 917 02 Trnava, IČO 47574143.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

14. Schvaľovanie nájmu kuchyne v MŠ Jablonica

Pán Daniel Lukáč z Brezovej pod Bradlom podal žiadosť o prenajatie kuchyne a príslušných technických priestorov v hospodárskom pavilóne MŠ za účelom zriadenia prevádzky výroby jedál a prípravy pokrmov. Na priestory bola vyhlásená súťaž v súlade so zákonom o majetku obcí - forma priameho prenájmu - na prenájom predmetných priestorov, do ktorej sa zapojil jediný uchádzač - Daniel Lukáč s ponukou 9,96 €/m²/rok za výrobné priestory a 6,64 €/m²/rok za technické priestory.

Záujemca taktiež požiadal o zníženie nájomného na polovicu po dobu 3 mesiacov od platnosti a účinnosti zmluvy z dôvodu investície vlastných prostriedkov do rekonštrukcie priestorov. Poslanci nemali pripomienky a s návrhom súhlasili.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 83/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) na základe § 9a ods. 9 prvá veta v spojení s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom majetku obce – nebytové priestory v budove Materskej školy Jablonica, súpisné č. 759 nachádzajúce sa na parcele č. 2510/33, označené na pôvodnom pláne MŠ 120 Jablonica "pôdorys hospodárskeho pavilónu" ako "21 kuchyňa" vo výmere 42,75 m², "23 umývárň riadu" vo výmere 6,93 m², "24 hrubá príprava" vo výmere 9,79 m², "25 zelenina - zemiaky" vo výmere 10,44 m², "30 WC" vo výmere 1,80 m² a „31 predsieň WC“ vo výmere 2,10 m² formou priameho prenájmu, nájomcovi Daniel Lukáč, Horný rad 558/29, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO 44372787, za vysúťaženú cenu 9,96 €/m²/rok za prenájom výrobných priestorov - miestnosti č. 21,23,24 a 25 a 6,64 €/m²/rok za prenájom technických priestorov – miestnosti č. 30 a 31
- b) zníženie ceny nájmu na jednu polovicu na dobu 3 mesiacov odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy o nájme, z dôvodu investícií do prenajatých priestorov zo strany nájomcu Daniel Lukáč, Horný rad 558/29, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO 44372787.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

15. Voľba prísediacich pre Okresný súd Senica

Okresný súd Senica požiadal obec Jablonica o voľbu prísediacich pre Okresný súd Senica, nakoľko prísediacim vypršal ich 4-ročný mandát. Navrhnutí na zvolenie boli občania, ktorí funkciu prísediaceho vykonávali i v doterajšom období, nakoľko všetci prejavili o túto možnosť záujem.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 84/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

volí

nasledovných prísediacich pre Okresný súd Senica

Ing. Darina Brožovičová, nar. 22.4.1951, bytom Jablonica č. 705

Anna Gočálová, nar. 18.10.1947, bytom Jablonica č. 168

Jozef Krutý, nar. 22.10.1948, Jablonica č. 275

Hlasovanie: prítomných 7, za 6, proti 0, zdržali sa 1, počet poslancov 9

16. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2018.

Kontrolórka obce predstavila prítomným návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018 a požiadal o prípadné doplnenie alebo podnety na kontrolu. Nikto z prítomných nemal pripomienky k plánu kontrolnej činnosti.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 85/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2018.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

17. Správa ZŠ Jablonica o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za 1. štvrtrok šk. r. 2017/2018

Správu predniesla riaditeľka ZŠ Mgr. Ľubomíra Kukanová s vyslovením záveru, že sa stále jedná o tie isté nedostatky v správaní žiakov i v ich dosahovaných výsledkoch. Diskusia ohľadom výchovno-vzdelávacieho procesu v Základnej škole Jablonica bola na návrh starostu presunutá do Diskusie, bod č. 19. programu 15. zasadnutia OZ v Jablonici.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 86/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

Informatívnu správu ZŠ Jablonica o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za 1. štvrtrok školského roka 2017/2018.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

18. Rôzne

Starosta obce navrhol na schválenie odmenu pre hlavnú kontrolórku obce p. Martu Hazuchovú vo výške 25 % z platu za odpracovaných 10 úplných mesiacov v roku 2017, čo predstavuje 702 €. Ing. Nestarec vyzdvihol vzornú spoluprácu s kontrolórkou obce a jej prínos pre všetky inštitúcie a organizácie spadajúce pod jej kontrolnú činnosť.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 87/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

hlavnej kontrolórke obce Marte Hazuchovej v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za rok 2017 vo výške 25 % mesačného platu, čo predstavuje sumu 702 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Taktiež bol predložený návrh na schválenie odmeny vo výške 1000 € konateľke Obecného podniku, s.r.o. za jej činnosť v roku 2017, ktorá bola už v auguste schválená valným zhromaždením.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 88/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

konateľke obecného podniku Jablonica s.r.o. Anne Kolesíkovej odmenu za rok 2017 vo výške 1000 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Starosta obce si od Obecného zastupiteľstva v Jablonici žiadal poverenie na jednanie s vlastníkami pozemkov a všetky úkony s tým spojené a súhlas s výkupom pozemkov na výstavbu futbalového ihriska na parcelách za Materskou školou, nakoľko je potrebné futbalové ihrisko presunúť z parku z dôvodu revitalizácie i odporúčaniami inštitúciami zaoberajúcimi sa kultúrnymi pamiatkami. Na výstavbu športoviska je v zmysle platného územného plánu určená len lokalita vedľa parku vo vlastníctve pána Van Clevena a pozemky na medzi MŠ a cestou na Poľnohospodárske družstvo. Lokalita vedľa parku vo vlastníctve pána Van Clevena je ale v inundačnom (záplavovom) pásme, takže tam výstavba za týchto podmienok nie je možná. Lokalita za MŠ je vhodná na realizáciu výstavby futbalového ihriska z hľadiska územného plánu, iná výstavba, napr. rodinných domov v danej lokalite nie je možná. Iná lokalita dostatočného rozsahu v obci nie je vhodná.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 89/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s výkupom (zámenou) pozemkov za účelom výstavby futbalového ihriska v Jablonici, za cenu určenú znalcom v odbore odhadu hodnoty nehnuteľností, prípadne dohodou

b) poveruje

starostu obce jednaním s vlastníkami pozemkov a na všetky úkony s tým spojené.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

V rámci tohto bodu programu si zobral slovo starosta, ktorý

- informoval poslancov o zmene stavebníka pri výstavbe nájomných bytov, kedy na základe zmluvného vzťahu prešli všetky práva, povinnosti a záväzky zo stavebníka Innovia s.r.o. Trnava na nový subjekt I.C. Holding s.r.o. Trnava, čo je subjekt personálne totožný s pôvodnou firmou. Pre obec sa z tohto pohľadu nič nemení, všetky zmluvy sú zverejnené, tam si možno pozrieť podrobnosti .

- podal poslancom stručnú správu zo služobnej cesty, ktorú absolvoval v dňoch 6.9. 2017 – 8.9.2017 v Rakúsku a Českej republike. V rakúskom meste Zistersdorf navštívili spaľovňu odpadu a debatovali s vedením spaľovne a predstaviteľom samosprávy o odpadovom hospodárstve v danom regióne. Spaľovňa i jej okolie boli čisté, udržiavané, bez

nadmerného zápachu a ekologickej záťaže na okolie, všetky činnosti v nej boli viac menej automatizované. Pozitívom z pohľadu obce tam je skutočnosť, že vývoz a nakladanie s odpadom rieši súkromná firma priamo s občanmi, teda zmluvy a platby za vývoz odpadu idú mimo samosprávu, obec s tým nemá žiadne starosti...V Českom Krumlove sa stretli so starostom, kde debatovali najmä o záchrane kultúrnej pamiatky – kláštora. Pri tej príležitosti starosta dal do pozornosti záchranu a rekonštrukciu kaštieľa v neďalekom Trstíne, ktorý zrekonštruoval súkromný investor, podobne, ako sa o to snaží i v Jablonici.

- predložil poslancom passport miestnych komunikácií a chodníkov, kde bol farebne zvýraznený súčasný stav – zrekonštruované chodníky zámkovou dlažbou, staré chodníky, kde sú betónové kocky a uviedol, že máme veľa miestnych komunikácií, kde chodníky nie sú vôbec a ľudia sú zvyknutí chodiť po nich. Nové a zrekonštruované chodníky sú len na „hlavných ťahoch“, (popri hlavných cestách prvej a druhej triedy - ul. Trnavská, Červenej armády, ul. Ľ. Štúra ...). na ul. Školská, pri potravinách Fresh, areál Základnej školy, kde je najväčšia koncentrácia a pohyb ľudí a v podstate slúžia čo najväčšiemu okruhu občanov. V tej súvislosti zdôraznil, že prioritou by mala byť rekonštrukcia, resp. výstavba chodníkov na tomto princípe, teda tam, kde to využije čo najviac ľudí, kde sa najviac pohybujú, lebo investície na rekonštrukciu chodníkov sú vysoké a mali by byť takto investované financie určené a využívané čo najširšiemu okruhu obyvateľov, či návštevníkov obce. A takto sa to aj deje, keďže boli zrekonštruované chodníky na ul. Trnavská pred obecným úradom, chodník od ul. Trnavská k predajni Fresh, veľká rekonštrukcia chodníkov a priestranstiev v areáli ZŠ, vybudovaný bol krátky chodník pri pošte. Až potom by mali byť riešené tzv. bočné ulice, miestne komunikácie, kde sú chodníky staré, resp. nie sú vôbec. Toto by sa mohlo riešiť komplexne, po ukončení tretej etapy kanalizácie, kedy už nebude predpoklad ďalších rozkopávok a to tak, že sa vypracuje kompletný projekt na rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov a postupne by sa to realizovalo. V súčasnosti sa treba zamerať na lokality a priestranstvá na základe vyššie spomínaného princípu, teda dokončiť areál Základnej školy, a zrekonštruovať, či vybudovať chodníky napr. pri Zdravotnom stredisku a nových bytovkách, pri pošte a pod.

19. Diskusia

Mgr. Ľ. Kukanová - informovala o zmenách, ktoré sa uskutočnili v základnej škole, jednou z nich bolo zavedenie prechádzania sa počas veľkých prestávok - návrh rodičov na Rade školy, dodržiavanie psychohygieny detí, lepší prehľad o žiakoch, deti sa prechádzajú, bez problémov desiatujú, začiatky boli ťažké, sadali si na lavičky, schovávali sa,..., v záujme zlepšenia disciplíny žiakov počas prestávok je posilnený dozor, učiteľky majú 3 dozory, čiže 3 - 4 učiteľky naraz, o zmene boli informovaní rodičia na rodičovskom združení, kto sa zúčastnil, dostal vysvetlenie.

- riešenie problémového správania detí, pokračuje riešenie v spolupráci s ÚPSVaR, starostom obce, vedením školy, výchovného poradcu, CPPPaP, v minulom roku prišli s iniciatívou podporiť výraznou mierou vedenie školy členovia Rady rodičov a Rady školy. Spoločne oslovili starostu obce a dohodli postupné kroky. Tento model správania si zachovali aj po vstupe do nového školského roka 2017/18. Fajčenie, vyskakovanie z okna, vulgarizmy, ... pokračovali.

- potrebujeme pomoc od všetkých zainteresovaných inštitúcií, ktoré majú možnosť pomôcť

- pohovory u starostu problémových detí a rodičov boli aj keď na krátku dobu účinné. V riešení pokračovali pracovníčky „sociálky“, čo však prinieslo opačný efekt. Učitelia sa dostali ešte pod väčšiu tlak a žiaci boli posmelení.
- úprava školského areálu ,na základe žiadostí o výrub stromov, prebehla vyrezávka stromov, nakoľko je treba zabezpečiť bezpečnosť detí, stromy boli prestarnuté, túto bezpečnosť ohrozovali.

Mgr. Anna Hamerlíková - „Šumy“ týkajúce sa školy - tzv. „masový“ odchod žiakov z jablonickej ZŠ do iných škôl, rodičia majú právo dať svoje dieťa do školy podľa vlastného uváženia, v obci sa už dávno šírili informácie nepodložené faktami o masovom odchode žiakov do iných škôl. Toto sa nezakladalo na pravde, za odchodom žiakov bola veľmi často obava z veľkého počtu žiakov opakujúcich ročník v jednej triede,... čo sa ale zväčša obrátilo na odôvodnenie, že dieťa odchádza kvôli niektorej učiteľke.

Nadmieru kriticko - hodnotiaci postoj žiakov voči učiteľom:

- žiaci sledujú a kriticky vyhodnocujú každý prejav a správanie vyučujúcich, pričom veľa raz si vymyslia veci
- podobný postoj má aj veľa rodičov, ktorí vôbec neberú do úvahy schopnosti a snaženie vlastných detí, ale chcú pre deti len dobré známky
- často sa stáva, že rodičia ani nevedia, ktorí učiteľ učí ten ktorý predmet ich dieťa, nepoznajú nás po mene, ale so stopercentnou istotou tvrdia čoho sa učiteľka dopustila.
- rodičia sa spoliehajú na školu, že deti vzdelá ale i vychová a preberie veľkú časť ich zodpovednosti.

Ako riešiť nevhodné správanie detí? Ako trestať deti?

- takmer každý povie „šak ho vypléskajte“, no toto nie je riešenie. Jednak sa takéto riešenie nemôže stať pravidlom, ak máme vychovať dobrého človeka. Na druhej strane učiteľ bude napomenutý, resp. môže prísť o prácu. Tu musí nastúpiť spolupráca rodiča so školou a spoločne treba výchovne postupovať.
- škola musí zobrať každého žiaka, pre ktorého je spádovou školou, nemožno nikoho neprijatť ani vylúčiť.
- deti sú hlučné, nereagujú na prvé či druhé upozornenie, preto musia učitelia aj kričať. Nato sa potom sťažujú, no nepovedia čo robili oni.
- veľmi časté sú vulgarizmy a agresívne správanie detí voči sebe navzájom i voči učiteľom.

Šikanovanie

- slušné deti sú pod tlakom. Vedia, že učiť by sa mali, rodičia majú predstavu aké známky by chceli, no nedokážu označiť tých , ktorí sa správajú nevhodne, lebo sa ich boja
- pravidelné dotazníky sú toho dôkazom
- v poslednom novembrovom bola otázka o tom ,čo sa im nepáči na hodinách, presne to vedeli.

Anonymne sme sa zhodli

...výzva pre poslancov, aby sa prišli kedykoľvek do školy pozrieť a na vlastné oči sa presvedčili čo a ako v škole robíme.

...pomoc pri odstraňovaní šíriacich sa senzácií čo sa týka školy, lebo často sú to nepravdivé informácie, ktoré ak dospelí šíria, zle vplývajú na formujúci sa charakter detí.

20. Potvrdenie prijatých uznesení

Uznesenie č. 65/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 66/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 14. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.08.2017.

Starosta obce:

Uznesenie č. 67/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 381/28 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 54 m², odčleneného GP č. 196/2017 zo dňa 25.9.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 381/14 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 363 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva – novovytvoreného pozemku, parc. č. 381/28 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 54 m², odčleneného GP č. 196/2017 zo dňa 25.9.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 381/14, zastavané plochy a nádvoria v pôvodnej výmere 363 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica žiadateľovi Vladimír Mešťánek, bytom 906 32 Jablonica 571, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 270 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý chce uvedené pozemky sceliť za účelom výsadby okrasných drevín. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 68/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 366/4 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 38 m², odčleneného GP č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 269 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica.

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu prevod vlastníctva – novovytvoreného pozemku parc. č. 366/4 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 38 m², odčleneného GP č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 269 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, žiadateľovi Ing. Daniela Nemeckayová, Nad Lúčkami 31, 841 04 Bratislava, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 190 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, ktorý susedí a prechádza pozemkom žiadateľky a jej rodinných príslušníkov. Pozemok žiadateľka aktívne užíva a ide v podstate o usporiadanie a vysporiadanie pozemkov. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 69/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 366/5 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 157 m², odčleneného GP č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 269 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica.

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu prevod vlastníctva – novovytvoreného pozemku parc. č. 366/5 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 157m², odčleneného GP č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc.č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 269 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, žiadateľovi Gabriela Malinková, 906 32 Jablonica 12, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 785 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, ktorý susedí a prechádza pozemkom žiadateľky a jej rodinných príslušníkov. Pozemok žiadateľka aktívne užíva a ide v podstate o usporiadanie a vysporiadanie pozemkov. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 70/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 2510/58 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 514 m², odčleneného GP č. 112/2017 zo dňa 12.11.2017 od pozemkov vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2510/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 9479 m² a parc. č. 2510/24 ostatná plocha, zapísaných v KN registra „C“, k.ú. Jablonica.

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva – novovytvoreného pozemku parc. č. 2510/58 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 514 m², odčleneného GP č. 112/2017 zo dňa 12.11.2017 od pozemkov vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2510/1 zastavané plochy a nádvoria, v pôvodnej výmere 9479 m² a parc. č. 2510/24 ostatná plocha v pôvodnej výmere 1961 m², zapísaných v KN registra „C“, k.ú. Jablonica. žiadateľovi Ing. Branislav Bulgan, 906 32 Jablonica 881, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 2570 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, nachádzajúci sa za pozemkom žiadateľa, ktorý je v školskom areáli, ktorý ale škola neudržiava a nevyužíva. Žiadateľ chce pozemok vyčistiť, vysadiť stromy a udržiavať ho na pestovateľské a rekreačné účely. Pozemok je malej výmery, nie je potrebný pre základnú školu a ani inak nie je pre obec využitelný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 71/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 965/5 vo výmere 195 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v KN registra „C“ k.ú. Jablonica žiadateľovi EMOTRANS spol. s r.o., Štefánikova 699, 905 01 Senica IČO 35721332 za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 975 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- b) vecné bremeno, spočívajúce v zachovaní existencie a funkčnosti priekopy, prechádzajúcej cez uvedený pozemok.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, bezprostredne susediaci s pozemkom a prevádzkou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho sčasti udržiava. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Všetky náklady spojené s predajom bude hradit' kupujúci.

Starosta obce:

Uznesenie č. 72/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti –

častí pozemku registra C KN k.ú. Jablonica, odčlenených z parc. č. 105/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 948 m², ktoré sú vyznačená na GP č. 15/2017 zo dňa 3.7.2017 ako

časť 1 novovytvorený pozemok parc. č. 105/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m²,

časť 2 novovytvorený pozemok parc. č. 105/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 59 m²,

časť 3 novovytvorený pozemok parc. č. 105/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m²,

žiadateľom Branislav Tomek a manželka Martina Tomková, obaja bytom 906 32 Jablonica č. 181 za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. spolu 400 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky bezprostredne susedia s pozemkami žiadateľov, ktorý ich v dobrej viere aktívne užívajú a sú oplotené s ich pozemkami. Pozemky sú malej výmery a pre obec inak nevyužitelné.

Všetky náklady spojené s predajom hradia kupujúci.

Starosta obce:

Uznesenie č. 73/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parc. č. 197/14 vo výmere 33 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v KN registra „C“ k.ú. Jablonica, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 32/2017 vyhotoveným dňa 25.8.2017, od pozemku parc. č. 197/1 v celkovej pôvodnej výmere 5610 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v KN registra „C“ k.ú. Jablonica žiadateľom Anton Kolečák a manželka

Ivana Kolečáková, obaja bytom Železničná 779/17, Smolenice za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 165 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemok, ktorý je v užívaní žiadateľov, nachádza sa hneď vedľa budovy a pozemku vo vlastníctve žiadateľov a nachádzajú sa na ňom schody, vedúce do budovy. Pozemok je malej výmery a pre obec ďalej inak nevyužitelný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 74/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

4. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2017 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA:	R schválený po 3. zmene	4. zmena R	R po 4. zmene
Bežné príjmy:	1 318 106	+ 8 233	1 326 339
Kapitálové príjmy:	9 760	+ 605	10 365
Fin. oper. príjmové:	48 297	0	48 297
Príjmy spolu:	1 376 163	+ 8 838	1 385 001
Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	355 803	+ 1 542	357 345
Vlastné príjmy ZŠ – nájomne:	6 000	0	6 000
Príjmy obec + škola:	1 382 163	+ 8 838	1 391 001
Bežné výdavky: Obec	744 992	+ 953	745 945
Kapitálové výdavky:	121 168	+ 4 520	125 688
Fin.oper.výdavkové:	23 305	0	23 305
Výdavky spolu: obec	889 465	+ 5 473	894 938
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	355 803	+ 1 542	357 345
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	20 500	0	20 500
Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	31 500	0	31 500
Vlastné príjmy ZŠ – nájomne:	6 000	0	6 000
Výdavky obec + škola:	1 303 268	+ 7 015	1 310 283
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):		121 945 €	
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:		142 672 €	
Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu:		84 108 €	

Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu:	78 895 €
Nerozdelená rezerva: po 4. zmene rozpočtu:	80 718 €

Starosta obce:

Uznesenie č. 75/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

stanovisko kontrolórky obce k rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonca na rok 2018, s výhľadom na roky 2019, 2020

Starosta obce:

Uznesenie č. 76/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) schvaľuje

rozpočet príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2018

b) berie na vedomie

rozpočet príjmov a výdavkov obce Jablonica na roky 2019 a 2020

Starosta obce:

Uznesenie č. 77/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31.12.2016 a overenie súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou účtovnou závierkou a s konsolidovanou účtovnou závierkou k 31.12.2016.

Starosta obce:

Uznesenie č. 78/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

splnomocňuje

v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu podľa skutočných príjmov a výdavkov obce v roku 2017 – 5. Úpravu rozpočtu

Starosta obce:

Uznesenie č. 79/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

príkaz starostu obce Jablonica č. 1/2017 na vykonanie dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2017

Starosta obce:

Uznesenie č. 80/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

dotáciu z rozpočtu obce Jablonica na rok 2017 Obecnému podniku Jablonica s.r.o., Červenej Armády 237, 906 32 Jablonica vo výške 4 000,00 Eur.

Starosta obce:

Uznesenie č. 81/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) na základe § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom majetku obce – nebytové priestory v budove Zdravotného strediska v Jablonici, č. súp. 733 na pozemku parc. č. 381/6 - miestnosť č. 10, č. 11, č. 12 v celkovej výmere 47,70 m² a prislúchajúce spoločné priestory v celkovej výmere 35 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa pre nájomcu EuroDent, s.r.o., Ul. 9. mája 15, 917 02 Trnava, IČO 47574143, za cenu určenú Zásadami hospodárenie s majetkom obce Jablonica.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zriadenie zubnej ambulancie a poskytovanie stomatologickej zdravotnej starostlivosti v predmetných priestoroch, ktoré slúžili na tento účel i v minulosti. Priestor je inak pre obec nevyužitelný.

- b) zníženie ceny nájmu na jednu polovicu na dobu 4 mesiacov odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy o nájme, z dôvodu investícií do prenajatých priestorov zo strany nájomcu EuroDent, s.r.o., Ul. 9. mája 15, 917 02 Trnava, IČO 47574143.

Starosta obce:

Uznesenie č. 82/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) nákup skriniek a iného nábytku do hodnoty 1000 € na vybavenie stomatologickej ambulancie v Jablonici.
- b) výpožičku majetku obce – skriniek a iného nábytku na vybavenie stomatologickej ambulancie v Jablonici (podľa bodu a) tohto uznesenia), prevádzkovateľovi stomatologickej ambulancie Jablonica, spoločnosti EuroDent s.r.o., 9. mája 15, 917 02 Trnava, IČO 47574143.

Starosta obce:

Uznesenie č. 83/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- a) na základe § 9a ods. 9 prvá veta v spojení s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom majetku obce – nebytové priestory v budove Materskej školy Jablonica, súpisné č. 759 nachádzajúce sa na parcele č. 2510/33, označené na pôvodnom pláne MŠ 120 Jablonica "pôdorys hospodárskeho pavilónu" ako "21 kuchyňa" vo výmere 42,75 m², "23 umývadlo riadu" vo výmere 6,93 m², "24 hrubá príprava" vo výmere 9,79 m², "25 zelenina - zemiaky" vo výmere 10,44 m², "30 WC" vo výmere 1,80 m² a „31 predsieň WC“ vo výmere 2,10 m² formou priameho prenájmu, nájomcovi Daniel Lukáč, Horný rad 558/29, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO 44372787, za vysúťáženu cenu 9,96 €/m²/rok za prenájom výrobných priestorov - miestnosti č. 21,23,24 a 25 a 6,64 €/m²/rok za prenájom technických priestorov – miestnosti č. 30 a 31
- b) zníženie ceny nájmu na jednu polovicu na dobu 3 mesiacov odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy o nájme, z dôvodu investícií do prenajatých priestorov zo strany nájomcu Daniel Lukáč, Horný rad 558/29, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO 44372787.

Starosta obce:

Uznesenie č. 84/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

volí

nasledovných prísediach pre Okresný súd Senica

Ing. Darina Brožovičová, nar. 22.4.1951, bytom Jablonica č. 705

Anna Gočálová, nar. 18.10.1947, bytom Jablonica č. 168

Jozef Krutý, nar. 22.10.1948, Jablonica č. 275

Starosta obce:

Uznesenie č. 85/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2018.

Starosta obce:

Uznesenie č. 86/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

Informatívnu správu ZŠ Jablonica o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za 1. štvrťrok školského roka 2017/2018.

Starosta obce:

Uznesenie č. 87/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

hlavnej kontrolórke obce Marte Hazuchovej v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za rok 2017 vo výške 25 % mesačného platu, čo predstavuje sumu 702 €.

Starosta obce:

Uznesenie č. 88/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

konateľke obecného podniku Jablonica s.r.o. Anne Kolesíkovej odmenu za rok 2017 vo výške 1000 €.

Starosta obce:

Uznesenie č. 89/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s výkupom (zámenou) pozemkov za účelom výstavby futbalového ihriska v Jablonici, za cenu určenú znalcom v odbore odhadu hodnoty nehnuteľností, prípadne dohodou

b) poveruje

starostu obce jednaním s vlastníckmi pozemkov a na všetky úkony s tým spojené.

Starosta obce:

21. Záver

Program 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici bol vyčerpaný. Starosta obce Ing. Silvester Nestarec poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Silvester Nestarec
starosta obce

Overovatelia:

Igor Horník

Ing. Jozef Vulgan

Zápisnicu napísal: Mgr. Martin Štvrtecký