

Uznesenie č. 33/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 34/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 7. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 18. 04. 2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 35/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska súp.č. 733 na pozemku parc. č. 381/6 v celkovej výmere **58 m²**, a to konkrétne nasledovné priestory:

ambulancia - vo výmere 19,90 m²,

prípravovňa - vo výmere 13,90 m²,

čakáreň - vo výmere 21 m²,

sklad + WC - vo výmere 3,20 m²,

spoločnosti MEDANNE s.r.o. so sídlom 922 04 Dolný Lopašov č. 12, IČO 55319505, na účely poskytovania pediatrickej zdravotnej starostlivosti.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m² a článok 11 ods. 1 písm. c) – nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti zdravotnej.

Starosta obce:

Uznesenie č. 36/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s uzatvorením zmluvy o budúcej nájomnej zmluve so spoločnosťou MEDANNE s.r.o. so sídlom 922 04 Dolný Lopašov č. 12, IČO 55319505 na prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska súp.č. 733 na pozemku parc. č. 381/6 v celkovej výmere **58 m²**, a to konkrétne nasledovné priestory:

ambulancia - vo výmere 19,90 m²,

prípravovňa - vo výmere 13,90 m²,

čakáreň - vo výmere 21 m²,

sklad + WC - vo výmere 3,20 m².

Starosta obce:

Uznesenie č. 37/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom zriadenia prevádzky zmrzliny nasledovný majetok obce:

novovytvorené pozemky parc. č.373/10 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m² a parc. č. 373/9 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 45 m², odčlenené GP č. 33/2024 od parcely obce Jablonica č. 373/2 žiadateľovi Lenka Jahelková, bytom 906 32 Jablonica č. 691.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom pozemku s malou výmerou do 200 m².

Starosta obce:

Uznesenie č. 38/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

ruší

Uznesenie č. 52/2022 zo dňa 19. 10. 2022.

Starosta obce:

Uznesenie č. 39/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom prevádzkovania letného sedenia pred prevádzkou vinotéky „Deravý súdek“ nasledovný majetok obce:

časť pozemku parc.č. 673/1 v k.ú. Jablonica, nachádzajúceho sa pred vinotékou „Deravý súdek“, na ktorom je umiestnený prístrešok s letným sedením žiadateľovi Daniel Krutý, 906 32 Jablonica č. 301. Nájom bude na 5 rokov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. g) – nájom pozemkov pod stavbou, ktorej predchádzajúci vlastníak mal uzatvorenú nájomnú zmluvu na rovnaký účel.

Starosta obce:

Uznesenie č. 40/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) b e r i e n a v e d o m i e

že:

- Návrh pre Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 4 bol po dobu viac ako 30dní vyvesený na úradnej tabuli mesta a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
- Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.4.
- Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenie územného plánovania po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal

k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní listom č. 02425/2024 21.1.1. 09463/2024 zo dňa 3.6.2024, v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 4 a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R Trnavského kraja. Zároveň odporúča obecnému zastupiteľstvu v Jablonici dokumentáciu schváliť.

b) s ú h l a s í

s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.4.

c) s c h v a ľ u j e

Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.4 so stanovenou záväznou časťou.

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Jablonica č. 3/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Jablonica č. 6/2005 o záväzných častiach územného plánu obce Jablonica v znení neskorších zmien a doplnkov a ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN-O Jablonica č.4.

Záväzná textová časť sa mení v zmysle prílohy č.1, ktorá je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia.

Záväzná grafická časť sa mení v zmysle náložky výkresu č. 8 – Schéma verejnoprospešných stavieb, č. 9 – Výkres regulácie.

d) o d p o r ú č a

Starostovi obce:

1. Zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 4 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti VZN č. 3/2024, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.4.
2. Zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 4 na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenie územného plánovania, na Obecnom úrade v Jablonici a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MDaV SR.
3. Vyhlásiť záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 4 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

Starosta obce:

Uznesenie č. 41/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

2. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA:	R schválený po 1. zmene	2. zmena R	R po 2. zmene
Bežné príjmy:	1 842 436	+9 986	1 852 422
Kapitálové príjmy:	0	+2 278 870	2 278 870
Fin. oper. príjmové:	153 127	+201 180	354 307
Príjmy spolu:	1 995 563	+2 490 036	4 485 599
Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	576 494	-2 174	574 320
Vlastné príjmy ZŠ: preplatky	0	90	90
Vlastné príjmy ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	7 500	0	7 500
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ	6 000	0	6 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	9 000	0	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Príjmy obec + škola:	2 049 063	+2 490 126	4 539 189
Bežné výdavky: Obec	1 056 198	+24 804	1 081 002
Kapitálové výdavky:	142 015	+2 480 548	2 622 563
Fin.oper.výdavkové:	40 741	0	40 741
Výdavky spolu: obec	1 238 954	+2 505 352	3 744 306
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	576 494	-2 174	574 320
Fin.prostr. pre ZŠ na PK z min. roka:	22 073	0	22 073
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	37 000	0	37 000
Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	72 000	0	72 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: preplatky	0	90	90
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	7 500	0	7 500
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ	9 000	0	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	10 000	0	10 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ-zost.min.r.	6 622	0	6 622
Výdavky obec + škola:	2 006 643	2 503 268	4 509 911
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):	50 050 €		
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:	42 420 €		
Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu:	29 278 €		

Starosta obce:

Uznesenie č. 42/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2023.

Starosta obce:

Uznesenie č. 43/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 2. polrok 2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 44/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Dodatok č. 4 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 45/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) určuje

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nasledovný majetok obce za prebytočný

Nákladné motorové vozidlo Volkswagen AG, VIN WV1ZZZ70ZXH058639, ev.č.SE614BD

b) súhlasí

s odpredajom uvedeného prebytočného majetku najmenej za minimálnu predajnú cenu, určenú znalcom Ing. Petrom Margetiakom, znalcom v odbore odhad hodnoty cestných vozidiel.

Starosta obce:

Uznesenie č. 46/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o hospodárení Obecného podniku Jablonica s.r.o. za rok 2023.

Starosta obce:

Uznesenie č. 47/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

nesúhlasí

s poskytnutím dotácie pre deti, ktoré navštevujú CVČ Senica za mesiace január 2024-jún 2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 48/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s výškou členského v MAS Podhoran na rok 2024 vo výške 1333,80 €.

Starosta obce:

Uznesenie č. 49/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

nesúhlasí

s poskytnutím finančného príspevku vo výške 500 €, o.z. Divadlo Nevestinec za účelom vydania libreta, vydania klavírneho výťahu, vydania partitúry a nahratia skladieb z prvej slovenskej operety Obšitošova dcéra od autora Miloslav Francisci.

Starosta obce:

Uznesenie č. 50/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

S poskytnutím finančného príspevku vo výške 500 €, pre Farnosť Jablonica pre deti, ktoré sa zúčastnia tohtoročného pobytového detského farského tábora, na úhradu nákladov spojených s dopravou detí, nákupom občerstvenia a vecných odmien.

Starosta obce:

Uznesenie č. 51/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s poskytnutím finančného príspevku vo výške 1000 €, pre OZ Útulný domov, 906 32 Jablonica č.237 na organizáciu podujatí v rámci Burzy starožitností, remeselných trhov a remeselných dielničiek pre deti v areáli historického kaštieľa.

Starosta obce:

Uznesenie č. 52/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

nesúhlasí

s priznaním jednorazovej pomoci v hmotnej núdzi pani Márii Zemanovej, 906 32 Jablonica č. 75 za účelom úhrady liekov, ktoré sú nevyhnutné pri liečbe jej choroby. Dôvody a návrh riešenia bude žiadateľke oznámený písomne.

Starosta obce: