

Z á p i s n i c a

napísaná na **7. riadnom zasadnutí** Obecného zastupiteľstva v Jablonici, konanom dňa
18. februára 2016 o 16:30 h v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní:

Ing. Silvester Nestarec – starosta obce

Marta Hazuchová – kontrolórka obce

Poslanci OZ:

Mgr. Jaroslav Čerešník, Ing. Libor Dohnálek, Jozef Gaža, Igor Horník, Mgr. Eva Kosová,

Mgr. Ladislav Peterka, Ing. Jaroslav Stanek, Bc. Marek Škápik, Ing. Jozef Vulgan

Ospravedlnení: -

Neprítomní: -

Prizvaní: Anna Kováčová – účtovníčka obce

Ostatní přítomní: -

1. Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Silvester Nestarec, starosta obce, ktorý privítal prítomných. Pozvánka s programom rokovania spolu s materiálom bola doručená včas všetkým poslancom. Materiál, ktorý je väčšieho rozsahu bol zaslaný poslancom mailom. Program bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým.

Starosta sa spýtal, či má niekto pripomienky k programu alebo ho chce niekto doplniť. Keďže nemal nikto pripomienky ani doplnenie programu odporučil, aby obecné zastupiteľstvo rokovalo podľa predloženého programu:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu
 - b) určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Schvaľovanie nájomných bytov
4. Schvaľovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jablonica na roky 2015 - 2020
5. Rušenie VZN č. 2/2000
6. Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce v roku 2015
7. Schvaľovanie pasportu miestnych komunikácií v obci Jablonica
8. Schvaľovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2016
9. Správa o činnosti kontrolórky obce za IV. štvrťrok 2015
10. Správa o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za I. štvrťrok školského roka 2015/2016 a I. polrok školského roka 2015/2016
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Potvrdenie prijatých uznesení
14. Záver

Bolo prijaté

Uznesenie č. 1/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

b) Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Jozef Gaža a Ing. Jozef Vulgan.

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Výpis uznesení zo 6. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 14. 12. 2015 obdržali všetci poslanci. Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Všetky prijaté uznesenia boli splnené.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 2/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 6. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. 12. 2015.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

3. Schvaľovanie nájomných bytov

Starosta informoval, že uznesením č. 59/2015 prijatým na 4. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jablonici 27. 8. 2015 bol schválený zámer realizovať budúcu kúpu nájomných bytov. Nakoľko prišlo k zmenám v projektovej dokumentácii a spresneniu jednotlivých stavebných objektov je potrebné uznesenie č. 59/2015 zrušiť a nahradiť novým.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 3/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

ruší

Uznesenie OZ Jablonica č. 59/2015.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Na základe zmien v projektovej dokumentácii plánovaných nájomných bytov, ktoré boli spôsobené úpravou legislatívy, vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov a ďalšími vynútenými okolnosťami, bol starostom obce predložený nový návrh uznesenia týkajúci sa nájomných bytov.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 4/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

1) účel na ktorý sa požaduje podpora – budúcu kúpu 2 x 8 nájomných bytov bežného štandardu, ktoré budú postavené v stavbe "2 x Bytový dom Jablonica", na pozemku reg. C

KN parcela č. 373/2 v k. ú. Jablonica podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Marcelom Hipíkom v 10/2015, overenej v stavebnom konaní v nasledovnej špecifikácii:

SO 01 - Bytový dom (8 bytových jednotiek)

- I. NP 1 x 2-izbový byt, plocha 57,34 m² – s kompletným príslušenstvom
1 x 3-izbový byt, plocha 56,89 m² - s kompletným príslušenstvom
1 x 3-izbový byt, plocha 61,33 m² - s kompletným príslušenstvom
1 x 1-izbový byt, plocha 37,08 m² - s kompletným príslušenstvom
II. NP 1 x 2-izbový byt, plocha 60,24 m² – s kompletným príslušenstvom
1 x 3-izbový byt, plocha 59,79 m² - s kompletným príslušenstvom
1 x 3-izbový byt, plocha 64,23 m² - s kompletným príslušenstvom
1 x 1-izbový byt, plocha 37,08 m² - s kompletným príslušenstvom

+ spoločné priestory, spoločné zariadenia a príslušenstvo bytového domu

SO 02 – Bytový dom (8 bytových jednotiek)

v tej istej špecifikácii ako SO 01

a budúcu kúpu príslušnej technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu a užívanie nájomných bytov

(SO 03 Spevnené plochy, SO 04 Vodovodná prípojka, SO 05 Kanalizačná prípojka, SO 06 Plynoinštalácia, SO 07 Elektrická prípojka, SO 08 Sadové úpravy), ktorá bude zrealizovaná na pozemku reg. C KN parcela č. 373/2 v k.ú. Jablonica podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Marcelom Hipíkom v 10/2015 a podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Gabrielom Bálintom v 01/2016, overenej v stavebnom konaní.

2) investičný zámer obce Jablonica realizovať budúcu kúpu 2 x 8 nájomných bytov bežného štandardu, ktoré budú postavené v bytových domoch podľa bodu 1) od spoločnosti Innovia, s.r.o., Na hlinách 12, Trnava, IČO 36 744 450

a investičný zámer realizovať budúcu kúpu príslušnej technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu a užívanie nájomných bytov podľa bodu 1) od spoločnosti Innovia, s.r.o., Na hlinách 12, Trnava, IČO 36 744 450

3) spôsob financovania budúcej kúpy nájomných bytov bežného štandardu v celkovej cene podľa zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vo výške 770 000,-- € prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 65 % obstarávacej ceny t. j. 500 500,-- € a dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 35 % obstarávacej ceny t.j. 269 500,-- €

4) spôsob financovania budúcej kúpy technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu a užívanie nájomných bytov v celkovej cene podľa zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vo výške 27 300,-- € prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR max. do výšky 70 % z obstarávacej ceny t. j. 18 700 ,-- € (dotácia sa požaduje na vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku a odstavné plochy) a vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce vo výške 8 600,-- € (z toho finančné prostriedky na technickú vybavenosť bez dotácie vo výške 300,-- €)

5) predloženie žiadostí o úver zo ŠFRB a predloženie žiadosti o dotáciu z PRB MDVRR SR na budúcu kúpu nájomných bytov v bytových domoch v rozsahu podľa bodu 3)

6) predloženie žiadosti o dotáciu z PRB MDVRR SR na budúcu kúpu technickej vybavenosti v rozsahu podľa bodu 4)

7) zabezpečenie záväzku voči ŠFRB v súlade s § 8 písm. b) Vyhlášky MDVRR SR č. 341/2015 Z.z. - predmetom záložného práva budú obstarávané nájomné byty podľa bodu 1) vrátane technickej vybavenosti a príslušných pozemkov

8) dodržať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 40 rokov

9) zriadiť záložné právo na nájomné byty (vrátane príslušných pozemkov a technickej vybavenosti) po ich kúpe v prospech ŠFRB

10) zriadiť záložné právo na dodržanie nájomného charakteru bytov v prospech MDVRR SR

11) záväzok obce Jablonica dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu (zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov)

12) vyčleniť finančné prostriedky v rozpočte obce v súlade s termínom kolaudácie stavby uvedeným v ZoBKZ (na rok 2018) na spolufinancovanie budúcej kúpy technickej vybavenosti podľa bodu 4), v prípade krátenia dotácie upraviť výšku vlastných zdrojov

13) zapracovať minimálne 3 splátky úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce v súlade s termínom kolaudácie stavby uvedeným v ZoBKZ (na rok 2018)

14) upraviť schválený rozpočet na rok 2016 v nadväznosti na body 12) a 13) - výhľadovo na rok 2018

15) zapracovať splátky úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru počas celej doby jeho splatnosti

16) návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na stavbu a technickú vybavenosť v súlade s bodom 1) a poveruje starostu obce jej podpisom.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

4. Schvaľovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jablonica na roky 2015 – 2020

Starosta stručne predstavil predložený Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jablonica (ďalej len „PHSR“) na roky 2015 – 2020, ktorý bol doručený všetkým poslancom v elektronickej podobe ako materiál na 7. riadne zasadnutie OZ v Jablonici. Bolo zdôraznené,

že sa jedná o dôležitý dokument obce v oblasti rozvoja a čerpania dotácií. PHSR je živý dokument a v prípade, že sa vyskytnú neplánované aktivity, je možné ich tam zapracovať. V prípade schválenia PHSR obecným zastupiteľstvom, je potrebné zaslať tento dokument na schválenie na posudzovanie vplyvov na životné prostredie EIA.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 5/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jablonica na roky 2015 – 2020.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

5. Návrh na zrušenie VZN č. 2/2000 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach

Starosta informoval, že Okresná prokuratúra Senica poukázala na porušenie zákonnosti v jednotlivých ustanoveniach VZN č. 2/2000, ktoré nie sú v súlade s platnými právnymi predpismi. Z uvedených dôvodov je potrebné VZN č. 2/2000 zrušiť a pripraviť nové VZN, ktoré bude v súlade so zákonom a jeho súčasťou bude i trhový poriadok.

Poslanec Mgr. Peterka sa spýtal, čím sa budeme riadiť, kým bude vydané nové VZN.

Starosta odpovedal, že zákonom.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 6/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2000 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach,

b) ukladá

Obecnému úradu Jablonica pripraviť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva nový návrh všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

6. Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce v roku 2015

Hlavná kontrolórka obce p. Hazuchová predložila a predniesla správu o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce v roku 2015. Dotácie boli poskytnuté v zmysle VZN obce Jablonica č. 3/2012 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce a schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 18/2005 zo dňa 19. 03. 2015. Miestnym združeniam a organizáciám boli poskytnuté dotácie v celkovej výške 4 600 €, dotácie pre DHZ Jablonica a TJ Tatran Jablonica boli priamou súčasťou rozpočtu obce. Zo 4 600 € bolo vyčerpaných 4 300 €, nakoľko Slovenský zväz záhradkárov Jablonica nevyčerpal dotáciu vo výške 300 €. V roku 2015 boli poskytnuté finančné prostriedky aj na základe darovacích zmlúv v celkovej výške 470 €. Hlavná kontrolórka nezistila žiadne porušenia čerpania dotácií.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 7/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce Jablonica v roku 2015.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

7. Schvaľovanie pasportu miestnych komunikácií v obci Jablonica

Starosta informoval, že z dôvodu neaktuálnosti pasportu miestnych komunikácií bol vypracovaný nový pasport, ktorý bol poslancom doručený v elektronickej podobe. Nový pasport je otvoreným dokumentom, ktorý je možné dopĺňať a aktualizovať. V prípade záujmu je k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade v tlačenej forme. Okrem toho sa pripravuje aj spracovanie pasportu studní a dopravných značiek v obci.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Pasport miestnych komunikácií na území obce Jablonica zo dňa 31. 1. 2016.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

8. Schvaľovanie dotácií z rozpočtu obce Jablonica na rok 2016

Účtovníčka obce p. Kováčová informovala, že k 15. 2. 2016 v zmysle VZN obce Jablonica č. 1/2015 predložilo 14 organizácií žiadosť o dotáciu. Na základe návrhu Komisie finančnej a správy obecného majetku, ktorá zasadala 16. 2. 2016, bola navrhnutá výška dotácie jednotlivým združeniam a organizáciám pôsobiacim v obci na schvaľovaní obecnému zastupiteľstvu. V porovnaní s rokom 2015 prišlo v návrhu k nárastu prerozdeľovaných dotácií o 800 €. Žiadnej organizácií nebola navrhnutá nižšia dotácia, ako jej bola pridelená v predchádzajúcom roku.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 9/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

nasledovnú výšku dotácií z rozpočtu obce Jablonica na rok 2016:

Organizácia	Dotácia
Poľovnícke združenie	400 €
Slovenský zväz chovateľov	500 €
Únia žien Slovenska	400 €
ZO SZ záhradkárov	350 €
Jednota dôchodcov	550 €
Slovenský červený kríž ZO	200 €
Klub slovenských turistov (3xž.)	670 €
Kynológia Jablonica (2xž.)	700 €
Kynologický klub Barvínek (3xž.)	450 €
Rodičovské združenie pri ZŠ (2xž.)	400 €
Športový klub Jablonica	580 €
Nerozpísaná rezerva pre jednorazové dotácie	200 €
SPOLU	5 400 €

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

9. Správa o činnosti kontrolórky obce za IV. štvrt'rok 2015

Kontrolórka obce p. Marta Hazuchová informovala, že plán kontrolnej činnosti na obdobie apríl – december jej bol schválený uznesením č. 16/2015 zo dňa 19. 03. 2015. Kontrolnej činnosti podľa zákona podlieha obecný úrad, základná škola a Obecný podnik Jablonica, s. r. o. Hlavná kontrolórka vykonala za sledované obdobie nasledujúce kontroly:

- plnenie uznesení obecného zastupiteľstva,
- kontrola hotovostných platieb na obecnom úrade,
- vypracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu obce Jablonica na rok 2016 a roky 2017-2018,
- kontrola príjmov z prenájmu budov, objektov a pozemkov,
- kontrola platieb – daň z nehnuteľnosti, za komunálny odpad, za psa,
- kontrola faktúr a pokladne v Základnej škole Jablonica,
- kontrola dodržiavania zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov v Obecnom podniku Jablonica s. r. o.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 10/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o činnosti kontrolórky obce za IV. štvrt'rok 2015.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

10. Správa o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za I. štvrt'rok školského roka 2015/2016 a I. polrok školského roka 2015/2016

Riaditeľka ZŠ Mgr. Zuzana Vitteková predložila na zasadnutie obecného zastupiteľstva informatívne správy o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za I. štvrt'rok a I. polrok školského roka 2015/2016, ktoré sú zamerané predovšetkým na výchovno-vzdelávacie výsledky, výchovné opatrenia a správanie žiakov, opatrenia na zlepšenie, návrhom na pedagogicko-psychologické vyšetrenie, dochádzku žiakov.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 11/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

Informatívnu správu o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za I. štvrt'rok školského roka 2015/2016 a I. polrok školského roka 2015/2016.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

11. Rôzne

- Návrh na odpredaj prebytočného majetku obce

Na návrh starostu obce bola obecnému zastupiteľstvu predložená požiadavka na určenie prebytočného majetku obce a súhlas s jeho odpredajom, nakoľko tento hnuťný majetok obec nevyužíva a je v zlom technickom stave. Jedná sa o 3 motorové vozidlá: nákladné vozidlo AVIA 31 s plošinou, nákladné vozidlo Škoda Pick-up a osobný automobil Volkswagen Golf IV. Zostatková hodnota 2 nákladných motorových vozidiel je 0 €, osobný automobil má zostatkovú hodnotu 673,50 €. Predajné ceny boli navrhnuté na zasadnutí Komisie finančnej

a správy obecného majetku dňa 16. 2. 2016, pretože vzhľadom k veku a stavu vozidiel by financie vynaložené na znalecké posudky boli neefektívne využité.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 12/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) určuje

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nasledovný majetok obce za prebytočný

b) súhlasí

s odpredajom tohto prebytočného majetku najmenej za minimálnu predajnú cenu

Nákladné motorové vozidlo AVIA 31 s plošinou

značka	AVIA 31 MP 16 SUB	zostat. hodnota	min. predajná cena
typ vozidla	nákladné vozidlo s plošinou – N2	0 €	250 €
zdvihový objem (cm ³)	3596		
výkon (kw)	60		
rok výroby	1988		
najväčšia prípustná celková hmotnosť	5600		
palivo	nafta		
VIN	TNAA31KJ009195		
prevodovka (počet stupňov)	MT/0		
spotreba (l/100 km)	-		
farba vozidla	oranžová		
počet najazdených km	počítané na motohodiny		
ďalšia výbava	SG montážna plošina		
STK a EK	odhlásené bez STK a EK		

Nákladné motorové vozidlo Škoda Pick-up

značka	Škoda	zostat. hodnota	min. predajná cena
typ vozidla	pick-up – N1	0 €	450 €
zdvihový objem (cm ³)	1289		
výkon (kw)	50		
rok výroby	2000		
najväčšia prípustná celková hmotnosť	1510		
palivo	benzín		
VIN	TMBEFF673Y5266906		
prevodovka (počet stupňov)	MT/5		
spotreba (l/100 km)	8,1		
farba vozidla	biela		
počet najazdených km	nefungujúci tachometer		
ďalšia výbava	-		
STK a EK	3/2016		

Osobný automobil VW Golf IV

značka	Volkswagen Golf IV	zostat. hodnota	min. predajná
--------	--------------------	-----------------	---------------

			cena
typ vozidla	hatchback	673,53 €	750 €
zdvihový objem (cm ³)	1390		
výkon (kw)	55		
rok výroby	2000		
najväčšia prípustná celková hmotnosť	1670		
palivo	benzín		
VIN	WVWZZZ1JZD014399		
prevodovka (počet stupňov)	MT/5		
spotreba (l/100 km)	6,8		
farba vozidla	modrá		
počet najazdených km	228 000		
ďalšia výbava	Airbag, centrálne zamykanie, imobilizér		
STK a EK	6/2016		

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- 1. zmena rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2016

Účtovníčka obce p. Kováčová vzhľadom k investičnému zámeru obce realizovať budúcu kúpu nájomných bytov financovaných z úveru ŠFRB a dotácie z PRB MDVRR SR odporučila Obecnému zastupiteľstvu v Jablonici schváliť 1. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2016. Zmena obsahuje výlučne položky týkajúce sa nájomných bytov.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 13/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

1. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2016 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA	rok 2016		rok 2017		rok 2018	
	R schválený	1. zmena	R schválený	1. zmena	R schválený	1. zmena
	Po zmene		Po zmene		Po zmene	
Bežné príjmy	1 236 740	0	1 264 400	0	1 264 400	0
	1 236 740		1 264 400		1 264 400	
Kapitálové príjmy	259 840	- 259 840	0	0	0	+ 259 840
	0		0		259 840	
Fin. operácie príjmové	482 560	- 482 560	0	0	0	+ 482 560
	0		0		482 560	
Rozpočtové príjmy spolu	1 236 740		1 236 740		2 006 800	
z toho: príjmy – dotácie pre ZŠ	378 840		378 840		378 840	
Bežné výdavky	571 410	- 2 200	568 540	- 6 000	568 540	
	569 210		562 540		568 540	
Kapitálové výdavky	780 100	- 751 400	9 700	- 9 700	9 700	+ 761 100
	28 700		0		770 800	
Fin. operácie výdavkové	28 945	- 5 440	37 005	- 13 500	37 005	0
	23 505		23 505		37 005	

Rozpočtové výdavky spolu - obec	621 415		586 045		1 376 345	
Finančné prostriedky pre ZŠ (OK, PK)	435 390		435 390		435 390	
Rozpočtové výdavky celkom	1 056 805		1 021 435		1 811 735	
Hospodársky výsledok po 1. zmene rozpočtu	179 935		242 965		195 065	

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- Dohoda o zriadení spoločného hasičského záchranného zboru obce

Starosta obce po rozhovoroch s veliteľom Dobrovoľného hasičského zboru Jablonica p. Petrom Vráblom a starostom obce Osuské p. Ing. Antonom Fialom navrhuje zriadenie Spoločného hasičského a záchranného zboru s obcou Osuské, nakoľko obec Osuské takým zborom nedisponuje a podľa zákona by každá obec mala mať funkčný DHZ. Obec Osuské sa v prípade podpísania dohody zaväzuje uhrádzať 500 € ako ročnú dotáciu na činnosť spoločného hasičského a záchranného zboru.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 14/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

- a) schvaľuje** dohodu o zriadení spoločného hasičského a záchranného zboru s obcou Osuské, uzatvorenú v zmysle zákona č. 314/2001 zákon o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov
- b) poveruje** starostu obce k podpisu dohody
- c) súhlasí** s ročnou dotáciou od obce Osuské vo výške 500,- € obci Jablonica pre dobrovoľný hasičský zbor obce Jablonica na činnosť spoločného hasičského a záchranného zboru.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Starosta ďalej v bode rôzne informoval obecné zastupiteľstvo:

- Obec Jablonica prijala nového zamestnanca Mgr. Martina Štvrteckého na zastupovanie Ing. Denisy Kocúrikovej, ktorá odchádza na materskú dovolenku. Bolo vyhlásené aj výberové konanie na pozíciu účtovníčky/ekonomky.

- o starom projektore, ktorý je majetkom obce a organizácia Jednoty dôchodcov v Jablonici si ho mala záujem zapožičať na premietanie. Zistili však, že projektor nefunguje. Starosta požiadal p. Brijaka, aby zistil, či sa oplatí vzhľadom k jeho veku oprava. Ak by boli náklady na opravu projektora vysoké, neopravoval by sa. Na základe doručenej oficiálnej žiadosti, ktorú na obec doručila Jednota dôchodcov v Jablonici, obec zrejme zváži zakúpenie nového zariadenia, ktoré bude umiestnené v spoločenskej miestnosti domu služieb a bude slúžiť všetkým organizáciám.

- Futbalistom boli zakúpené 2 sady dresov a šuštiakové súpravy. Na zakúpenie prispel veľkou dotáciou pán Ing. Škápik, o čom budú občania informovaní aj v novinách Naša Jablonica.

- 25. februára sa uskutoční divadelné predstavenie „Otázka príťažlivosti alebo kto koho sotil do rybníka“, v ktorom vystúpi náš rodák Gregor Hološka. Ďalšie divadelné predstavenie sa malo uskutočniť 1. 4., ale zvažujeme jeho zrušenie, nakoľko záujem o lístky nie je taký veľký.

- 12. 3. sa uskutoční koncert pri príležitosti MDŽ, na ktorom vystúpi Dušan Grúň.

- Obec má zámer vybudovať chodník vedľa cesty I/51 po ľavej strane smerom na priehradu. Jestvujúci chodník po pravej strane nie je vybudovaný až po odbočku na priehradu a ľudia musia chodiť časť úseku aj po ceste.
- Poslanec Ing. Dohnálek predstavil svoj zámer vyčistenia oboch strán od zväčša krovitých porastov popri účelovej komunikácii do kameňolomu. Inšpiráciu našiel v jednej obci na Morave. Po vyčistení oboch strán, má zámer vysadiť tam jablone a vytvoriť tak jabloňovú alej. Do tejto aktivity by bola zapojená aj základná škola. Už sa dohodol na spolupráci s Mgr. Annou Hamerlíkovou. Bude potrebná aj spolupráca PD Záhorie Jablonica.
- Informoval, že obec opätovne podala žiadosť o poskytnutie dotácie na Ministerstvo kultúry SR na projekt „Park v Jablonici znova ožije – II. etapa revitalizácie“, v ktorej požaduje dotáciu vo výške 54 900 €. Zatiaľ čakáme, či nám bude dotácia schválená a v akej výške.

12. Diskusia

Poslanec Ing. Dohnálek sa sťažoval na situáciu s voľne pobežujúcimi psami na Ulici Janka Kráľa.

Starosta odpovedal, že majiteľov psov už niekoľkokrát napomínal a situáciu sa snaží vyriešiť. Poslankyňa Mgr. Kosová informovala, že pri autobusovej zastávke pri základnej škole sú jamy, ktoré by bolo dobré zasypať.

Starosta odpovedal, že situáciu preverí a bude to riešiť.

Poslanec Bc. Škápik sa pýtal, či nie je plánovaná rekonštrukcia chodníka na Kočovskej ulici.

Starosta odpovedal, že rekonštrukcia tohto chodníka plánovaná nie je. Rekonštrukcia chodníka je finančne veľmi náročná a rekonštruovať budeme postupne chodníky, ktoré využíva najväčší počet chodcov. Najbližšie je naplánovaná rekonštrukcia chodníka k potravinám Fresh. Starosta navrhol, že sa môže uskutočniť zasadnutie komisie výstavby, ekológie a životného prostredia a spoločne sa navrhne plán opravy chodníkov v obci.

Starosta požiadal poslancov, aby do 15. 3. 2016 podali návrhy na zámer obnovy hospodárskej budovy kaštieľa.

13. Potvrdenie prijatých uznesení

Uznesenie č. 1/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 2/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 6. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. 12. 2015.

Starosta obce:

Uznesenie č. 3/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

ruší

Uznesenie OZ Jablonica č. 59/2015.

Starosta obce:

Uznesenie č. 4/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

1) účel na ktorý sa požaduje podpora – budúcu kúpu 2 x 8 nájomných bytov bežného štandardu, ktoré budú postavené v stavbe “2 x Bytový dom Jablonica“, na pozemku reg. C KN parcela č. 373/2 v k. ú. Jablonica podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Marcelom Hipíkom v 10/2015, overenej v stavebnom konaní v nasledovnej špecifikácii:

SO 01 - Bytový dom (8 bytových jednotiek)

I. NP 1 x 2-izbový byt, plocha 57,34 m² – s kompletným príslušenstvom

1 x 3-izbový byt, plocha 56,89 m² - s kompletným príslušenstvom

1 x 3-izbový byt, plocha 61,33 m² - s kompletným príslušenstvom

1 x 1-izbový byt, plocha 37,08 m² - s kompletným príslušenstvom

II. NP 1 x 2-izbový byt, plocha 60,24 m² – s kompletným príslušenstvom

1 x 3-izbový byt, plocha 59,79 m² - s kompletným príslušenstvom

1 x 3-izbový byt, plocha 64,23 m² - s kompletným príslušenstvom

1 x 1-izbový byt, plocha 37,08 m² - s kompletným príslušenstvom

+ spoločné priestory, spoločné zariadenia a príslušenstvo bytového domu

SO 02 – Bytový dom (8 bytových jednotiek)

v tej istej špecifikácii ako SO 01

a budúcu kúpu príslušnej technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu a užívanie nájomných bytov

(SO 03 Spevnené plochy, SO 04 Vodovodná prípojka, SO 05 Kanalizačná prípojka, SO 06 Plynoinštalácia, SO 07 Elektrická prípojka, SO 08 Sadové úpravy), ktorá bude zrealizovaná na pozemku reg. C KN parcela č. 373/2 v k.ú. Jablonica podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Marcelom Hipíkom v 10/2015 a podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Gabrielom Bálintom v 01/2016, overenej v stavebnom konaní.

2) investičný zámer obce Jablonica realizovať budúcu kúpu 2 x 8 nájomných bytov bežného štandardu, ktoré budú postavené v bytových domoch podľa bodu 1) od spoločnosti Innovia, s.r.o., Na hlinách 12, Trnava, IČO 36 744 450

a investičný zámer realizovať budúcu kúpu príslušnej technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu a užívanie nájomných bytov podľa bodu 1) od spoločnosti Innovia, s.r.o., Na hlinách 12, Trnava, IČO 36 744 450

3) spôsob financovania budúcej kúpy nájomných bytov bežného štandardu v celkovej cene podľa zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vo výške 770 000,-- € prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 65 % obstarávacej ceny t. j. 500 500,-- € a dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 35 % obstarávacej ceny t.j. 269 500,-- €

- 4) spôsob financovania budúcej kúpy technickej vybavenosti** podmieňujúcej výstavbu a užívanie nájomných bytov v celkovej cene podľa zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vo výške 27 300,-- € prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR max. do výšky 70 % z obstarávacej ceny t. j. 18 700 ,-- € (dotácia sa požaduje na vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku a odstavné plochy) a vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce vo výške 8 600,-- € (z toho finančné prostriedky na technickú vybavenosť bez dotácie vo výške 300,-- €)
- 5) predloženie žiadostí o úver zo ŠFRB a predloženie žiadosti o dotáciu z PRB MDVRR SR** na budúcu kúpu nájomných bytov v bytových domoch v rozsahu podľa bodu 3)
- 6) predloženie žiadosti o dotáciu z PRB MDVRR SR** na budúcu kúpu technickej vybavenosti v rozsahu podľa bodu 4)
- 7) zabezpečenie záväzku voči ŠFRB v súlade s § 8 písm. b) Vyhlášky MDVRR SR č. 341/2015 Z.z. - predmetom záložného práva budú obstarávané nájomné byty podľa bodu 1) vrátane technickej vybavenosti a príslušných pozemkov**
- 8) dodržať nájomný charakter bytov** po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 40 rokov
- 9) zriadiť záložné právo na nájomné byty** (vrátane príslušných pozemkov a technickej vybavenosti) po ich kúpe v prospech ŠFRB
- 10) zriadiť záložné právo na dodržanie nájomného charakteru bytov** v prospech MDVRR SR
- 11) záväzok obce Jablonica dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu** (zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov)
- 12) vyčleniť finančné prostriedky v rozpočte obce v súlade s termínom kolaudácie stavby uvedeným v ZoBKZ (na rok 2018) na spolufinancovanie** budúcej kúpy technickej vybavenosti podľa bodu 4), v prípade krátenia dotácie upraviť výšku vlastných zdrojov
- 13) zapracovať minimálne 3 splátky úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce v súlade s termínom kolaudácie stavby uvedeným v ZoBKZ (na rok 2018)**
- 14) upraviť schválený rozpočet na rok 2016** v nadväznosti na body 12) a 13) - výhľadovo na rok 2018
- 15) zapracovať splátky úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru počas celej doby jeho splatnosti**

16) návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na stavbu a technickú vybavenosť v súlade s bodom 1) a poveruje starostu obce jej podpisom.

Starosta obce:

Uznesenie č. 5/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jablonica na roky 2015 – 2020.

Starosta obce:

Uznesenie č. 6/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2000 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach,

b) ukladá

Obecnému úradu Jablonica pripraviť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva nový návrh všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach.

Starosta obce:

Uznesenie č. 7/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce Jablonica v roku 2015.

Starosta obce:

Uznesenie č. 8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Pasport miestnych komunikácií na území obce Jablonica zo dňa 31. 1. 2016.

Starosta obce:

Uznesenie č. 9/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

nasledovnú výšku dotácií z rozpočtu obce Jablonica na rok 2016:

Organizácia	Dotácia
Poľovnícke združenie	400 €
Slovenský zväz chovateľov	500 €
Únia žien Slovenska	400 €
ZO SZ záhradkárov	350 €
Jednota dôchodcov	550 €

Slovenský červený kríž ZO	200 €
Klub slovenských turistov (3xž.)	670 €
Kynológia Jablonica (2xž.)	700 €
Kynologický klub Barvínek (3xž.)	450 €
Rodičovské združenie pri ZŠ (2xž.)	400 €
Športový klub Jablonica	580 €
Nerozpisaná rezerva pre jednorazové dotácie	200 €
SPOLU	5 400 €

Starosta obce:

Uznesenie č. 10/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o činnosti kontrolórky obce za IV. štvrťrok 2015.

Starosta obce:

Uznesenie č. 11/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

Informatívnu správu o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za I. štvrťrok školského roka 2015/2016 a I. polrok školského roka 2015/2016.

Starosta obce:

Uznesenie č. 12/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) určuje

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nasledovný majetok obce za prebytočný

b) súhlasí

s odpredajom tohto prebytočného majetku najmenej za minimálnu predajnú cenu

Nákladné motorové vozidlo AVIA 31 s plošinou

značka	AVIA 31 MP 16 SUB	zostat. hodnota	min. predajná cena
typ vozidla	nákladné vozidlo s plošinou – N2	0 €	250 €
zdvihový objem (cm ³)	3596		
výkon (kw)	60		
rok výroby	1988		
najväčšia prípustná celková hmotnosť	5600		
palivo	nafta		
VIN	TNAA31KJ009195		
prevodovka (počet stupňov)	MT/0		
spotreba (l/100 km)	-		
farba vozidla	oranžová		
počet najazdených km	počítané na motohodiny		
d ďalšia výbava	SG montážna plošina		
STK a EK	odhlásené bez STK a EK		

Nákladné motorové vozidlo Škoda Pick-up

značka	Škoda	zostat. hodnota	min. predajná cena
typ vozidla	pick-up – N1	0 €	450 €
zdvihový objem (cm ³)	1289		
výkon (kw)	50		
rok výroby	2000		
najväčšia prípustná celková hmotnosť	1510		
palivo	benzín		
VIN	TMBEFF673Y5266906		
prevodovka (počet stupňov)	MT/5		
spotreba (l/100 km)	8,1		
farba vozidla	biela		
počet najazdených km	nefungujúci tachometer		
d'alšia výbava	-		
STK a EK	3/2016		

Osobný automobil VW Golf IV

značka	Volkswagen Golf IV	zostat. hodnota	min. predajná cena
typ vozidla	hatchback	673,53 €	750 €
zdvihový objem (cm ³)	1390		
výkon (kw)	55		
rok výroby	2000		
najväčšia prípustná celková hmotnosť	1670		
palivo	benzín		
VIN	WVWZZZ1JZD014399		
prevodovka (počet stupňov)	MT/5		
spotreba (l/100 km)	6,8		
farba vozidla	modrá		
počet najazdených km	228 000		
d'alšia výbava	Airbag, centrálné zamykanie, imobilizér		
STK a EK	6/2016		

Starosta obce:

Uznesenie č. 13/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

1. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2016 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA	rok 2016		rok 2017		rok 2018	
	R schválený	1. zmena	R schválený	1. zmena	R schválený	1. zmena
	Po zmene		Po zmene		Po zmene	
Bežné príjmy	1 236 740	0	1 264 400	0	1 264 400	0
	1 236 740		1 264 400		1 264 400	
Kapitálové príjmy	259 840	- 259 840	0	0	0	+ 259 840
	0		0		259 840	

Fin. operácie príjmové	482 560	- 482 560	0	0	0	+ 482 560
	0		0		482 560	
Rozpočtové príjmy spolu	1 236 740		1 236 740		2 006 800	
z toho: príjmy – dotácie pre ZŠ	378 840		378 840		378 840	
Bežné výdavky	571 410	- 2 200	568 540	- 6 000	568 540	
	569 210		562 540		568 540	
Kapitálové výdavky	780 100	- 751 400	9 700	- 9 700	9 700	+ 761 100
	28 700		0		770 800	
Fin. operácie výdavkové	28 945	- 5 440	37 005	- 13 500	37 005	0
	23 505		23 505		37 005	
Rozpočtové výdavky spolu - obec	621 415		586 045		1 376 345	
Finančné prostriedky pre ZŠ (OK, PK)	435 390		435 390		435 390	
Rozpočtové výdavky celkom	1 056 805		1 021 435		1 811 735	
Hospodársky výsledok po 1. zmene rozpočtu	179 935		242 965		195 065	

Starosta obce:

Uznesenie č. 14/2016

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

- schvaľuje** dohodu o zriadení spoločného hasičského a záchranného zboru s obcou Osuské, uzatvorenú v zmysle zákona č. 314/2001 zákon o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov
- poveruje** starostu obce k podpisu dohody
- súhlasí** s ročnou dotáciou od obce Osuské vo výške 500,-€ obci Jablonica pre dobrovoľný hasičský zbor obce Jablonica na činnosť spoločného hasičského a záchranného zboru.

14. Záver

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starosta obce Ing. Silvester Nestarec poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.



Ing. Silvester Nestarec
starosta obce

Overovatelia:

Jozef Gaža

Ing. Jozef Vulgan

Zápisnicu napísal: Mgr. Martin Štvrtecký