

OBEC JABLONICA
Obecný úrad Jablonica
Trnavská 801, 906 32 Jablonica

Jablonica, 26. novembra 2015

U Z N E S E N I A
prijaté na 5. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jablonici
konanom dňa 26. novembra 2015

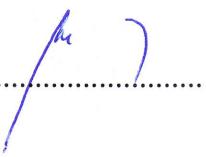
Obecné zastupiteľstvo prijalo u z n e s e n i a č. 6 9 / 2 0 1 5 – 8 6 / 2 0 1 5 :

Uznesenie č. 69/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaluje

program 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

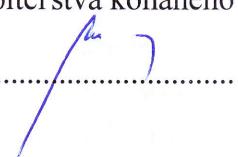
Starosta obce: 

Uznesenie č. 70/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 4. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. 08. 2015.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 71/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) b e r i e n a v e d o m i e

že:

- a. Návrh pre Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.1/2011 bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli obce a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
- b. Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.1/2011.
- c. Okresný úrad v Trnave Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom OÚ-TT-OVBP1-2015/037256/Há zo dňa 24. 11. 2015, v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.1/2011a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t. j. ÚPN R Trnavského kraja. Zároveň odporúča obecnému zastupiteľstvu v Jablonici dokumentáciu schváliť.

b) s úhlasí

s vyhodnotením prispomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 1/2011.

c) schváluje

Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.1/2011 so stanovenou záväznou časťou.

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Jablonica č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN-O Jablonica č.1/2011a ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Jablonica č. 6/2005 o vyhlásení záväznej časti územného plánu obce Jablonica.

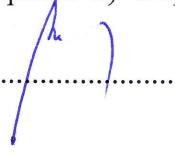
Záväzná textová časť sa mení v zmysle prílohy č.1, ktorá je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia.

Záväzná grafická časť sa mení v zmysle náložky výkresu č. 8 – Schéma verejnoprospešných stavieb, č. 9 – Výkres regulácie.

d) odporúča

Starostovi obce:

1. Zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.1/2011 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti a účinnosti VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.1/2011.
2. Zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.1/2011 na Okresnom úrade v Trnave Odbor výstavby a bytovej politiky, na Obecnom úrade v Jablonici a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MDVRR SR.
3. Vyhlásiť záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.1/2011 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 72/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) berie na vedomie

že:

- a. Návrh pre Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015 bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli obce a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
- b. Akceptované prispomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015.
- c. Okresný úrad v Trnave Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení prispomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom č. OÚ-TT-OVBP1-2015/037211/Há zo dňa 23. 11. 2015, v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015 a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R

Trnavského kraja. Zároveň odporúča obecnému zastupiteľstvu v Jablonici dokumentáciu schváliť.

b) s úhlaší

s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015.

c) schvaluje

Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015 so stanovenou záväznou časťou.

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Jablonica č. 8/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu obce (ÚPN-O) Jablonica č. 2/2015 a ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonica č. 6/2005 o vyhlásení záväznej časti Územného plánu obce Jablonica, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu obce (ÚPN-O) Jablonica č. 1/2011.

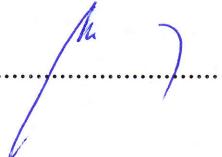
Záväzná textová časť sa mení v zmysle prílohy č. 1, ktorá je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia.

Záväzná grafická časť sa mení v zmysle náložky výkresu č. 8 – Schéma verejnoprospešných stavieb, č. 9 – Výkres regulácie

d) o dporúča

Starostovi obce:

1. Zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti VZN č. 8/2015, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015.
2. Zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015 na Okresnom úrade v Trnave Odbor výstavby a bytovej politiky, na Obecnom úrade v Jablonici a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MDVRR SR.
3. Vyhlásiť záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 2/2015 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

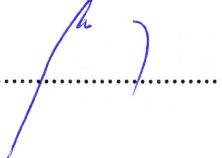
Starosta obce: 

Uznesenie č. 73/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaluje

Všeobecne záväzné nariadenia obce Jablonica č. 6/2015 o udržiavaní čistoty v obci, správe a údržbe verejnej zelene na území obce, o údržbe komunikácií a verejných priestranstiev v obci Jablonica.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 74/2015

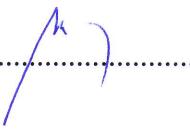
Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom pozemku - novovytvorenej parcely č. 381/26 o výmere 34 m² vedenej ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k. ú. Jablonica

b) schval'uje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti– novovytvorená parcela č. 381/26 o výmere 34 m² vedená ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k. ú. Jablonica priamy predaj podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 75/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

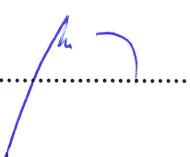
a) súhlasí

s predajom pozemku - **novovytvorenej parcely** č. 105/6 o výmere 27 m² vedená ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k.ú. Jablonica

b) schval'uje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti– novovytvorená parcela č. 105/6 o výmere 27 m² vedená ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k.ú. Jablonica za cenu 5 €/m² na nadobúdateľov Ján Nosko, bytom Jablonica č. 107 a Elena Nosková, bytom Jablonica č. 107 z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku 345 €.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: Jedná sa o usporiadanie pozemkov, spočívajúce v zarovnaní parciel 110/1 a 111/1 vytvorením novej parcely č. 105/6 o výmere 27 m² a tým o zosúladenie právneho stavu so stavom faktickým, nakoľko súčasné oplotenie pozemku žiadateľov (parcely č. 110/1 a 111/1 zasahuje do parcely 105/1 vo vlastníctve obce Jablonica). Z toho dôvodu bola vytvorená nová parcela č. 105/6, bezprostredne susediacá s pozemkom žiadateľov, ktorá je malej výmery i hodnoty.

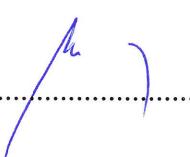
Starosta obce: 

Uznesenie č. 76/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s vypracovaním projektu pozemkových úprav v katastrálnom území obce Jablonica v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a žiada o zaradenie katastrálneho územia Jablonica do zoznamu katastrálnych území na vypracovanie projektu pozemkových úprav.

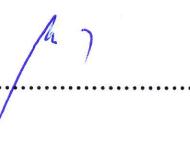
Starosta obce: 

Uznesenie č. 77/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schval'uje

prikaz starostu obce Jablonica č. 1/2015 na vykonanie dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2015.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 78/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
schvaluje

odňatie správy majetku - pozemky parc.č. 2510/1, 2510/17, 2510/18, 2510/19, 2510/20, 2510/21, 2510/22, 2510/23, 2510/24, vedené na LV č. 1590 v k.ú. Jablonica, v hodnote 57 564,23 €, zo ZŠ Jablonica a jeho zaradenie do správy majetku obce Jablonica.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 79/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
schvaluje

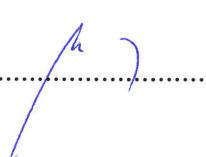
Správu o činnosti kontrolórky obce za obdobie apríl – september 2015.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 80/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
schvaluje

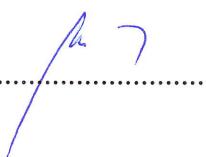
plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2016.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 81/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
berie na vedomie

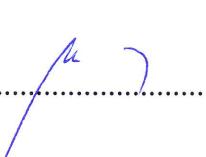
správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31. 12. 2014.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 82/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
berie na vedomie

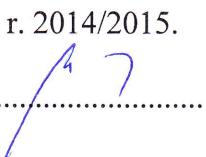
Dodatok správy audítora o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou účtovnou závierkou a s konsolidovanou účtovnou závierkou k 31. 12. 2014.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 83/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
schvaluje

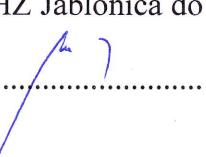
Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. r. 2014/2015.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 84/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
schvaluje

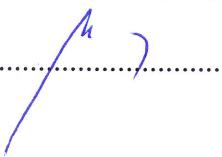
v zmysle § 6 ods.3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, zámer kúpy deväťmiestneho dopravného automobilu pre účely DHZ Jablonica do hodnoty 25 200 €.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 85/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
schval'uje

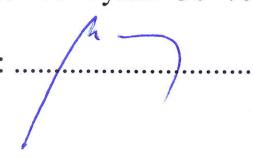
konateľke Obecného podniku Jablonica s.r.o. Anne Kolesíkovej odmenu za rok 2015 vo výške 1 300 €.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 86/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici
schval'uje

hlavnej kontrolórke obce Marte Hazuchovej v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za rok 2015 vo výške 30 % mesačného platu, čo predstavuje sumu 954 €.

Starosta obce: 



Ing. Silvester Nestarec
starosta obce