

07. 01. 2026

Oznamy

Obecný úrad Jablonica oznamuje, že do 31. januára 2026 majú povinnosť podať Daňové priznanie k dani z nehnuteľností za rok 2026 všetci tí, u ktorých v roku 2025 nastala zmena týkajúca sa dane z nehnuteľností – napr. predali, kúpili, darovali, zdedili prípadne nadobudli dražbou byt, dom, pozemok, prípadne inú nehnuteľnosť, postavili si drobnú stavbu, alebo im bolo vydané stavebné či kolaudačné rozhodnutie.

Daňové priznanie je povinný si podať ako aj kupujúci, t.j. vznik, tak aj predávajúci, t.j. zánik daňovej povinnosti.

Tlačivá na podanie priznania k dani si treba vyzdvihnúť na obecnom úrade alebo stiahnuť na webovej stránke obce Jablonica v menu Ako vybaviť – Dane a poplatky Priznanie k dani z nehnuteľností. Vyplnené a podpísané tlačivá treba odovzdať na obecný úrad do 31. januára 2026 vrátane.

K priznaniu k dani treba doložiť doklad preukazujúci nadobudnutie nehnuteľnosti napr. rozhodnutie o povolení vkladu, Výpis z listu vlastníctva, pri novostavbe právoplatné kolaudačné rozhodnutie, osvedčenie o dedičstve alebo stavebné povolenie.

Fyzické osoby, ktoré sú vlastníčkmi rodinného domu alebo bytu a slúžia im na ich trvalé bývanie a sú držiteľmi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím môžu požiadať o zníženie dane do 31. januára 2026 na obecnom úrade, kde predložia právoplatný preukaz. Jedná sa iba o nových držiteľov preukazu, ktorý si doteraz ešte neuplatňovali zníženie dane.

Obec poplatok za komunálny odpad zníži, za obdobie, počas ktorého sa poplatník na území obce nezdržoval viac ako 90 dní v zdaňovacom období, alebo odpustí, ak sa poplatník nezdržoval na území obce v zdaňovacom období vôbec. Poplatník predloží každoročne žiadosť a doklady preukazujúce dôvod zníženia poplatku v slovenskom alebo českom jazyku.