

Z á p i s n i c a

napísaná na **10. riadnom** zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jablonici, konanom dňa
22. mája 2012 o 17,00 h v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní:

Alena Hazuchová – starostka obce
Marta Hazuchová – kontrolórka obce

Poslanci OZ:

Ing. Jaromil Búran, Mgr. Jaroslav Čerešník, Peter Hazucha, Igor Horník, Mgr. Eva Kosová,
Ing. Jaroslav Stanek, Marek Škápik, Mgr. Jana Vaculová, Ing. Jozef Vulgan

Ostatní prítomní:

občania obce

1. Otvorenie

a) Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Alena Hazuchová, starostka obce, ktorá privítala prítomných. Pozvánka s programom rokovania spolu s materiálom bola doručená včas všetkým poslancom. Program bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým. Starostka sa spýtala, či má niekto pripomienky k programu alebo ho chce niekto doplniť. Keďže nemal nikto pripomienky ani doplnenie programu odporučila, aby obecné zastupiteľstvo rokovalo podľa predloženého programu:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu
 - b) určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Záverečný účet obce Jablonica
4. Správa kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Jablonica k 31. 12. 2011
5. Správa ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2011
6. Správa o dosiahnutých výchovno-vyučovacích výsledkoch za 3. štvrťrok šk. r. 2011/2012
7. Správa o hospodárení Obecného podniku
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenia prijaté na 10. riadnom zasadnutí OZ
11. Záver

Hlasovanie o programe: prítomných 9 poslancov, 9 za

b) Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Marek Škápik a Mgr. Jaroslav Čerešník.

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Výpis uznesení z 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 28. 02. 2012 obdržali všetci poslanci. Kontrolu plnenia uznesení vykonala starostka obce. Všetky uznesenia boli splnené.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 12/2012

OZ v Jablonici

berie na vedomie

Uznesenia prijaté na 9. zasadnutí OZ konanom dňa 28. 02. 2012.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 9 za

3. Záverečný účet obce Jablonica za rok 2011

Záverečný účet obce bol vypracovaný písomne a poslancom vopred doručený. Starostka informovala, že tento materiál bol prejednaný aj na zasadnutí finančnej komisie. Účtovníčka p. Kováčová okomentovala aké boli dosiahnuté jednotlivé príjmy (bežné príjmy, príjmové finančné operácie) a výdavky (bežné výdavky, kapitálové výdavky, finančné operácie výdavkové). Ďalej uviedla, že obec dosiahla výsledok rozpočtového hospodárenia vo výške 37 679,45 € a zostatok finančných operácií je vykázaný vo výške 74 532,52 €. Celkový výsledok hospodárenia za rok 2011 predstavuje 112 211,97 €. Z tohto prebytku sa vylučujú finančné prostriedky, ktoré sme dostali zo štátneho rozpočtu a nevyčerpané dopravné základnej školy. Na základe uvedeného sa navrhuje zúčtovať výsledok rozpočtu obce na tvorbu rezervného fondu vo výške 112 110,61 €. V záverečnom účte je ďalej popísaná tvorba a použitie prostriedkov rezervného a sociálneho fondu, na ktorých sú nasledovné zostatky: rezervný fond 36,84 € a sociálny fond 425,33 €. Okrem toho tu nájdeme aj finančné usporiadanie vzťahov voči štátnemu rozpočtu. Tu sú vyčíslené všetky finančné prostriedky, ktoré dostala obec v r. 2011 ako dotáciu. Z dotácií boli vyčerpané všetky okrem dopravného vo výške 101,36 €. Bližšie sú opísané aj dotácie pre organizácie v obci, s ktorými bola uzatvorená zmluva o dotácii na základe VZN č. 5/2005 o dotáciách. Dotácie, na ktoré boli zmluvy uzatvorené boli v plných výškach vyčerpané. Uvedená je aj bilancia aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu a prehľad o stave finančného účtu k 31. 12. 2011.

4. Správa kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Jablonica k 31. 12. 2011

Správu k záverečnému účtu predložila kontrolórka obce Marta Hazuchová. Je vypracovaná písomne a poslancom bola vopred doručená. Doporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie obce Jablonica za rok 2011 bez výhrad.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 13/2012

a) **Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozbor hospodárenia obce za rok 2011.** V zmysle zákona č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, § 16, odst. 8, OZ v Jablonici prerokovalo záverečný účet obce za rok 2011 a **celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.**

b) **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie výsledku rozpočtového hospodárenia vo výške 37 679,45 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zostatok finančných operácií vo výške **74 532,52 €** zúčtovať do výsledku hospodárenia.

Celkový výsledok hospodárenia predstavuje **112 211,97 €**

Z uvedeného sa vylučujú nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v roku 2011:

- nevyčerpané dopravné vo výške **101,36 €**

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schvaľuje zúčtovať výsledok rozpočtového hospodárenia obce na tvorbu rezervného fondu vo výške 112 110,16 €

c) **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2011 vo výške **112 110,61 €** zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3, písm. a), b) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2012 vo výške **112 110,61 €**

d) **Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Jablonica za rok 2011.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 9 za

5. Správa Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2011

Správa bola vypracovaná písomne a poslancom bola vopred doručená. Nikto nemal pripomienky.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 14/2012

OZ v Jablonici

s c h v a ľ u j e

Inventarizačnú správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledkoch dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2011.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 9 za

6. Správa o dosiahnutých výchovno-vyučovacích výsledkoch za 3. štvrťrok šk. r. 2011/2012

Správa bola vypracovaná písomne a poslancom bola vopred doručená.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 15/2012

OZ v Jablonici

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o dosiahnutých výchovno-vyučovacích výsledkoch za 3. štvrťrok šk. r. 2011/2012.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 9 za

7. Správa o hospodárení Obecného podniku Jablonica, s. r. o.

Správa bola vypracovaná písomne a poslancom vopred doručená. Starostka informovala, že správa bola prerokovaná a schválená na valnom zhromaždení spoločnosti.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 16/2012

OZ v Jablonici

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o hospodárení Obecného podniku Jablonica, s. r. o. za obdobie od 1. 1. 2011 do 31. 12. 2011.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 9 za

8. Rôzne

Prevod majetku obce

- Na obecný úrad bola doručená žiadosť manželov Silvie a Tomáša Kabaňu, ktorí žiadajú o odkúpenie časti pozemku parc. č. 105/1 evidovaného v registri „C“ ako zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1226, ktorej vlastníkom je obec Jablonica za účelom vysporiadania ich pozemku. Dom, ktorý kúpili je oplotený tak, že plot zasahuje aj do obecného pozemku. Podľa geometrického plánu č. 133/2012 zo dňa 20. 1. 2012 jedná sa o odkúpenie dielu 1 vo výmere 13 m² a dielu 2 vo výmere 16 m² z par. č. 105/1.

Návrh výšky ceny za odpredaj je 5 €/m². Za takúto cenu obec odpredala pozemky pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov občanom, ktorí doteraz o odkúpenie požiadali. Protinávrh poslanca Ing. Búrana bol 10 €/m². Hlasovaním poslancov prešiel návrh odpredať časť pozemku parc. č. 105/1 za cenu 5 €/m².

Bolo prijaté

Uznesenie č. 17/2012

OZ v Jablonici

a) s c h v a ľ u j e

odpredaj časti pozemku parc. č. 105/1 registra „C“ druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a to diel 1 vo výmere 13 m² ktorý bude pričlenený k pozemku parc. č. 152/2 a diel 2 vo výmere 16 m² pričlenený k pozemku parc. č. 152/1 podľa geometrického plánu č. 133/2012 žiadateľom: Tomáš Kabaňa a manželka Silvia, bytom Jablonica č. 920 za cenu 5,- € za m².

b) s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 8 písm. b) ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

c) p o v e r u j e

starostku k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 6 za, 3 sa zdržali

- Žiadosť Miroslava Bachnu bytom Jablonica, Dlhá 883, ktorý žiada o odkúpenie pozemku parc. č. 3146 vo výmere 9 726 m² evidovaný ako orná pôda. Jedná sa o pozemok smerom do Čurajovej doliny medzi plynárenskou stanicou a Hodonským potokom. V prípade schválenia odpredaja obec zverejní svoj zámer odpredať majetok priamym predajom podľa § 9 a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 18/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

zámer odpredať pozemok par. č. 3146 vo výmere 9726m² evidovaný v reg. „C“ ako orná pôda podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 1 písm. c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (znalecký posudok). Zámer bude zverejnený na stránke obce.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 8 za, 1 sa zdržal

- Žiadosť firmy ADO-Service, s. r. o. o odkúpenie časti pozemku parc. č. 1217 vo výmere 382 m² podľa geometrického plánu č. 12/2012 vyhotoveného dňa 20. 4. 2012. Pozemok je evidovaný ako orná pôda na LV č. 2263. Jedná sa o parcelu nachádzajúcu sa vedľa tejto firmy Ing. Vulgan – Tento pozemok je v súčasnosti zarastený a firma ho chce používať na skladovanie dreva. Stavať tam nikto nepovolí. Pán Krutý vie o aký pozemok sa jedná.

p. Krutý – V čase sviatkov vyviezol niekto stavebný odpad do priekopy za železničnou stanicou. Uvedené som dal na vedomie na základe týchto skutočností. Z dôvodu upozornenia na to, že predmetná priekopa bola vybudovaná počas budovania cesty. Priekopa má odvádzať vody z plôch na železničnej stanici a z pred domov. Za mojej pôsobnosti bola udržiavaná a domy na pôle neboli vytápané. Toto je už druhá priekopa, ktorá bola zlikvidovaná. V dne priekopy je kábel. Keď sme boli zbierať špinu po celej dedine a okolí a zrazu keď som išiel tade videl som, že tam je navezená suť . Oslovil som teda obecný úrad – pani starostku, že tam takého niečo je a či je to s jej súhlasom alebo nie. Potom ma pri LÍDLI zastavil p. Kabaňa, či s tým mám ja nejaký problém. Možnože by bolo dobré ma prizvať k tomu, keď už som sa podpísal, čo sa ja zvyknem. Nikoho som neudal. Len som oznámil, že tam také niečo je a je tam kábel a ide dnom priekopy. Dušan mi povedal, že je asi nefunkčný. Ja som sa tu 5 rokov súdil zato, že mi pretrhli kábel, keď čistili priekopu. Ja som sa k tomu nechcel vyjadrovať vyzval ma pán inžinier, ale stavebná komisia by takisto mala zisťovať skutočnosti. Ale mňa nie je potom nič. Pripomienka.

Starostka – Bolo to oznámené mailom. Na základe toho bolo zistené kde to je a kto tam odpad uložil.

p. Krutý –Vážené dámy a páni tu mi pani Harasníková napísala list. Môžete si ho prečítať je to na hanbu sveta.

Starostka – To na rokovanie obecného zastupiteľstva nepatrí. To je osobná záležitosť pani Harasníkovej riešte si ju medzi sebou.

p. Krutý – Nech sa páči môžete si nechať kolovať. Ja som si to tu pripravil.

Starostka – Pani Harasníková napísala stanovisko k návrhu zmeny územného plánu, tak ako si aj ty napísal.

p. Krutý – Pozor. Nevie aké stanovisko pani starostka čítala.

Starostka – Stanovisko k návrhu zmeny územného plánu.

p. Krutý – Ja som napísal verejné stanovisko, ale nie to čo mi napísala ona.

Starostka – Opakujem je to jej osobná záležitosť čo ti napísala.

Mgr. Vaculová – K tomu neporiadku. Čo je to tam za firmu čo to tam chce kupovať? Prečo si tam dopredu vozí materiál? Či už je dobre jasné, že mu ho predáme?

Starostka – Nie, nie je to jasné nakoľko prevod vlastníctva obce sa uskutoční priamym predajom.

Mgr. Vaculová – Ide tu o to, že najprv si naveziem niekde bordel a potom si poviem, že obec mi to aj tak predá to už mám isté. Ide mi len o ten princíp.

Mgr. Vaculová vyslovila požiadavku, aby všetky žiadosti, ktoré sa prejednávajú na zastupiteľstve dostávali do materiálu.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 19/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

zámer odpredať časť z pozemku parc. č. 1217 reg. "E" vo výmere 382 m² podľa geometrického plánu č. 12/2012 podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 1 písm. c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (znalecký posudok). Zámer bude zverejnený na stránke obce.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 7 za, 2 sa zdržali

- Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku parc. č. 397/26 od spoločnosti Nádej, s. r. o., Cerová, ktorej konateľom je Michal Obúlaný. Ako dôvod kúpy uvádza: vybudovanie riadneho parkoviska pred prevádzkou potraviny Nádej.

p. Škápik – nezobral by si to do prenájmu?

Starostka – o tom sa nezmienil.

Mgr. Vaculová si myslí, že by sa mu mohlo navrhnúť si pozemok prenajať. Nevidí dôvod prečo by sa mu to malo predávať.

Poslanec Horník si myslí, že niekto ani nevie, že to nie jeho pozemok. Keby sa k tomu nepriznal, tak by sa to tu ani neriešilo.

Mgr. Vaculová – Bežne bude obec takto predávať pozemky?

Starostka – bežne nie, ale máme aj prípady, že obecný pozemok je zastavaný bez vysporiadania, bez nájmu.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 20/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

zámer odpredať časť pozemku z parc. č. 397/26 reg. „C“ podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 1 písm. c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (znalecký posudok). Pred zverejnením zámeru žiadateľ zabezpečí vypracovanie geometrického plánu.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 6 za, 2 proti, 1 sa zdržal

- Žiadosť vlastníkov bytov v bytovom dome č. 572 o odkúpenie pozemku parc. č. 392/10 evidovaného na LV č. 1228 ako zastavaná plocha o výmere 395 m², ktorého žiadateľmi sú Sadaqat Ali a manželka Lucia, Jana Horňáková, Peter Ďuriš, Michal Žalud, Wlodzimir Kazimir Kuminiak, Jaroslav Porubský a manželka Anna, Miroslav Vincek a manželka Viera, Ján Baňárek a manželka Eva, Ing. Dušan Tomek a manželka Jarmila, František Vašek a manželka Helena, Štefan Bízek a manželka Anna, Anna Galbová, Rudolf Kozánek a manželka Emília, Jaroslav Zubák a manželka Beáta. Prevod majetku sa zrealizuje v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 8 písm. a) zák. č. 138/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov. OZ schválilo prevod majetku obce v zmysle citovaného ustanovenia zákona o majetku obce a zásad hospodárenie s majetkom obce.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 21/2012

OZ v Jablonici

s c h v a ľ u j e

a) odpredaj spoluvlastníckych podielov na pozemku parc. č. 392/10 registra „C“ k. ú. Jablonica vo výmere 395 m² vlastníkom bytov v bytovom dome č. 572 za cenu 0,033 €/m² 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Byt č. 1	Sadaqat Ali a manž. Lucia rod. Hasáková	7656 / 100 000
Byt č. 2	Jana Horňáková, rod. Horňáková	2752 / 100 000
Byt č. 3	Peter Ďuriš rod. Ďuriš	6293 / 100 000
Byt č. 4	Michal Žalud rod. Žalud	8304 / 100 000
Byt č. 5	Wlodzimir Kazimir Kuminiak rod. Kuminiak	8310 / 100 000
Byt č. 6	Jaroslav Porubský a manž. Anna rod. Hazuchová	8293 / 100 000
Byt č. 7	Miroslav Vincek a manž. Viera rod. Danišová	8174 / 100 000
Byt č. 8	Ján Baňárek a manž. Eva rod. Nosková	7700 / 100 000
Byt č. 9	Ing. Dušan Tomek a manž. Jarmila rod. Patáková	2839 / 100 000
Byt č. 10	František Vašek a manž. Helena rod. Kocúriková	6642 / 100 000
Byt č. 11	Štefan Bízek a manž. Anna rod. Beňáková	8174 / 100 000
Byt č. 12	Anna Galbová rod. Klásková	8309 / 100 000
Byt č. 13	Rudolf Kozánek a manž. Emília rod. Buchtová	8119 / 100 000
Byt č. 14	Jaroslav Zubák a manž. Beáta rod. Závodná	8435 / 100 000

b) prevod podielu nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 8 písm. a) ako prevod podielu nehnuteľnosti podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 182/1993 Zb. v znení neskorších predpisov.

c) Podpísaním kúpnej zmluvy poveruje starostku obce

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 9 za

- Schválenie platu starostke obce

Návrh predložil Ing. Stanek, zástupca starostky. Podľa novely zákona č. 253/1994 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov je potrebné prerokovať raz ročne plat starostky obce. Plat starostky obce sa skladá z priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej štatistickým úradom, ktorá je za minulý rok (786,00 €) a násobku podľa počtu

obyvateľov, ktorý je 1,98 čo celkom predstavuje 1 556,28 €. Obecné zastupiteľstvo môže tento základný plat navýšiť o 70 %. Návrh, ktorý je predložený bol prerokovaný na komisii finančnej a správy obecného majetku predstavuje navýšenie základného platu starostky obce o 60 %, tak ako bol pri úprave platu v roku 2011. Predkladá sa návrh na schválenie platu starostky obce vo výške 2 491, 00 €.

Mgr. Vaculovej sa to zdá veľa a zaujíma ju ako prišla komisia k navýšeniu 60 %.

Ing. Stanek uviedol, že návrh sa odvíjal od výsledku hospodárenia, ktorý obec dosahuje a samozrejme aj podľa práce, ktorú vykonáva. Myslí si, že obec funguje dobre a aj projekty sú úspešné.

Ing. Stanek vyzval poslancov či majú nejaký iný návrh. Nikto z poslancov nemal protinávrh.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 22/2012

OZ v Jablonici

s c h v a ľ u j e

Plat starostke obce vo výške 2 491,00 €.

Hlasovanie: prítomných 9 poslancov, 7 za, 1 proti, 1 sa zdržal

9. Diskusia

Do diskusie sa prihlásil pán Ján Konečný, ktorý zhodnotil, že Školská ulica je pekne spravená, ale zarazila ho jedna vec. Keď už obec investovala toľko peňazí prečo sa to už neurobila tak ako by to malo byť. Na jednej strane je pekne spravený chodník a na druhej strane sa to hodilo na občanov. Občania na ľavej strane si teraz majú urobiť nájazdy zo starých kociek, z polámaných, červených a hocijakých a celkový vzhľad ulice bude narušený. Občania, ktorí bývajú na pravej strane majú nájazdy spravené firmou a občania, ktorí bývajú na ľavej strane si to musia urobiť sami. Pýtal sa prečo si to má platiť, keď na druhej strane si to občania neplatili.

Starostka odpovedala, že žiadosť o NFP ako aj dokumentácia boli vypracované na rekonštrukciu MK ul. Školská, to znamená na rekonštrukciu jestvujúcej cesty a jestvujúceho chodníka, ktoré kedysi vybuodovala obec. Chodník na druhej strane ulice nebol vybudovaný a teda ani nájazdy k rodinným domom neboli vybudované obcou. Vybudovanie nájazdov z miestnych komunikácií k svojim nehnuteľnostiam by mohli požadovať aj občania z iných ulíc.

Jozef Krutý – Povedal, že bude hovoriť veľmi heslovite.

- sediacich za stolom vpredu nazval trestným senátom. Za jeho pôsobenia vpredu sedel len on a zapisovateľka.

- podľa rokovacieho poriadku nie je možné, aby sa niekto niečo opýtal.

Starostka – môže vstúpiť do rokovania, ale iba so súhlasom poslancov.

Jozef Krutý – podľa jeho názoru by malo byť aspoň raz ročne verejné zasadnutie.

Starostka – každé rokovanie obecného zastupiteľstva je verejné.

Jozef Krutý – nikdy za neho nebolo, že sa hlásilo iba jedenkrát, že bude zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starostka – okrem hlásenia sa pozvánka na rokovanie obecného zastupiteľstva zverejňuje na stránke obce a na úradnej tabuli.

Jozef Krutý – mal otázku, či má obec v pasienkarskej spoločnosti nejaké akcie.

Starostka – v rokoch 1991 -1995 bolo možné obnoviť pasienkarskú spoločnosť, možnosť je aj teraz, ak sa prihlási 51% vlastníkov

Jozef Krutý – ohľadom domu kultúry, že v roku 1994 bolo v ňom 246 kultúrnych akcií a teraz sa tam predáva a kupčí.

Jozef Krutý – koľko je v obci studní a kto dal zasypať tie, ktoré sú zasypané a z akého dôvodu.

Starostka – zasypané boli dve studne. Jedna pred pani Drahošovou, č. súp. 317 a to z dôvodu, že sa prepadala zemina vo vjazde k domu pani Drahošovej na jej pozemok nakoľko tesne vedľa studne je kanalizačné potrubie, ktoré vedie cez Drahošových dvor do ČOV. Druhá pred rodinným domom Búranových č. súp. 670.

Jozef Krutý – navrhol, že tam kde je Obúlaný by bolo vhodné vybudovať platené parkovisko, z ktorého by obec profitovala.

- ohľadom kanalizácie, ktorá sa robila na ulici Trnavská. Je to len pre časť Trnavskej.

Starostka – kanalizácia bude aj pre druhú časť Trnavskej ulice, kde je podľa územného plánu plánovaná výstavba.

Jozef Krutý – kedy sa bude robiť kanalizácia hentam kde vyteká svinstvo do Lukavca.

Starostka – sa spýtala, ktorú časť myslí a prečo v roku 1990 – 1991, keď sa robil projekt na I. etapu neboli v ňom zahrnuté všetky ulice – celý horný koniec obce.

Jozef Krutý – bola horšia situácia s financiami ako je dnes.

Starostka – Viem posúdiť aká bola situácia s financiami vtedy a dnes, a ako sa získavali vtedy a dnes.

Jozef Krutý – ohľadom Programu rozvoja bývania, že ho robil p. Lelkes bez toho, aby sa zúčastnili iní.

Starostka – návrh vychádzal z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce a bol zverejnený na stránke obce od 18. 4. 2011 na pripomienkovanie. Schválený bol v septembri 2011.

Jozef Krutý - hovoril, že v roku 1994 bolo v Obecnom podniku 39 ľudí a z nich tam nezostal nikto.

- ohľadom kaštieľa, keď bol fotiť v kaštieli zistil, že je odkrytá studňa. Napísal sťažnosť na pamiatkový úrad, ktorý nariadil opatrenia a súčasne aj odstrániť náletové dreviny.

Starostka – obec niekoľkokrát vyzývala vlastníka na odstránenie náletovín a zabezpečenie kaštieľa proti vstupu cudzích osôb.

Mgr. Jana Vaculová sa opätovne spýtala kto je vlastníkom kaštieľa a kto je konateľom.

Starostka odpovedala, že vlastníkom podľa listu vlastníctva je spoločnosť URBICOM, konateľ nie je uvedený. Pri výkone štátneho stavebného dohľadu dňa 18. 10. 2011 bol prítomný pán Reháč.

Mgr. Jana Vaculová sa spýtala, či je na predaj.

Starostka odpovedala, že na základe rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu v Trnave z apríla 2012 je zámerom vlastníka zriadiť v kaštieli internátnu školu pre deti.

Jozef Krutý – upozornil na chodník vedúci pred kaštieľom, ktorý je na pozemku URBICOMU a spýtal sa či je vysporiadaný.

Starostka – vie, že je chodník na ich pozemku a určite to vedeli aj predsedovia MNV a starostovia predtým.

10. Uznesenia prijaté na 10. riadnom zasadnutí OZ obce Jablonica

OZ Jablonica na svojom 10. riadnom zasadnutí konanom dňa 22. mája 2012 prijíma:

Uznesenie č. 12/2012

OZ v Jablonici

berie na vedomie

Uznesenia prijaté na 9. zasadnutí OZ konanom dňa 28. 02. 2012.

Uznesenie č. 13/2012

a) **Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozbor hospodárenia obce za rok 2011.** V zmysle zákona č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, § 16, odst. 8, OZ v Jablonici prerokovalo záverečný účet obce za rok 2011 a **celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.**

b) **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie výsledku rozpočtového hospodárenia vo výške 37 679,45 €** zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zostatok finančných operácií vo výške **74 532,52 €** zúčtovať do výsledku hospodárenia.

Celkový výsledok hospodárenia predstavuje **112 211,97 €**

Z uvedeného sa vylučujú nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v roku 2011:

- nevyčerpané dopravné vo výške **101,36 €**

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schvaľuje zúčtovať výsledok rozpočtového hospodárenia obce na tvorbu rezervného fondu vo výške 112 110,16 €

c) **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2011 vo výške **112 110,61 €** zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3, písm. a), b) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2012 vo výške **112 110,61 €**

d) **Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Jablonica za rok 2011.

Uznesenie č. 14/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

Inventarizačnú správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledkoch dokladovej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2011.

Uznesenie č. 15/2012

OZ v Jablonici

berie na vedomie

Správu o dosiahnutých výchovno-vyučovacích výsledkoch za 3. štvrťrok šk. r. 2011/2012.

Uznesenie č. 16/2012

OZ v Jablonici

berie na vedomie

Správu o hospodárení Obecného podniku Jablonica, s. r. o. za obdobie od 1. 1. 2011 do 31. 12. 2011.

Uznesenie č. 17/2012

OZ v Jablonici

a) s ch v a ľ u j e

odpredaj časti pozemku par. č. 105/1 registra „C“ druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a to diel 1 vo výmere 13 m² ktorý bude pričlenený k pozemku par. č. 152/2 a diel 2 vo výmere 16 m² pričlenený k pozemku parc. č. 152/1 podľa geometrického plánu č. 133/2012 žiadateľom: Tomáš Kabaňa a manželka Silvia, bytom Jablonica č. 920 za cenu 5,- € za m².

b) s ch v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 8 písm. b) ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

c) p o v e r u j e

starostku k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

Uznesenie č. 18/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

zámer odpredať pozemok par. č. 3146 vo výmere 9726m² evidovaný v reg. „C“ ako orná pôda podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 1 písm. c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (znalecký posudok). Zámer bude zverejnený na stránke obce.

Uznesenie č. 19/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

zámer odpredať časť z pozemku parc. č. 1217 reg. „E“ vo výmere 382 m² podľa geometrického plánu č. 12/2012 podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 1 písm. c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku

stanovenej podľa osobitného predpisu (znalecký posudok). Zámer bude zverejnený na stránke obce.

Uznesenie č. 20/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

zámer odpredať časť pozemku z parc. č. 397/26 reg. „C“ podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 1 písm. c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (znalecký posudok). Pred zverejnením zámeru žiadateľ zabezpečí vypracovanie geometrického plánu.

Uznesenie č. 21/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

a) odpredaj spoluvlastníckych podielov na pozemku parc. č. 392/10 registra „C“ k. ú. Jablonica vo výmere 395 m² vlastníkom bytov v bytovom dome č. 572 za cenu 0,033 €/m² 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Byt č. 1	Sadaqat Ali a manž. Lucia rod. Hasáková	7656 / 100 000
Byt č. 2	Jana Horňáková, rod. Horňáková	2752 / 100 000
Byt č. 3	Peter Ďuriš rod. Ďuriš	6293 / 100 000
Byt č. 4	Michal Žalud rod. Žalud	8304 / 100 000
Byt č. 5	Wlodzimir Kazimir Kuminiak rod. Kuminiak	8310 / 100 000
Byt č. 6	Jaroslav Porubský a manž. Anna rod. Hazuchová	8293 / 100 000
Byt č. 7	Miroslav Vincek a manž. Viera rod. Danišová	8174 / 100 000
Byt č. 8	Ján Baňárek a manž. Eva rod. Nosková	7700 / 100 000
Byt č. 9	Ing. Dušan Tomek a manž. Jarmila rod. Patáková	2839 / 100 000
Byt č. 10	František Vašek a manž. Helena rod. Kocúriková	6642 / 100 000
Byt č. 11	Štefan Bízek a manž. Anna rod. Beňáková	8174 / 100 000
Byt č. 12	Anna Galbová rod. Klásková	8309 / 100 000
Byt č. 13	Rudolf Kozánek a manž. Emília rod. Buchtová	8119 / 100 000
Byt č. 14	Jaroslav Zubák a manž. Beáta rod. Závodná	8435 / 100 000

c) Podpísaním kúpnej zmluvy poveruje starostku obce

b) prevod podielu nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9 a ods. 8 písm. a) ako prevod podielu nehnuteľnosti podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 182/1993 Zb. v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 22/2012

OZ v Jablonici

s ch v a ľ u j e

Plat starostke obce vo výške 2 491,00 €.

11. Záver

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starostka obce Alena Hazuchová poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Alena Hazuchová
starostka obce

Overovatelia:

Marek Škápik

Mgr. Jaroslav Čerešník