

Uznesenie č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 10. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 16. 12. 2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

nebytové priestory v budove Domu služieb, 906 32 Jablonica, súp.č. 18, v celkovej výmere **18,90 m²**, a to konkrétne nasledovné priestory:

- **prevádzkové priestory pánskeho kaderníctva – barberstva - vo výmere 17,40 m²,**

- **sociálne zariadenie - vo výmere 1,50 m²,**

žiadateľke Alexandra Macejková, nar. 1.4.1998. 906 12 Osuské 126, na účely zriadenia pánskeho kaderníctva - barberstva

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m² a článok 11 ods. 1 písm. c) – nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti poskytovania služieb.

Starosta obce:

Uznesenie č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) berie na vedomie

že:

- a. Návrh pre Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 5 bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli obce a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o územnom plánovaní č. 200/2022 Z.z., v spojení s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
- b. Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.5.

- c. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenie územného plánovania po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní listom č. 05826/2025 21.1.1. zo dňa 24.1.2025, v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 5 a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R Trnavského kraja. Zároveň odporúča obecnému zastupiteľstvu v Jablonici dokumentáciu schváliť.

b) s ú h l a s í

s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.5.

c) s c h v a ľ u j e

Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.5 so stanovenou záväznou časťou.

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Jablonica č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Jablonica č. 6/2005 o záväzných častiach územného plánu obce Jablonica v znení neskorších zmien a doplnkov a ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN-O Jablonica č.5.

Záväzná textová časť sa mení v zmysle prílohy č.1, ktorá je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia.

Záväzná grafická časť sa mení v zmysle náložky výkresu č. 8 – Schéma verejnoprospešných stavieb, č. 9 – Výkres regulácie.

d) o d p o r ú ě a

Starostovi obce:

1. Zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 5 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti VZN č. 1/2025, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č.5.
2. Zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 5 na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenie územného plánovania, na Obecnom úrade v Jablonici a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MD SR.

Vyhlásiť záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Jablonica č. 5 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

Starosta obce:

Uznesenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

1. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2025 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA:	R schválený	1. zmena R	R po 1. zmene
Bežné príjmy:	1 922 892	-9 433	1 913 459
Kapitálové príjmy:	2 366 300	+3 640	2 369 940
Fin. oper. príjmové:	518 705	+293 050	811 755
Príjmy spolu:	4 807 897	+287 257	5 095 154
Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	619 690	-39 472	580 218
Vlastné príjmy ZŠ: preplatky	0	0	0
Vlastné príjmy ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	9 000	0	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ	9 000	0	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	10 000	0	10 000
Vlastné príjmy ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Príjmy obec + škola:	4 862 897	+287 257	5 150 154
Bežné výdavky: Obec	1 090 469	+56 475	1 146 944
Kapitálové výdavky:	2 914 300	+280 295	3 194 595
Fin.oper.výdavkové:	26 751	0	26 751
Výdavky spolu: obec	4 031 520	+336 770	4 368 290
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	619 690	-39 472	580 218
Fin.prostr. pre ZŠ na PK z min. roka:	0	+2 585	2 585
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	39 600	0	39 600
Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	79 200	0	79 200
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: preplatky	9 000	0	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	0	0	0
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ	9 000	0	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	10 000	0	10 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ-zost.min.r.	0	+3 700	3 700
Výdavky obec + škola:	4 825 010	+303 583	5 128 593
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):			37 887 €
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:			21 561 €

Starosta obce:

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

nasledovnú výšku dotácií z rozpočtu obce Jablonica na rok 2025.

Organizácia	Dotácia
1. Poľovnícke združenie	500,00
2. Slov.zväz chovateľov	nežiadali
3. Únia žien Slovenska	500,00
4. ZO SZ záhradkárov	nežiadali

5. Jednota dôchodcov	600,00
6. Slovenský červený kríž – miestny spolok	200,00
7. Klub slovenských turistov	800,00
8. Kynológia Jablonica	800,00
9. Kynologický klub Barvínek	nežiadali
10. Rodičovské združenie pri ZŠ	600,00
S P O L U :	4 000,00

Starosta obce:

Uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica a Základnej školy Jablonica k 31.12.2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o plnení plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce za II. polrok 2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

zápis do kroniky obce Jablonica za rok 2024 tak, ako bol predložený a schválený komisiou kultúry, mládeže, športu a vzdelávania.

Starosta obce:

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

inventarizačnú správu o výsledku fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Jablonica k 31.12.2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

,že sú splnené podmienky na vyhlásenie konkurzu na Obecný podnik Jablonica, s.r.o., IČO: 36760102 a ukladá konateľovi spoločnosti, aby podal návrh na jeho vyhlásenie.

Starosta obce:

Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Zásady používania miestneho rozhlasu v obci Jablonica zo dňa 5.3.2025 tak, ako boli predložené.

Starosta obce:

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

spoluvlastnícky podiel v pomere 4/24 pozemku registra „C“, parc. č. 878/3, záhrada vo výmere spoluvlastníckeho podielu 47,66 m², k.ú. Jablonica, LV č.2121 žiadateľom Ing. Rastislav Chovanec a manželka Kristína, rod. Harnúšková, obaja bytom 906 32 Jablonica č. 972 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 476,6 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Pozemok parc.č. 878/3, ktorého spoluvlastnícky podiel v pomere 4/24 vlastní obec Jablonica, je súčasťou záhrady a dvora žiadateľov a súčasne majiteľov príslušného pozemku a rodinného domu súp.č. 282, ktorá pozemok v dobrej viere užíva a bude užívať ako súčasť dvora a záhrady a po pričlenení uvedeného pozemku k ich pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce: