

V.....dňa.....

**Spoločný obecný úrad  
Mesto Senica  
Štefánikova 1408/56  
90501 Senica**

## **ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE**

podľa § 58 a § 58a stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 8 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**Stavebník:** priezvisko, meno, titul (**všetkých stavebníkov**), názov organizácie, IČO, adresa, telefón

.....  
.....  
.....

**Názov stavby** (musí stručne a jasne vystihnúť stavebný objekt resp. vykonávané stavebné práce):

.....

**Účel stavby:** .....

.....

**Miesto stavby** (adresa):.....

.....

**Parcelné čísla a miesto stavebného pozemku:**

podľa Listu vlastníctva KN č. ....čísla parciel.....

.....

katastrálne územie:.....

.....

druh pozemkov (kultúra):.....

.....

**Vlastnícke právo k stavebnému pozemku (aj k stavbe) majú** - meno a adresa vlastníkov podľa LV:

.....

.....

.....

.....

.....

**Ak má stavebník k pozemku resp. k stavbe iné ako vlastnícke právo (§ 139 stavebného zákona) uvedie sa aké:**

.....

.....

**Vlastníci susedných pozemkov a stavieb** – č. parcely - priezvisko, meno, adresa doručenia:

.....  
.....  
.....  
.....  
**Údaje o dokumentácii** – meno, priezvisko a adresa doručenia projektanta:

**Spôsob uskutočnenia stavby:**

- **svojpomocou**, stavebný dozor bude vykonávať (meno a adresa stavebného dozoru):

.....  
- **odávateľsky** (meno a adresa odávateľa): *nehodiace sa škrtnúť*

.....  
- **začatie stavby**.....**ukončenie**.....(predpokladané termíny)

- **rozpočtové náklady stavby** (odhad rozpočtových nákladov).....

**Údaje rozhodnutia o umiestnení stavby** (pokiaľ bolo vydané):

Č.j.....Vydané dňa.....Vydala obec.....

**Základný opis a údaje o stavbe** – jednoduchý opis stavby vlastnými slovami (**architektúra, hmota, základné údaje**), **z čoho bude pozostávať**, jej členenie, nároky na dopravu a parkovanie, aké prípojky na siete. U výrobných objektov aj opis technického alebo výrobného zariadenia budúcej prevádzky a jej vplyv na životné prostredie a okolie, súvisiace opatrenia,, atď. (neodkazovať na projektovú dokumentáciu).

.....  
**Podpisy všetkých žiadateľov**

**Prílohy:**

1. Aktuálne (originálne alebo overené) doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám (alebo bytom), ktoré stavebníka oprávňujú stavbu uskutočniť – List vlastníctva z katastra.
2. Kópia z katastrálnej mapy – vydá Správa katastra.
3. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach v súlade s § 9 vyhl. č.453/2000 Z.z. vypracovaná oprávnenou osobou (§ 45 a § 46 stavebného zákona).
4. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy (podľa povahy napr. RÚVZ, OR HaZZ, Pamiatkový úrad, správcovia inžinierskych sietí, technická inšpekcia, atď.), s obcou a s účastníkmi stavebného konania.
5. Územné rozhodnutie, pokiaľ bolo vydané (bežná fotokópia).
6. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor) u svojpomocne uskutočňovanej stavbe, že bude vykonávať dozor nad stavbou, ak stavebník nie je sám spôsobilý (§44 stavebného zákona).
7. Pri odávateľsky uskutočňovaných stavbách musí byť predložená kópia oprávnenia odávateľa na uskutočňovanie stavieb a kópia dokladu oprávnenej osoby za odávateľa - stavbyvedúceho (§ 44 ods.1 a § 45 ods.5 stavebného zákona).
8. Rozsah prípadných ďalších dokladov určí stavebný úrad.
9. Správny poplatok (zákon č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov).