



Obec Jablonica
Trnavská 801, 906 32 Jablonica

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonica

č. 2/2015

**o udržiavaní čistoty v obci, správe a údržbe verejnej zelene na území obce,
o údržbe komunikácií a verejných priestranstiev v obci Jablonica**

Obec Jablonica v zmysle ustanovenia § 4 ods.3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 2 a 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie.

§1

Úvodné ustanovenia

- 1.) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) určuje všetkým obyvateľom a návštevníkom obce Jablonica, podnikom a organizáciám pôsobiacim na území obce Jablonica práva a povinnosti pri udržiavaní čistoty, vytváraní estetického prostredia a ochrane životného prostredia na území obce Jablonica (ďalej len „obec Jablonica“).
- 2.) Za verejné priestranstvá sa podľa tohto nariadenia považujú všetky miesta, ktoré slúžia na verejné užívanie, resp. sú verejne prístupné. Taktiež všetky priestranstvá, ktoré má obec Jablonica vo svojom vlastníctve alebo má právo k ich užívaniu a sú prístupné verejnosti. Sú to najmä komunikácie, chodníky, plochy zelene, trhovisko a pod. Za verejné priestranstvo v obci sa nepovažujú pozemky, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo k týmto pozemkom majú tieto osoby právo hospodárenia.
- 3.) Komunikáciami sú pre účely tohto VZN všeobecne prístupné cesty I/51 vo vlastníctve štátu, II/501 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, miestne komunikácie vo vlastníctve obce Jablonica, ktoré slúžia miestnej doprave. Medzi miestne komunikácie pre účely tohto VZN patria taktiež cestičky, chodníky, samostatné chodníky a pod.

§2

Všeobecné pravidlá udržiavania čistoty

- 1.) V záujme zabezpečenia zdravého životného prostredia a vzhľadu obce je na verejných priestranstvách a miestnych komunikáciách **zakázané**:
 - a) odhadzovať ohorky z cigariet, cestovné lístky, smeti, papiere, obaly všetkého druhu, zvyšky jedál, ovocie, zeleninu a iné nepotrebné veci a odpadky,
 - b) znečisťovať ich odpadovými vodami, alebo inými znečisťujúcimi tekutinami, vrátane tekutých fekálií, prevozom maštalného hnoja, humusu, siláže, olejmi, chemikáliami a inými podobnými spôsobmi. Zákaz sa vzťahuje i na umývanie a čistenie motorových

vozidiel na týchto priestranstvách, pri ktorom by mohlo prísť k úniku čistiacich prostriedkov do pôdy

- c) akokoľvek ohradzovať, znehodnocovať, poškodzovať a ničiť obecnú zeleň, verejné objekty a zariadenia, pamiatkové objekty ako sú sochy, pamätníky, pomníky zosnulých na cintoríne a pod.,
- d) vypaľovať trávnaté porasty, porasty bylín, kríkov a stromov (podľa zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov)
- e) umiestňovať volebné plagáty na iných miestach ako na to určených,
- f) umiestňovať reklamné, informačné alebo propagačné tabule bez povolenia obecného úradu Jablonica,
- g) skladovať stavebný materiál, stavebný odpad bez povolenia obecného úradu Jablonica,
- h) vylievat' znečistené úžitkové vody do verejnej kanalizácie,
- i) státie motorových vozidiel na verejných priestranstvách mimo priestorov pred vjazdmi na susedné pozemky vo vlastníctve fyzických a právnických osôb,
- j) státie motorových vozidiel na chodníkoch spôsobom, pri ktorých by bol zamedzený prechod chodcom (§ 52 ods. 2 zákona č. 8/2009 o cestnej premávke a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

2.) Dvory, záhrady a ploty ako aj iné nehnuteľnosti, ktoré hraničia s verejným priestranstvom, je povinný vlastník, resp. užívateľ upratovať a trvalo udržiavať tak, aby sa nečistoty z nich nedostávali na verejné priestranstvo.

3.) Vlastníci, resp. užívatelia domov a záhrad sú povinní konáre stromov, kríkov a iných porastov na ich pozemkoch, ktoré zasahujú na chodníky a komunikácie pravidelne obstrihávať a upravovať tak, aby neprekážali a neohrozovali chodcov a neohrozovali cestnú premávku.

4.) Všetky stavby musia mať na strechách dažďový žľab so zvodom, pričom odvádzanie dažďovej vody musí byť zabezpečené tak, aby táto neškodila susedným nehnuteľnostiam.

§3

Zodpovednosť za čistotu a poriadok

1.) Za znečisťovanie alebo poškodzovanie verejných priestranstiev zodpovedajú fyzické, alebo právnické osoby. Tieto sú povinné bezodkladne spôsobenú závalu odstrániť, alebo zabezpečiť na svoje náklady jej odstránenie. Nesú právnu zodpovednosť za následky vzniknuté z dôvodov tohto znečistenia a poškodenia.

2.) Občania, podniky alebo organizácie, ktoré vykonávajú výkop, alebo iné práce na miestnych komunikáciách, alebo verejných priestranstvách, musia mať súhlas obecného úradu Jablonica a zodpovedajú za uvedenie povrchu do pôvodného stavu a vzhľadu v stanovenej lehote určenej v rozhodnutí.

3.) Vlastníci, správcovia alebo užívatelia objektu sú zodpovední:

- a) za čistenie vstupných a príľahlých chodníkov a prídomej zelene tak , aby neboli zarastené burinou, prašné a nevzhľadné,
- b) za estetický vzhľad častí objektov, vrátane okien, fasád, soklov, brán, odkvapových žľabov, striech, komínov, plotov a pod., viditeľných z verejného priestranstva
- c) vzhľad a čistotu výkladov a prevádzkových priestorov, príľahlých priestorov vrátane zimnej údržby a za čas prevádzky,

4.) Vlastník, prípadne nájomca pozemkov, patriacich do poľnohospodárskeho pôdneho fondu, je povinný podľa účelu tohto pozemku vykonávať také agrotechnické opatrenia, ktoré zaručujú ochranu, zachovanie a obnovu prirodzených vlastností poľnohospodárskej pôdy, predchádzajú výskytu a šíreniu burín, zabraňujú znehodnoteniu a poškodeniu poľnohospodárskej pôdy. (zákon č. 307/1992 Zb. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu v znení neskorších predpisov).

5.) Za čistenie a údržbu:

- a) miestnych komunikácií, ktoré hraničia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Jablonica zodpovedá obec Jablonica,
- b) verejnej zelene zodpovedá obec Jablonica,
- c) všetkých pozemkov, chodníkov, zelene pred rodinnými domami, areálov a ostatných plôch, ktoré bezprostredne susedia s nehnuteľnosťou počas celého roka, okrem verejných priestranstiev na území obce, ktoré bezprostredne nesusedia s vyššie spomínanou nehnuteľnosťou zodpovedajú ich vlastníci a užívatelia,
- d) cintorína a jeho bezprostredného okolia zodpovedá obec Jablonica,

6.) Vlastníkom alebo užívateľom objektu je právnická alebo fyzická osoba, ktorá vlastní alebo užíva v k.ú Jablonica rodinný dom, pozemok, bytový dom, prevádzku určenú na podnikateľskú činnosť, zdravotné, školské, kultúrne a iné zariadenie.

7.) Poľnohospodársky pôdny fond tvoria poľnohospodárske pozemky, ktoré sú v katastri nehnuteľností členené na ornú pôdu, chmeľnice, vinice, záhrady, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty.

III.ČASŤ **Zimná údržba**

§ 4

Čistota a zimná údržba miestnych komunikácií a chodníkov

1.) Závady v schodnosti priechodov pre chodcov na miestnych komunikáciách a prejazdných úsekoch ciest cez obec, ako aj závady v schodnosti miestnych komunikácií určených výhradne pre chodcov, je povinná odstraňovať obec Jablonica. Závady v schodnosti chodníkov príľahlých k nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v zastavanom území a hraničí

s cestou alebo miestnou komunikáciou, sú povinní bez prietáhov odstraňovať vlastníci, správcovia, alebo užívatelia nehnuteľností, pokiaľ tieto závady vznikli znečistením, poľadovicou alebo snehom.

2.) Na území obce Jablonica sa zakazuje jazdiť vozidlami, ktoré sú znečistené nad prípustnú mieru a ďalej vozidlám, ktoré majú nadmernú hlučnosť a nadmerne znečisťujú životné prostredie.

3.) Za čistenie a posýpanie miestnych komunikácií v zimnom období zodpovedá obec Jablonica.

4.) Pri väčších snehových kalamiťach môže obec Jablonica vyhlásiť pre obyvateľov obce povinnosť odstrániť sneh aj z príľahlej miestnej komunikácie resp. podieľať sa na prácach organizovaných obcou.

5.) Čistením chodníkov sa rozumie ich zametanie, prípadne umývanie, odstraňovanie snehu a ľadu, blata, buriny a iných nečistôt. Čistenie sa musí vykonať po celej šírke a dĺžke chodníka. Sneh je potrebné zhrňať k okraju chodníka.

6.) Za zimnú údržbu príľahľých chodníkov v súkromnej bytovej výstavbe vedúcich súbežne s nehnuteľnosťami zodpovedá každý vlastník, správca a užívateľ nehnuteľnosti. Za zimnú údržbu chodníkov na sídlisku pred bytovými domami zodpovedá vlastník, alebo užívateľ bytového domu.

7.) Užívatelia, alebo majitelia obchodných a prevádzkových priestorov sú v čase prevádzky povinní zabezpečiť, aby chodníky, ktoré hraničia s nehnuteľnosťou, schody, resp. kde nie je chodník, tak pás zeme široký najmenej 1,5 m potrebný ku chôdzi, bol riadne a včas v rozsahu potrebnom pre bežnú chôdzu čistený a v zimnom období bol z neho odstránený sneh, prípadne ľad a pri poľadovici bol posypaný neprašným materiálom.

8.) Závady v schodnosti chodníka musia byť odstránené okamžite, bez zbytočných prietáhov, pokiaľ tomu nebránia závažné okolnosti (napr. nočný klud, prítomnosť v práci a pod.).

9.) Čistenie chodníkov v zimnom období treba v prípade potreby v priebehu dňa viackrát opakovať.

10.) Zhrnutý sneh sa ukladá na okraji vozovky na hromady. Hromady snehu nie je možné tvoriť na miestach, ktoré musia zostať voľné. Sú to najmä vstupy do jazdnej dráhy, vjazdy do domov, úseky potrebné pre skladovanie tovaru.

11.) Zabezpečenie zjazdnosti a schodnosti a zodpovednosť za škodu, ktorá vznikla užívaním miestnych komunikácií sa riadi príslušnými ustanoveniami § 9 a § 9a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

IV.ČASŤ

Ochrana zelene a vodných tokov

§ 5

Ochrana zelene

1.) Každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením

a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky, na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability (§ 3 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).

2.) Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu, alebo k poškodzovaniu a ničeniu (§ 4 ods. 1 zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov)

3.) Ochrana zelene je spoločnou povinnosťou všetkých občanov, ktorí v obci žijú, alebo sa v obci prechodne zdržujú.

4.) Spôsobenú škodu na zeleni je povinná nahradiť právnická a fyzická osoba, ktorá ju zaviniła.

5.) Za škodu spôsobenú osobami, ktoré nie sú zákonne zodpovedné a za škody spôsobené zvieratami, zodpovedajú osoby, ktoré sú podľa zákona zákonnými zástupcami týchto osôb a vlastními, resp. držiteľmi týchto zvierat.

6.) Vlastník, užívateľ rodinného domu, záhrady, nádvoria, je povinný kosiť preddomovú trávnatú zeleň, ktorá je súčasťou verejného priestranstva vždy, ak táto dosiahne výšku 20 cm. Preddomovou trávnatou zeleňou sa rozumie trávnatá zeleň, rastúca na pozemkoch priľahlých k nehnuteľnosti, záhrade, nádvoriu vlastníka, alebo užívateľa, bez ohľadu na vlastnícke práva k týmto príľahlým pozemkom. Ak vlastník užívateľ rodinného domu, záhrady, nádvoria nevie zabezpečiť kosenie preddomovej zelene, požiada obecný úrad Jablonica a obec zabezpečí kosenie na náklady žiadateľa. Pri neobývaných nehnuteľnostiach zabezpečí kosenie obecný úrad. Výnimku z tohto ustanovenia môže povoliť starosta obce.

7.) Súhlas na výrub dreviny sa vyžaduje:

- a) v zastavanom území obce na stromy s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m²,
- b) za hranicami zastavaného územia obce na stromy s obvodom kmeňa nad 80 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 20 m².

Výrub je možné uskutočniť len na základe písomného súhlasu príslušnej obce a len v čase vegetačného pokoja, t.j. od 1.októbra do 31.marca.

8.) Ten kto vyrúbe drevinu bez povolenia pri bezprostrednom ohrození zdravia alebo života človeka, alebo značnej škody na majetku, je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť obci Jablonica, najneskôr do piatich dní od uskutočnenia výrubu. Pod bezprostredným ohrozením zdravia, alebo života človeka alebo značnej škody na majetku sa rozumie najmä úder blesku, povodeň, smršť, zosuv pôdy, erózia, ako aj suché a odumreté stromy nachádzajúce sa na miestach, kde môžu ohroziť zdravie, alebo život človeka, alebo spôsobiť značnú škodu na majetku.

9.) Na výrub chránenej dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody.

10.) Zakazuje sa poškodzovať a ničiť dreviny.

§ 6

Udržiavanie vodných tokov, nádrží a vodných zdrojov

1.) Zakazuje sa do korýt vodných tokov, nádrží, vodných zdrojov a kanálov vhadzovať akékoľvek predmety, alebo ich ukladať na mieste, z ktorých by mohli byť splavené a ohroziť akosť, alebo zdravotnú nezávadnosť toku.

2.) Zakazuje sa vylievateľ, alebo vypúšťať do vodných tokov a kanálov zdravotne, alebo bezpečnostne závadné látky a tekutiny najmä ropné látky, jedy, žieraviny, priemyselné a organické hnojivá, tuhé a tekuté kaly, posýpacie soli, odpadovú vodu a iné škodlivé látky, ktoré by mohli ohroziť akosť, alebo zdravotnú nezávadnosť vody a život v toku.

3.) Zakazuje sa vo vodných tokoch a na ich brehoch robiť údržbu, alebo umývanie motorových vozidiel.

4.) Zakazuje sa vypúšťanie odpadovej vody do povrchovej, alebo spodnej vody.

V.ČASŤ

Užívanie verejného priestranstva

§ 7

Osobitné užívanie verejného priestranstva

1.) Každý, kto užíva verejné priestranstvo osobitným spôsobom (platné VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku) je povinný:

- a) používať verejné priestranstvo tak, aby čo najmenej obmedzovalo jeho užívanie obyvateľov obce,
- b) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva a jeho zariadení,
- c) po skončení užívania je povinný uviesť verejné priestranstvo na svoje náklady do pôvodného stavu.

2.) Umiestňovať reklamné, informačné a propagačné zariadenia možno len s povolením obce Jablonica podľa § 71 ods. 1 písm. c) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

3.) Vlastníci, resp. užívatelia stánkov, bufetov a podobných zariadení sú povinní udržiavať poriadok a čistotu v bezprostrednom okolí svojho zariadenia.

§ 8

Krátkodobé užívanie verejného priestranstva

1.) Pod krátkodobým užívaním verejného priestranstva sa rozumie zabratie verejného priestranstva na dobu maximálne 24 hodín. Na krátkodobé užívanie verejného priestranstva nie je potrebné povolenie obce Jablonica.

2.) Za krátkodobé užívání veřejného priestranstva sa nepovažuje pravidelné parkovanie osobných motorových vozidiel a ich súčastí, t.j. viac ako dva po sebe idúce dni.

3.) Skladovanie materiálov, stavebných materiálov, výrobkov a pod., nie je dovolené v prejazdoch domov, pred prejazdmi a na prístupových komunikáciách k objektom, na hydrantoch, uzáveroch vody, plynu, chodníkoch a zeleni.

4.) Predmety určené na odvoz možno na verejnom priestranstve uložiť max. na dobu 24 hod. pred ich odvozom. Právnická alebo fyzická osoba je povinná zaistiť, aby predmet neprekážal v cestnej premávke a nespôsoboval iné nebezpečenstvo.

5.) Po odvoze je občan povinný verejné priestranstvo vyčistiť a podľa potreby ho uviesť do pôvodného stavu.

6.) Medzi krátkodobé užívání veřejného priestranstva patrí i stánkový predaj.

§ 9

Dlhodobé užívání veřejného priestranstva

1.) Používať verejné priestranstvá na iný účel než sú určené a na dobu dlhšiu ako 24 hodín, je možné iba na základe povolenia obecného úradu Jablonica, ktorý určí dobu užívania veřejného priestranstva a poplatok za užívání podľa platného VZN obce o miestnych daniach a miestnom poplatku.

2.) Povinnosti užívateľa veřejného priestranstva:

- a) užívať priestranstvo k účelu na ktoré bolo vydané povolenie,
- b) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu priestranstva,
- c) zabezpečiť vstup do budov, k uzáverom vody, plynu, požiarным hydrantom,
- d) vykonať opatrenia na zaistenie bezpečnosti občanov,
- e) používať len vyhradené priestory, dodržiavať stanovené podmienky a po skončení užívania uviesť na vlastné náklady veřejné priestranstvo do pôvodného stavu.

VI. ČASŤ

Porušení ustanovení tohto VZN

§ 10

Kontrola dodržiavania ustanovení tohto VZN

1.) Každý občan je povinný v súlade s § 3 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení upozorniť a oznámiť porušenie ustanovení tohto VZN s uvedením známych vinníkov na obecný úrad Jablonica.

2.) Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto VZN vykonáva poverený pracovník obce, kontrolór obce Jablonica a starosta obce Jablonica.

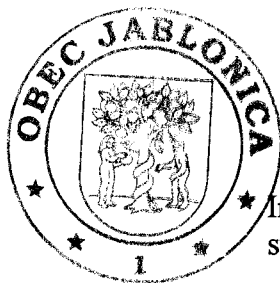
§ 11
Priestupky a správne delikty

- 1.) Za porušenie povinností, ktoré vyplývajú z tohto VZN zodpovedajú právnické osoby, vlastníci, správcovia a nájomníci nehnuteľností tak, ako je to uvedené v tomto VZN.
- 2.) Za porušenie ustanovení tohto VZN môže obec Jablonica právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do 6.683 € v súlade s § 13 ods. 9 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- 3.) Porušenie ustanovení tohto VZN fyzickou osobou sa klasifikuje ako priestupok proti verejnému poriadku v zmysle § 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a za tento priestupok môže byť fyzickej osobe podľa uvedeného ustanovenia uložená pokuta do 33 €.

VII. ČASŤ
Spoločné a záverečné ustanovenia
§ 12

- 1) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonica č. 17/2007 o udržiavaní čistoty a zimnej údržbe komunikácií a verejných priestranstiev a ochrane životného prostredia a zelene na území obce.
- 2) Toto VZN schválilo obecné zastupiteľstvo obce Jablonica na svojom zasadnutí dňa 18. 06. 2015 uznesením č. 37/2015.
- 3) Toto VZN bolo vyvesené dňa 22. 06. 2015 a nadobúda účinnosť 07. 07. 2015, t. j. 15 dňom od vyvesenia na úradnej tabuli.

Vyvesené dňa: 22. 06. 2015
Zvesené dňa: 07. 07. 2015



Ing. Sylvester Nestarec
starosta obce Jablonica