

Prijaté uznesenia na **9. riadnom zasadnutí** Obecného zastupiteľstva v Jablonici, konanom
dňa **19. septembra 2024** o 16:00 h v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Jablonici

Uznesenie č. 53/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 54/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 8. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 26. 6.2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 55/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska súp.č. 733 na pozemku parc. č. 381/6 v celkovej výmere **58 m²**, a to konkrétne nasledovné priestory:

ambulancia - vo výmere 19,90 m²,

prípravovňa - vo výmere 13,90 m²,

čakáreň - vo výmere 21 m²,

sklad + WC - vo výmere 3,20 m²,

spoločnosti MEDANNE s.r.o. so sídlom 922 04 Dolný Lopašov č. 12, IČO 55319505, na účely poskytovania pediatrickej zdravotnej starostlivosti. Nájomné je určené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m² a článok 11 ods. 1 písm. c) – nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti zdravotnej.

Starosta obce:

Uznesenie č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

novovytvorené pozemky parc. č.373/10 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m² a parc. č. 373/9 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 45 m², odčlenené GP č. 33/2024 od parcely obce Jablonica č. 373/2 žiadateľovi Lenka Jahelková, bytom 906 32 Jablonica č. 691 Nájomné je určené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m².

Starosta obce:

Uznesenie č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

časť pozemku parc.č. 673/1 v k.ú. Jablonica, nachádzajúceho sa pred vinotékou „Deravý súdok“, na ktorom je umiestnený prístrešok s letným sedením žiadateľovi Daniel Krutý, 906 32 Jablonica č. 301. Nájom bude na 5 rokov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. g) – nájom pozemkov pod stavbou, ktorej predchádzajúci vlastníak mal uzatvorenú nájomnú zmluvu na rovnaký účel.

Starosta obce:

Uznesenie č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

poplatky za manuálne práce a služby vyberané obcou tak, ako boli predložené a ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia, s platnosťou od 1.10.2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

3. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA:	R schválený po 2. zmene	3. zmena R	R po 3. zmene
Bežné príjmy:	1 852 422	+41 297	1 893 719
Kapitálové príjmy:	2 278 870	+4 946	2 283 816
Fin. oper. príjmové:	354 307	0	354 307
Príjmy spolu:	4 485 599	+46 243	4 531 842
Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	574 320	+27 174	601 494
Vlastné príjmy ZŠ: preplatky	90	0	90
Vlastné príjmy ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	7 500	+1 500	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ	6 000	0	6 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	9 000	0	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Príjmy obec + škola:	4 539 189	+47 743	4 586 932
Bežné výdavky: Obec	1 081 002	+8 556	1 089 558
Kapitálové výdavky:	2 622 563	+7 616	2 630 179
Fin.oper.výdavkové:	40 741	0	40 741
Výdavky spolu: obec	3 744 306	+16 172	3 760 478
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	574 320	+27 174	601 494
Fin.prostr. pre ZŠ na PK z min. roka:	22 073	0	22 073
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	37 000	0	37 000

Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	72 000	0	72 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: preplatky	90	0	90
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	7 500	+1 500	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ	9 000	0	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	10 000	0	10 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ-zost.min.r.	6 622	0	6 622
Výdavky obec + škola:	4 509 911	+44 846	4 554 757
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):			50 050 €
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:			42 420 €
Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu:			29 278 €
Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu:			32 175 €

Starosta obce:

Uznesenie č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica a Základnej školy Jablonica k 30.6.2024

Starosta obce:

Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o plnení plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce za I. polrok 2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Zásady hospodárenia a nakladania s majetku obce Jablonica zo dňa 13.11.2023, schválené Uznesením OZ Jablonica č. 60/2023

b) schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica zo dňa 19.9.2024 v predloženom znení.

Starosta obce:

Uznesenie č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) berie na vedomie

petícia, spísaná dňa 12.8.2024 a na obecný úrad Jablonica doručená dňa 26.8.2024, týkajúca sa nevhodného správania sa rómsky občanov, bývajúcich v podnájme v rodinnom dome súp.č. 491 na ulici Jánošíkova.

b) súhlasí

s vybavením petície tak, ako je to uvedené v Zápisnici z prerokovania petície dňa 12.9.2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s predajom čističky odpadových vôd a kanalizačnej siete v obci Jablonica, vybudovanej v rámci prvej, druhej a tretej etapy a s podpísaním zmluvy, resp. zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, týkajúcej sa tohto predaja.

Starosta obce:

Uznesenie č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

jednorazovú finančnú pomoc vo výške 300 € pre pani Janu Olahovú rod. Horváthovú, nar. 3.6.1984, 906 32 Jablonica č. 475 na účely jej liečby ako onkologického pacienta.

Starosta obce:

Uznesenie č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s prechodom práv a povinností, vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy č. 1/2022 zo dňa 14.1.2022 v znení jej dodatku č. 1 a 2, uzatvorenej medzi Obcou Jablonica a nájomcom spoločnosťou Inštitút dentálnej medicíny IDM s.r.o., Sadová 2719/3A, 905 01 Senica, IČO 52890691 na nového nájomcu IDM SK s.r.o., Továrenská 4, 811 09 Bratislava, IČO 56521863.

Starosta obce:

Uznesenie č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 81 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľom Jozef Kujan a Elena Kujanová, rod Komadová, 906 32 Jablonica č. 619. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 810 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou záhrady a dvora žiadateľov a súčasne majiteľov príľahlého pozemku a rodinného domu súpr.č. 619, ktorá pozemok v dobrej viere užívala ako súčasť dvora a záhrady a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jej pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m², odčleneného GP č. 31/2023 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Renata Slamková, rod. Hinerová, 906 32 Jablonica č.620. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 80 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľky a súčasne spolumajiteľky príslušného pozemku a rodinného domu súp.č. 620, ktorá pozemok v dobrej viere užívala a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jej pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorené pozemky registra „C“, parc. č. 2749/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m² a parc.č. 2749/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 27 m² odčlenené GP č. 31/2023 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Jaroslav Chlapecek, 906 32 Jablonica č.620. Všeobecná hodnota majetku bola za oba novovytvorené pozemky určená na sumu 400 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorené pozemky sú súčasťou dvora žiadateľa a súčasne spolumajiteľa príslušného pozemku a rodinného domu súp.č. 620, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 61 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Rastislav Slámka, 906 32 Jablonica č. 552. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 610 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa príslušného pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

Starosta obce:

Uznesenie č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Peter Žák, 906 32 Jablonica č. 18. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 620 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa príľahlého pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Pavel Hanišák, 906 32 Jablonica č. 623. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 620 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa príľahlého pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt *Športový areál ZŠ Jablonica – Atletická dráha*.

- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 194 315,75 €.
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Jablonica.

Starosta obce: