

Z á p i s n i c a

napísaná na **19. riadnom zasadnutí** Obecného zastupiteľstva v Jablonici, konanom dňa
31. októbra 2018 o 16:00 h v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní:

Ing. Silvester Nestarec – starosta obce

Marta Hazuchová – kontrolórka obce

Erika Dvorská - účtovníčka obce

Mgr. Martin Štvrtecký - zapisovateľ

Poslanci OZ:

Mgr. Jaroslav Čerešník, Jozef Gaža, Igor Horník, Mgr. Eva Kosová, Mgr. Ladislav Peterka, Ing. Jaroslav Stanek, Mgr. Marek Škápik, Ing. Jozef Vulgan

Ospravedlnení: Ing. Libor Dohnálek

Neprítomní: -

Prizvaní: Mgr. Ľubomíra Kukanová - riaditeľka ZŠ, Mgr. Drahotín Nečas - zástupca riaditeľa ZŠ

Ostatní prítomní: pracovníčky Obecného úradu v Jablonici, Erik Zámečník, Ing. Marek Hamerlík

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Silvester Nestarec privítal poslancov zastupiteľstva, kontrolórku obce a všetkých ostatných prítomných a otvoril 19. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Jablonici. Na úvod programu bolo prítomných 7 poslancov OZ. Pozvánka s programom rokovania spolu s materiálmi boli doručené všetkým poslancom poštou. Niektoré podklady boli poslancom zaslané elektronicky e-mailom. Verejnosť bola pozvaná prostredníctvom miestneho rozhlasu, internetovej stránky obce a pozvánka s programom bola taktiež zverejnená spôsobom v mieste obvyklým.

Starosta sa spýtal prítomných poslancov na prípadné doplnenie programu. Nikto z poslancov nemal pripomienky k programu, a tak starosta obce navrhol rokovať podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu
 - b) určenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
3. 4. zmena rozpočtu obce Jablonica v roku 2018.
4. Stanovisko kontrolórky obce k rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2019 s výhľadom na roky 2020, 2021.
5. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2019 s výhľadom na roky 2020, 2021.
6. Návrh VZN č. 2/2018 o dani z nehnuteľnosti.
7. Návrh VZN č. 3/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jablonica.
8. Schvaľovanie poplatkov za služby vyberaných obcou Jablonica.
9. Schvaľovanie príspevkov poskytovaných obcou Jablonica.
10. Príkaz starostu obce na vykonanie dokladovej a fyzickej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2018.
11. Splnomocnenie starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu obce Jablonica v roku 2018.

12. Správa nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31. 12. 2017.
13. Schvaľovanie nájomného a finančnej zábezpeky v nových nájomných bytoch.
14. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2019.
15. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. r. 2017/2018.
16. Rôzne.
17. Diskusia.
18. Potvrdenie prijatých uznesení.
19. Záver.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 57/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

b) Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci:

Mgr. Eva Kosová a Ing. Jaroslav Stanek.

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení vykonal Ing. Nestarec. Všetky prijaté uznesenia na 18. riadnom zasadnutí zastupiteľstva boli splnené. Z uznesení nevyplývali žiadne termínované úlohy.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 58/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 18. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 10. 08. 2018.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

3. 4. zmena rozpočtu obce Jablonica v roku 2018.

Účtovníčka obce Erika Dvorská predstavila 4. zmenu rozpočtu obce Jablonica v roku 2018, ktorá bola prediskutovaná i na Komisii finančnej a správy obecného majetku. Príjmy sa výrazne navýšili z dôvodu čerpania úveru zo ŠFRB a dotácie Ministerstva dopravy a výstavby SR na odkúpenie a technickú vybavenosť nových nájomných bytových domov. Pri bežných výdavkoch bolo snahou znížiť rozpočet na položkách, kde sa nepredpokladá čerpanie. Bežné výdavky sa navýšili o 11 402 €, kde najväčšie položky tvoria oprava chladiaceho zariadenia v dome smútku, štúdia náučného chodníka, odmena za pamätnú izbu, poplatok za uloženie odpadu a iné. Výrazný nárast zaznamenali i kapitálové výdavky, ktoré pokryjú odkúpenie nájomných bytových domov od stavebnej spoločnosti i s technickou vybavenosťou, a taktiež sa navýšila položka na rekonštrukciu miestnych komunikácií. Nerozdelená rezerva po 4. zmene bude + 127 524 €.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 59/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

4. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu:

REKAPITULÁCIA:	R schválený Po 3.zmene	4. zmena R	R po 4. zmene
Bežné príjmy:	1 3 15 184	+ 8 423	1 323 607
Kapitálové príjmy:	115 820	+ 20 565	136 385
Fin. oper. príjmové:	37 505	+ 770 000	807 505
Príjmy spolu:	1 468 509	+ 798 988	2 267 497
Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	364 861	-540	364 321
Vlastné príjmy ZŠ:	20 000	0	20 000
Príjmy obec + škola:	1 488 509	+ 798 988	2 287 497
Bežné výdavky: Obec	692 979	+ 11 402	704 381
Kapitálové výdavky:	165 635	+ 819 514	985 149
Fin.oper.výdavkové:	23 204	+ 3 918	27 122
Výdavky spolu: obec	881 818	+ 834 834	1 716 652
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	364 861	-540	364 321
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	26 000	0	26 000
Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	33 000	0	33 000
Výdavky z vlastné príjmov ZŠ:	20 000	0	20 000
Výdavky obec + škola:	1 325 679	+ 834 294	2 159 973
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):	103 560 €		
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:	183 164 €		
Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu:	192 253 €		
Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu:	162 830 €		
Nerozdelená rezerva: po 4. zmene rozpočtu:	127 524 €		

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Pred prejednávaním bodu č. 4 programu OZ sa dostavil poslanec Jozef Gaža.

4. Stanovisko kontrolórky obce k rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2019 s výhľadom na roky 2020, 2021.

Stanovisko k predloženému návrhu rozpočtu obce Jablonica na rok 2019 predniesla kontrolórka obce Marta Hazuchová. V správe konštatovala, že vyjadrené finančné vzťahy obce voči iným fyzickým a právnickým osobám boli prejednané na zasadnutí Komisie finančnej a správy obecného majetku dňa

3. 10. 2018. Návrh bol taktiež zverejnený na internetovej stránke obce a úradnej tabuli, občania nevzniesli žiadne pripomienky k návrhu rozpočtu. Na záver vyjadrila kontrolórka odporúčanie schváliť rozpočet obce Jablonica ako prebytkový a zobrať na vedomie výhľadové rozpočty, ktoré sú navrhnuté takisto ako prebytkové.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 60/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

stanovisko kontrolórky obce k rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonca na rok 2019, s výhľadom na roky 2020,2021.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

5. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2019 s výhľadom na roky 2020, 2021.

Predložený návrh rozpočtu bol podrobne prejednaný a vysvetlený na Komisii finančnej a správy majetku obce 3. 10. 2018. Účtovníčka obce pani Dvorská informovala, že rozpočet sa vždy pripravuje na nasledujúce 3 roky, kde sa kladie dôraz na najbližší rozpočtový rok, ďalšie 2 majú skôr informatívny charakter. Navrhnutý rozpočet je prebytkový a počíta s nerozdelenou rezervou vo výške + 114 301 €. V prípade vyskytnutia sa príjmov alebo výdavkov, ktoré nie sú zahrnuté v rozpočte, sa v priebehu roka spravia zmeny v rozpočte. Nikto z prítomných už nemal k návrhu pripomienky ani otázky, nakoľko k návrhu sa v procese prípravy rozpočtu mali možnosť vyjadriť všetci poslanci obecného zastupiteľstva. Starosta obce vyjadril spokojnosť s pripraveným rozpočtom a zdôraznil, že jeho prioritou je vždy prebytkové hospodárenie s dostatočnou rezervou na nepredpokladané výdavky. Taktiež vyslovil názor, že je stále vyšší tlak na obecné rozpočty zo strany štátu, pretože sa zo zákona zvyšujú mzdy zamestnancom vo verejnej správe, od nového roku budú obedy zadarmo pre žiakov ZŠ a predškolský ročník detí MŠ, s čím sú spojené aj výdavky obce, a ďalšie povinnosti, ktoré musí znášať samospráva (napr. zimná údržba všetkých chodníkov).

Bolo prijaté

Uznesenie č. 61/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) schvaľuje

rozpočet príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2019

b) berie na vedomie

rozpočet príjmov a výdavkov obce Jablonica na roky 2020 a 2021

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

6. Návrh VZN č. 2/2018 o dani z nehnuteľnosti.

V tomto bode programu bol predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Jablonica o dani z nehnuteľnosti, ktoré by zrušilo predchádzajúce platné VZN o daniach z nehnuteľnosti, a v ktorom dochádza k miernemu zvýšeniu dane za bytové priestory a miernemu zníženiu dane za nebytové priestory, čo bolo predtým schválené Komisiou finančnou a správy obecného majetku. Nikto

z poslancov ani občanov nevzniesol voči návrhu pripomienky. Návrh VZN bol riadne zverejnený spôsobom v mieste obvyklým.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 62/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonica č. 2/2018 o dani z nehnuteľností.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

7. Návrh VZN č. 3/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jablonica.

Ďalej v programe bol prejednaný návrh VZN obce Jablonica o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jablonica. Dochádza k malému zvýšeniu poplatku pre občanov za odpad, čo bolo prerokované a schválené na komisii finančnej a správy obecného majetku. Hlavné dôvody sú dva. Prvým je skutočnosť, že Technické služby každoročne zvyšujú poplatky za skládkovanie odpadov, ale obec poplatky nezvyšovala. Druhým je to, že sa markantne zvýšil vývoz odpadu z kontajnerov pri zbernom dvore, kde nedisciplinovaní občania ukladajú nevyseparovaný odpad, za ktorý musíme platiť. Ak by odpad separovali, tak určite nevozíme na skládku také veľké objemy odpadov a neplatíme toľko za ich uskladnenie na skládke. V súčasnosti poplatky za odpady vyberané od občanov nepokrývajú náklady a obec musí doplácať z iných zdrojov. Teda nejedná sa o zvyšovanie príjmov obce, nakoľko všetky takto vybrané financie sa použijú zasa len na odpady. Starosta Ing. Nestarec uviedol, že poplatky za vývoz odpadu a jeho skládkovanie sa budú v budúcnosti i podľa medializovaných informácií markantne zvyšovať zo zákona. Jediným riešením ako sa vyhnúť do budúcnosti radikálnemu zvyšovaniu poplatku pre občanov je správne a úplné separovanie odpadu, pretože za separovaný odpad obec neplatí. Bude potrebná aktívna osвета medzi občanmi v oblasti triedenia odpadu a nakladaním s ním.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 63/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jablonica.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

8. Schvaľovanie poplatkov za služby vyberaných obcou Jablonica.

V tomto bode programu zasadnutia OZ predložil starosta obce návrh na schválenie poplatkov za služby vyberaných obcou. Tieto poplatky boli schválené Komisiou finančnou a správy obecného majetku. Presnejšie sa jedná najmä o poplatky za hlásenia v miestnom rozhlase a prenájom sály Domu kultúry v Jablonici. Nedochádza k rapidnému zvyšovaniu, vo väčšine sa jedná o poplatky vyberané od predajcov a pri komerčných akciách (hlásenie, nájom sály a pod.) a bola pridaná položka výšky nájmu sály za hodinu, pri kratšom prenájme do štyroch hodín.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 64/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

poplatky za služby vyberané obcou Jablonica tak, ako boli schválené komisiou finančnou a správy obecného majetku s platnosťou a účinnosťou od 1.1.2019:

Hlásenie v miestnom rozhlase	
súkromný podnikatelia	3,00 €
jubileum	2,00 €
občania	1,00 €
organizácie obce	zdarma
voľby	zdarma
Nájom	
zasadačka malá	20,00 €
sála DK – komerčné účely	150,00 €
sála DK – komerčné účely /do 4 hod./	20,00 €/hodina
sála DK – svadby, oslavy	
- občan s trvalým pobytom	50,00 €
- druhý deň	20,00 €
- občan bez trvalého pobytu	70,00 €
- druhý deň	30,00 €
sála DK – kar /paušál/	20,00 €
Služby spojené s nájomom	
vykurovanie sály DK / paušál/	60,00 €
vykurovanie sály DK / do 4 hod./	30,00 €
spotreba vody /paušál/	17,00 €
spotreba vody /do 4 hod. /	9,00 €
spotreba EE	podľa skutočnej spotreby

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

9. Schvaľovanie príspevkov poskytovaných obcou Jablonica.

Taktiež bol predložený návrh na zvýšenie príspevkov obce pre občanov pri mimoriadnych životných udalostiach ako sú narodenie dieťaťa a úmrtie. Podmienkou na vyplatenie príspevku je trvalý pobyt občana v obci Jablonica. I toto bolo schválené Komisiou finančnou a správy obecného majetku.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 65/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

príspevky poskytované obcou Jablonica tak, ako boli schválené komisiou finančnou a správy obecného majetku s platnosťou a účinnosťou od 1.1.2019:

Príspevok pri úmrtí (trvalý pobyt občana)	50,00 €
Príspevok pri narodení (trvalý pobyt rodiča)	100,00 €

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

10. Príkaz starostu obce na vykonanie dokladovej a fyzickej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2018.

Vykonanie dokladovej a fyzickej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov obce je zákonná povinnosť. Z toho dôvodu je potrebné schváliť príkaz starostu obce na vykonanie týchto úkonov.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 66/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

príkaz starostu obce Jablonica č. 1/2018 na vykonanie dokladovej a fyzickej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

11. Splnomocnenie starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu obce Jablonica v roku 2018.

Keďže je potrebné, zosúladiť rozpočet obce so skutočným finančným plnením k 31. 12. 2018, obecné zastupiteľstvo môže splnomocniť starostu obce na vykonanie koncoročnej úpravy rozpočtu. Ing. Silvester Nestarec vysvetlil, že sa bude jednať o minimálne úpravy bez potreby schvaľovania tak, aby bol rozpočet naplnený podľa skutočnosti.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 67/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

splnomocňuje

v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu podľa skutočných príjmov a výdavkov obce v roku 2018 – 5. úpravu rozpočtu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

12. Správa nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31. 12. 2017.

Správu o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31. 12. 2017 vypracoval nezávislý auditor a táto správa bola predložená Obecnému zastupiteľstvu v Jablonici, aby ju zobralo na vedomie.

Uznesenie č. 68/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31.12.2017 a overenie súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou účtovnou závierkou a s konsolidovanou účtovnou závierkou k 31.12.2017.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

13. Schvaľovanie nájomného a finančnej zábezpeky v nových nájomných bytoch.

Nakoľko už boli pridelené byty jednotlivým záujemcom o nájomné bývanie a prebieha proces kolaudácie a následného prevodu vlastníctva na obec Jablonica, je potrebné schváliť výšku nájomného a finančnej zábezpeky pre budúcich nájomníkov. Nájomné je určené vo výške 3,5 % z obstarávacej ceny bytu ročne a finančná zábezpeka zvolená ako 6-mesačná. Nikto z poslancov nemal k návrhu pripomienky. Ďalej si vzal slovo starosta obce a informoval prítomných, že už bolo podpísané kolaudačné rozhodnutie. Zdržanie kolaudácie nastalo na strane príslušného úradu verejného zdravotníctva, ktorý musel posúdiť bytové domy z hľadiska hygieny. Ing. Nestarec odhaduje, že pokiaľ nepríde k nejakým neočakávaným udalostiam, tak podľa vyjadrenia zhotoviteľa, obec by mohla bytové domy prebrať v horizonte 2-3 týždňov. Informoval poslancov, že dňa 9. 11. 2018 o 15:00 sa uskutoční stretnutie s budúcimi nájomníkmi aj za účasti Komisie na prideľovanie bytov a stavbyvedúceho zo strany dodávateľa, na ktorom je potrebné prideliť konkrétne byty pre konkrétnych nájomníkov, dohodnúť prepis plynomerov a elektromerov na nájomníkov a prediskutovať s nájomníkmi ďalšie záležitosti týkajúce sa napr. pripojenia na internet, TV a ostatné podobné úkony, aby neprišlo i v budúcnosti k zásahom do stavby a bytových jednotiek v rozpore s kolaudačným rozhodnutím a nájomnými zmluvami. Starosta obce má záujem proces čo najviac urýchliť. Poslanec Mgr. Škápik sa spýtal, ako budú zabezpečené a umiestnené poštové schránky na bytových domoch. Ing. Silvester Nestarec odpovedal, že otázku je potrebné smerovať na stavbyvedúceho. Podobné technické záležitosti budú taktiež predmetom stretnutia.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 69/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

nájomné vo výške 3,5 % z obstarávacej ceny bytu ročne pre nájomné byty v novostavbe – bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

a bolo prijaté

Uznesenie č. 70/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

finančnú zábezpeku za užívanie nájomného bytu vo výške 6 mesačných nájmov, pričom lehota na zloženie finančnej zábezpeky nájmov nebude dlhšia ako 30 kalendárnych dní pred podpísaním nájomnej zmluvy, pre nájomné byty v novostavbe – bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Jablonica.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Po tomto bode opustil rokovanie obecného zastupiteľstva poslanec Igor Horník.

14. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2019.

Kontrolórka obce pani Hazuchová predložila poslancom svoj plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2019. Zákon o obecnom zriadení hovorí o úlohách hlavného kontrolóra obce. Poznamenala, že plán môže kedykoľvek navrhnúť doplniť starosta obce alebo obecné zastupiteľstvo, prípadne poveriť kontrolórku vykonaním mimoriadnej kontroly.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 71/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2019.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

15. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. r. 2017/2018.

Riaditeľka Základnej školy v Jablonici Mgr. Ľubomíra Kukanová predložila správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. r. 2017/2018 poslancom OZ. Nakoľko sa situácia v ZŠ pravidelne prejednávala so starostom obce i s poslancami, riaditeľka ZŠ zhrnula, že výsledky činnosti zodpovedajú kvalite a zloženiu žiakov v jednotlivých triedach. Ing. Nestarec poďakoval vedeniu školy za spoluprácu a vyslovil presvedčenie, že výchovno-vzdelávací proces sa v poslednom období rapídne zlepšil. Mgr. Kukanová taktiež poďakovala starostovi obce, pracovníkom obce a poslancom zastupiteľstva za spoluprácu so základnou školou.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 72/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2017/2018.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

16. Rôzne.

Nakoľko sa dvaja uchádzači, ktorým boli byty pridelené, vzdali nájmu (Milan Hajíček a Barbora Nemčeková), automaticky z poradovníka je byt pridelený ďalším v poradí. Aby k tomu prideleniu bolo i patričné uznesenie, treba pôvodné zrušiť a schváliť nové v súlade s už schváleným poradovníkom

Bolo prijaté

Uznesenie č. 73/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Uznesenie obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 48/2018 písmeno b) zo dňa 10.08.2018

b) schvaľuje

nové pridelenie štyroch 1-izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele

registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvorí, k.ú. Jablonica z dôvodu písomných výpovedí uchádzačov, ktorým boli byty pridelené, uchádzačom

- 1.) Lýdia Fuknová, Brezová pod Bradlom č. 438/12
- 2.) Kristína Jurovátá, Jablonica č. 698
- 3.) Nadežda Štefaňáková, Jablonica č. 513
- 4.) Jana Jurovátá, Jablonica č. 698

a to až v prípade prevodu uvedených bytov do vlastníctva obce.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Starosta obce predložil návrh na odmenu pre kontrolórku obce pani Martu Hazuchovú, ktorá je vypočítaná v zmysle zákona o obecnom zriadení za celé odpracované mesiace v danom kalendárnom roku, t.j. v tomto prípade 9 mesiacov. Vyslovil, že spolupráca obce s pani kontrolórkou je na výbornej úrovni.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 74/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

hlavnej kontrolórke obce Marte Hazuchovej v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za rok 2018 vo výške 30 % mesačného platu, čo predstavuje sumu 793 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Na Valnom zhromaždení Obecného podniku Jablonica bola schválená odmena pre konateľku pani Kolesíkovú. Tento návrh bol predložený aj OZ v Jablonici. Odmena bude vyplatená z prostriedkov Obecného podniku Jablonica a nie z rozpočtu obce.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 75/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

konateľke obecného podniku Jablonica s.r.o. Anne Kolesíkovej odmenu za rok 2018 vo výške 1000 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Jablonici sa vrátil poslanec Igor Horník.

Starosta obce informoval poslancov o kontrole NKÚ na Obecnom úrade v Jablonici. Kontrola bola zameraná na verejné osvetlenie v obci, konkrétne na efektivitu vynaložených financií vzhľadom na výkonnosť. Národný kontrolný úrad konštatoval efektívne použitie financií i dodržanú garantovanú úsporu nových svietidiel. Zároveň v protokole odporučil obci, aby obec vypracovala plán údržby VO, čo obec Jablonica už aj splnila. NKÚ taktiež poukázal na chýbajúce sankčné mechanizmy v zmluve

s dodávateľom verejného osvetlenia. Protokol o výsledku kontroly je pre verejnosť dostupný na internetovej stránke obce.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 76/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

Protokol o výsledku kontroly NKÚ „Obnova a modernizácia verejného osvetlenia miest a obcí z pohľadu výkonnosti“ z októbra 2018 a prijaté opatrenia.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Ing. Nestarec informoval OZ, že zomreli 2 občania bez príbuzných osôb - pán Vladimír Pinkava a pani Mária Horniaková. Nakoľko títo občania boli opustení, tak obec vynaložila prostriedky na pohreb spomínaných občanov, ktoré zahŕňali spopolnenie, uloženie urny a ostatné výdavky s tým spojené.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 77/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

výšku nákladov, ktoré vynaložila obec Jablonica na pohreb zosnulých opustených osôb – Mária Horniaková, bytom Jablonica č. 429 suma 652 € a Vladimír Pinkava, bytom Jablonica č. 673 suma 674,66 €.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Na Obecný úrad v Jablonici doručil Ing. Marek Hamerlík žiadosť o kúpu 2 lesných pozemkov vo vlastníctve obce v lokalite tzv. „Gálikova baňa“. Starosta obce povedal, že žiadosť zaslal všetkým poslancom zastupiteľstva e-mailom a požiadal ich o vyjadrenie. Povedal, že väčšina poslancov vydala negatívne stanovisko k odpredaju. Ďalej vysvetlil, že pozemky, ktoré obec v minulosti nadobudla delimitáciou, sú v chránenej oblasti a obec má v lokalite zámery vybudovať turistickú zónu spojenú s vyvieračkou. Poslanec Ing. Jaroslav Stanek podotkol, že CHKO Malé Karpaty vyžaduje v okolí 13 ha okolo vyvieračky uplatňovať 5. stupeň ochrany. Ing. Marek Hamerlík vyslovil, že si je vedomý aké podmienky obnáša tento stupeň ochrany. Pozemok by chcel využívať na rekreačné účely a výstavbu chatky. Na to starosta obce zareagoval, že pri výstavbe rekreačnej chaty by mohol nastať konflikt s územno-plánovacou dokumentáciou obce. Poslanec Škápik taktiež vyjadril nesúhlas s odpredajom pozemkov, keďže obec má v tejto oblasti zaujímavé zámery do budúcnosti.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 78/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

nesúhlasí

s predajom pozemkov v k.ú. Jablonica parc. č. 3680/2 a parc. č. 3680/3.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

V bode rôzne si ďalej vzal slovo starosta obce Ing. Silvester Nestarec a informoval poslancov o:

- doručenom liste zo Železníc SR, v ktorom Železnice ponúkajú prenájom pozemkov v blízkosti železničnej stanice obci, na ktorých by obec mohla vybudovať parkovacie plochy pre cestujúcich v rámci podpory atraktivity a dostupnosti železničnej dopravy. Poslanci Obecného zastupiteľstva sa oboznámili s návrhom a vyjadrili nesúhlasné stanovisko k ponuke ŽSR.

- spojazdnení železničnej trate Jablonica - Brezová pod Bradlom počas letnej turistickej sezóny, čo má zatráktívniť cestovný ruch v tejto oblasti. Združenie zaoberajúce sa touto aktivitou žiadalo od obce príspevok na prevádzku. Poslanci OZ nesúhlasia s poskytnutím príspevku, nakoľko prínos prevádzky trate pre obec Jablonica nepovažujú za dostatočný.

- poďakovanie Evanjelickej cirkvi augsburgského vyznania za dar na opravu kostola v Prietrži.

- problematike s túlavými psami v obci. Nakoľko spolupráca s útulkom v Senici je dobrá, navrhol starosta obce podarovať útulku 200 € z rozpočtu obce na starostlivosť pre umiestnené zvieratá. Poslanci jednohlasne súhlasili s príspevkom.

- konaní volieb do orgánov samosprávy obce dňa 10. 11. 2018 a pripravenosti obce na voľby.

Na záver starosta obce Ing. Silvester Nestarec poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva a pani kontrolórke za ich prácu a za úzku vzájomnú spoluprácu, čo prináša prospech celej obci.

17. Diskusia

Mgr. Škápik požiadal o odstránenie zostatku koruny stromu v koryte rieky Myjava za parkom, ktorý by mohol spôsobiť ohrozenie v prípade povodne.

Ing. Nestarec povedal, že vie o tomto probléme a pracovníci, ktorí pracujú v parku cez projekt ÚPSVR sa pokúšali ručne odstrániť korunu stromu. Na vytiahnutie bude potrebná technika, čiže starosta zabezpečí odstránenie Obecným podnikom v Jablonici alebo PD Záhorie.

Poslanec Peterka sa spýtal ako to vyzerá s protestnou akciou za vybudovanie obchvatu - blokáciou cesty.

Starosta obce informoval, že diskutoval s iniciátorom protestu pánom Erikom Zámečníkom a zdôrazňuje hlavne zachovanie bezpečnosti všetkých občanov, aby protest neparalyzoval v oblasti záchranné a bezpečnostné zložky. Starosta sa taktiež informoval na obciach, v ktorých sa protest podobného rozsahu konal, aby zistil všetky podmienky takejto protestnej akcie. Na záver dodal, že bude spolupracovať s organizátormi protestu, aby neprišlo k zlyhaniu, ktoré by ohrozilo občanov obce Jablonica i okolitých obcí.

Pán Erik Zámečník povedal, že vypracoval oznámenia o protestnej akcii pre všetky dotknuté orgány a bude čakať na ich vyjadrenia.

18. Potvrdenie prijatých uznesení

Uznesenie č. 57/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 58/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 18. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 10. 08. 2018.

Starosta obce:

Uznesenie č. 59/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

4. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu:

REKAPITULÁCIA:	R schválený Po 3.zmene	4. zmena R	R po 4. zmene
Bežné príjmy:	1 3 15 184	+ 8 423	1 323 607
Kapitálové príjmy:	115 820	+ 20 565	136 385
Fin. oper. príjmové:	37 505	+ 770 000	807 505
Príjmy spolu:	1 468 509	+ 798 988	2 267 497
Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	364 861	-540	364 321
Vlastné príjmy ZŠ:	20 000	0	20 000
Príjmy obec + škola:	1 488 509	+ 798 988	2 287 497
Bežné výdavky: Obec	692 979	+ 11 402	704 381
Kapitálové výdavky:	165 635	+ 819 514	985 149
Fin.oper.výdavkové:	23 204	+ 3 918	27 122
Výdavky spolu: obec	881 818	+ 834 834	1 716 652
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	364 861	-540	364 321
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	26 000	0	26 000
Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	33 000	0	33 000
Výdavky z vlastné príjmov ZŠ:	20 000	0	20 000
Výdavky obec + škola:	1 325 679	+ 834 294	2 159 973
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):	103 560 €		
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:	183 164 €		
Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu:	192 253 €		
Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu:	162 830 €		
Nerozdelená rezerva: po 4. zmene rozpočtu:	127 524 €		

Starosta obce:

Uznesenie č. 60/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

stanovisko kontrolórky obce k rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonca na rok 2019, s výhľadom na roky 2020,2021.

Starosta obce:

Uznesenie č. 61/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) schvaľuje

rozpočet príjmov a výdavkov obce Jablonica na rok 2019

b) berie na vedomie

rozpočet príjmov a výdavkov obce Jablonica na roky 2020 a 2021.

Starosta obce:

Uznesenie č. 62/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonica č. 2/2018 o dani z nehnuteľností.

Starosta obce:

Uznesenie č. 63/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jablonica.

Starosta obce:

Uznesenie č. 64/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

poplatky za služby vyberané obcou Jablonica tak, ako boli schválené komisiou finančnou a správy obecného majetku s platnosťou a účinnosťou od 1.1.2019:

Hlásenie v miestnom rozhlase	
súkromný podnikatelia	3,00 €
jubileum	2,00 €
občania	1,00 €
organizácie obce	zdarma
voľby	zdarma
Nájom	
zasadačka malá	20,00 €
sála DK – komerčné účely	150,00 €

sála DK – komerčné účely /do 4 hod./	20,00 €/hodina
sála DK – svadby, oslavy	
- občan s trvalým pobytom	50,00 €
- druhý deň	20,00 €
- občan bez trvalého pobytu	70,00 €
- druhý deň	30,00 €
sála DK – kar /paušál/	20,00 €
Služby spojené s nájomom	
vykurovanie sály DK / paušál/	60,00 €
vykurovanie sály DK / do 4 hod./	30,00 €
spotreba vody /paušál/	17,00 €
spotreba vody /do 4 hod. /	9,00 €
spotreba EE	podľa skutočnej spotreby

Starosta obce:

Uznesenie č. 65/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

príspevky poskytované obcou Jablonica tak, ako boli schválené komisiou finančnou a správy obecného majetku s platnosťou a účinnosťou od 1.1.2019:

Príspevok pri úmrtí (trvalý pobyt občana)	50,00 €
Príspevok pri narodení (trvalý pobyt rodiča)	100,00 €

Starosta obce:

Uznesenie č. 66/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

príkaz starostu obce Jablonica č. 1/2018 na vykonanie dokladovej a fyzickej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018.

Starosta obce:

Uznesenie č. 67/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

splnomocňuje

v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu podľa skutočných príjmov a výdavkov obce v roku 2018 – 5. úpravu rozpočtu.

Starosta obce:

Uznesenie č. 68/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu nezávislého auditora o overení konsolidovanej účtovnej závierky, zostavenej k 31.12.2017 a overenie súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou účtovnou závierkou a s konsolidovanou účtovnou závierkou k 31.12.2017.

Starosta obce:

Uznesenie č. 69/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

nájomné vo výške 3,5 % z obstarávacej ceny bytu ročne pre nájomné byty v novostavbe – bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica.

Starosta obce:

Uznesenie č. 70/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

finančnú zábezpeku za užívanie nájomného bytu vo výške 6 mesačných nájomov, pričom lehota na zloženie finančnej zábezpeky nájomov nebude dlhšia ako 30 kalendárnych dní pred podpísaním nájomnej zmluvy, pre nájomné byty v novostavbe – bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica.

Starosta obce:

Uznesenie č. 71/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 1. polrok 2019.

Starosta obce:

Uznesenie č. 72/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2017/2018.

Starosta obce:

Uznesenie č. 73/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Uznesenie obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 48/2018 písmeno b) zo dňa 10.08.2018

b) schvaľuje

nové pridelenie štyroch 1-izbových nájomných bytov v novostavbe - bytový dom „A“ na parcele registra C KN č. 373/5, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica a bytový dom „B“ na parcele registra C KN č. 373/6, zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Jablonica z dôvodu písomných výpovedí uchádzačov, ktorým boli byty pridelené, uchádzačom

- 1.) Lýdia Fuknová, Brezová pod Bradlom č. 438/12
- 2.) Kristína Jurovátá, Jablonica č. 698
- 3.) Nadežda Štefaňáková, Jablonica č. 513
- 4.) Jana Jurovátá, Jablonica č. 698

a to až v prípade prevodu uvedených bytov do vlastníctva obce.

Starosta obce:

Uznesenie č. 74/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

hlavnej kontrolórke obce Marte Hazuchovej v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za rok 2018 vo výške 30 % mesačného platu, čo predstavuje sumu 793 €.

Starosta obce:

Uznesenie č. 75/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

konateľke obecného podniku Jablonica s.r.o. Anne Kolesíkovej odmenu za rok 2018 vo výške 1000 €.

Starosta obce:

Uznesenie č. 76/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

Protokol o výsledku kontroly NKÚ „Obnova a modernizácia verejného osvetlenia miest a obcí z pohľadu výkonnosti“ z októbra 2018 a prijaté opatrenia.

Starosta obce:

Uznesenie č. 77/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

výšku nákladov, ktoré vynaložila obec Jablonica na pohreb zosnulých opustených osôb – Mária Horniaková, bytom Jablonica č. 429 suma 652 € a Vladimír Pinkava, bytom Jablonica č. 673 suma 674,66 €.

Starosta obce:

Uznesenie č. 78/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

nesúhlasí

s predajom pozemkov v k.ú. Jablonica parc. č. 3680/2 a parc. č. 3680/3.

Starosta obce:

19. Záver

Program 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici bol vyčerpaný. Starosta obce Ing. Silvester Nestarec poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Silvester Nestarec
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Eva Kosová

Ing. Jaroslav Stanek

Zápisnicu napísal: Mgr. Martin Štvrtecký