

Z á p i s n i c a

napísaná na **11. riadnom zasadnutí** Obecného zastupiteľstva v Jablonici, konanom dňa
26. januára 2017 o 16:30 h v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní:

Ing. Silvester Nestarec – starosta obce

Marta Hazuchová – kontrolórka obce

Poslanci OZ:

Mgr. Jaroslav Čerešník, Ing. Libor Dohnálek, Jozef Gaža, Mgr. Eva Kosová, Mgr. Ladislav Peterka, Ing. Jaroslav Stanek, Mgr. Marek Škápik

Ospravedlnení: Igor Horník, Ing. Jozef Vulgan

Neprítomní: -

Prizvaní: Erika Dvorská – účtovníčka obce

Ostatní přítomní: -

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Jablonici otvoril a viedol Ing. Silvester Nestarec, starosta obce, ktorý privítal zúčastnených. Na úvod bolo prítomných 6 poslancov, čiže Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Pozvánka s programom rokovania spolu s rokovacím materiálom bola riadne a včas doručená všetkým poslancom. Niektoré podklady boli poslancom zaslané elektronicky. Pozvánka i program bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým.

Starosta sa spýtal prítomných poslancov na pripomienky, prípadne návrhy na doplnenie programu. Keďže nikto z prítomných nemal pripomienky a návrhy k programu, starosta obce odporučil rokovať podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu
 - b) určenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
3. VZN č. 27/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, prejednanie protestu prokurátora.
4. Schvaľovanie predaja majetku obce.
5. Kúpa vozidla pre potreby DHZ Jablonica.
6. Správa o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce Jablonica v roku 2016.
7. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky obce za II. polrok 2016.
8. Správa o dosiahnutých výchovno – vzdelávacích výsledkoch ZŠ Jablonica za 1. štvrt'rok školského roka 2016/2017
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Potvrdenie prijatých uznesení.
12. Záver.

Uznesenie č. 1/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

b) Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Mgr. Ladislav Peterka a Jozef Gaža.

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Výpisom uznesení z 10. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 16. 11. 2016 disponovali všetci poslanci. Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Všetky prijaté uznesenia boli splnené, neobsahovali žiadne termínované úlohy.

Uznesenie č. 2/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 10. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.11.2016.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

3. VZN č. 27/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, prejednanie protestu prokurátora.

VZN obce Jablonica č. 27/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia bolo napadnuté protestom prokurátora číslo Pd 98/16/2205-3 zo dňa 05. 12. 2016, nakoľko sa odkazovalo na neplatný zákon. Ing. Nestarec predložil návrh na zrušenie predmetného VZN, a informoval zastupiteľstvo, že je v príprave návrh nového VZN o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, na ktorom pracuje aj v spolupráci so ZMO Záhorie, ktoré bude v súlade s platnou legislatívou a usmerneniami Ministerstva životného prostredia.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 3/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

na základe protestu prokurátora číslo Pd 98/16/2205-3 zo dňa 5.12.2016 Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonica č. 27/2010 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

b) ukladá

obecnému úradu Jablonica pripraviť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva nový návrh všeobecne záväzného nariadenia o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Po prerokovaní bodu programu č. 3 sa dostavil na zasadnutie obecného zastupiteľstva poslanec Mgr. Jaroslav Čerešník.

4. Schvaľovanie predaja majetku obce.

Na základe žiadosti spoločnosti Agro Bosý Jarok, s.r.o. Smrdáky bol na 10. riadnom zasadnutí OZ dňa 16. 11. 2016, uznesením č. 60/2016 schválený priamy predaj podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov parcely E-KN č. 3256, vedená ako lesný pozemok v k.ú. Jablonica za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku 7915 €. Na základe zverejneného zámeru odpredať majetok obce Jablonica formou priameho predaja, ktorý bol zverejnený od 29. 11. do 14. 12. 2016 na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce, bola doručená jedna platná ponuka. Na základe kritéria najvyššej ponúkutej ceny za nehnuteľnosť sa víťazným uchádzačom stal: Agro Bosý Jarok, s. r. o., č. 127, 906 03 Smrdáky s cenovou ponukou vo výške 7920 €, preto bol obecnému zastupiteľstvu predložený návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne pripomienky ani návrhy.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 4/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti – parcela E-KN č. 3256 v k.ú. Jablonica, o výmere 30 373 m² vedeného na LV č. 1226 ako lesný pozemok, úspešnému uchádzačovi Agro Bosý Jarok s.r.o. 906 03 Smrdáky č. 127, IČO: 48157180, za ponúknutú cenu 7 920,- €. Všetky náklady spojené s predajom hradí kupujúci.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Na 10. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jablonici dňa 16. 11. 2016 bolo prijaté uznesenie č. 61/2016, ktorým bol schválený predaj pozemku žiadateľovi Nádej, s.r.o. Cerová z dôvodu osobitného zreteľa. Zámer odpredať majetok obce Jablonica z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi: Nádej, s.r.o. Cerová bol zverejnený od 29. 11. do 14. 12. 2016 spôsobom v mieste obvyklým. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne pripomienky ani návrhy.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 5/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva – pozemku parc.č. 397/177 vo výmere 14 m² a časti pozemku registra C KN parc. č. 397/26, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2158 m², z ktorých bola novovytvorená parcela č. 397/177, ktorá je vyznačená na GP č. 145/2016 ako novovytvorený pozemok p.č. 397/177, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 276 m² v katastrálnom území Jablonica, žiadateľovi Nádej s.r.o. Cerová 208, IČO 36243949 za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica

a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 1 380 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s pozemkami žiadateľa, ktorý ho aktívne užíva k prístupu na svoj pozemok a má záujem o realizáciu prístavby existujúceho nákupného strediska na tomto pozemku. Pozemok je pre obec inak nevyužiteľný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Na základe žiadosti pána Michala Obúlaného, bytom 906 33 Cerová 208 bolo na 10. riadnom zasadnutí OZ konaného dňa 16. 11. 2016 prijaté uznesenie č. 62/2016, ktorým bol schválený predaj majetku obce Jablonica z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi. Zámer odpredať majetok obce bol zverejnený od 29. 11. do 14. 12. 2016 spôsobom v mieste obvyklým. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne pripomienky ani návrhy.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 6/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva

- časť z pozemku registra C KN parc. č. 381/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 398 m², ktorá je vyznačená na GP č. 156/2016 ako **časť 2** novovytvoreného pozemku parc.č. 397/188, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m² v k.ú. Jablonica a
- časť z pozemku registra C KN parc.č. 381/14 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 398 m², ktorá je vyznačená na GP č. 156/2016 ako **časť 3** novovytvorený pozemok parc.č. 381/27, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m² v k.ú. Jablonica,

žiadateľovi Michal Obúlaný, 906 33 Cerová 208, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 175 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s pozemkami žiadateľa, ktorý ho aktívne dlhodobo užíva, na časti pozemku stojí hospodárska budova žiadateľa. Pozemok je pre obec inak nevyužiteľný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

5. Kúpa vozidla pre potreby DHZ Jablonica.

V roku 2015 bola Obecným zastupiteľstvom schválená kúpa 9- miestneho osobného automobilu pre účely DHZ Jablonica. Nakoľko doteraz nebolo vozidlo obstarané a ceny takto upravených vozidiel vzrástli, bolo potrebné zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové, ktoré počítá s vyššou maximálnou hodnotou dopravného prostriedku. Skutočnú cenu motorového vozidla určí obstaranie prostredníctvom Elektronického kontraktačného systému (tzv.

elektronické trhovisko) v zmysle zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne pripomienky ani návrhy.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 7/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Uznesenie obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 84/2015 zo dňa 26.11.2015

b) schvaľuje

v zmysle § 6 ods.3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, zámer kúpy deväťmiestneho dopravného automobilu pre účely DHZ Jablonica, prípadne podľa potreby aj iných organizácií do maximálnej hodnoty 30 000 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

6. Správa o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce Jablonica v roku 2016.

Správu o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce predniesla kontrolórka obce pani Marta Hazuchová. Informovala zastupiteľstvo, že všetky zmluvy týkajúce sa dotácií boli zverejnené na webovom sídle obce, organizácie predkladali vyúčtovania na krycích listoch, ktoré obsahujú fotokópie výdavkových dokladov. Kontrolórka taktiež stručne oboznámila poslancov s čerpaním dotácií za jednotlivé organizácie a združenia a vyslovila záver, že nezistila žiadne závažné nedostatky a porušenia čerpania dotácií z rozpočtu obce. Nové žiadosti o dotáciu musia organizácie podať do 15. 02. 2017 a schvaľovacím procesom musia prejsť do konca marca.

Poslanec Ing. Dohnálek sa spýtal na položky vo výdavkoch oddielu TJ Tatran - kto vykonáva funkciu hospodára TJ a aké úlohy plní a čo obsahuje položka hlasové služby. Starosta obce odpovedal, že funkciu hospodára TJ Tatran Jablonica plní pán Štefan Jánoš, ktorý vykonáva údržbu ihriska, perie dresy a celkovo zabezpečuje plynulý chod oddielu z hľadiska zázemia. Hlasové služby obsahujú poplatky za internet, nakoľko z nariadenia futbalového zväzu musí mať oddiel pripojenie na internet.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 8/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce Jablonica v roku 2016.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

7. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky obce za II. polrok 2016.

Hlavná kontrolórka obce predložila správu o svojej činnosti za II. polrok 2016. Oboznámila poslancov s jednotlivými bodmi kontrolnej činnosti v jednotlivých inštitúciách financovaných z obecného rozpočtu. Nájdene menšie nedostatky boli odstránené, závažnejšie pochybenia neboli zistené. Kontrolórka nebola poverená žiadnou inou kontrolnou činnosťou.

Poslanec Mgr. Marek Škápik sa spýtal na ukončenie Nájomnej zmluvy medzi obcou Jablonica a pani Gálikovou. Starosta uviedol, že nájomníčka mala prenajatý obecný pozemok za symbolické 1 € za rok na vybudovanie vodomernej šachty z dôvodu plánovanej výstavby rodinného domu. Nakoľko ale pani Gáliková stavbu, a tým pádom ani vodomernú šachtu nezrealizovala, bolo potrebné zmluvný vzťah ukončiť a zmluvu vypovedať.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 9/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o činnosti kontrolórky obce za II. polrok 2016.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

8. Správa o dosiahnutých výchovno – vzdelávacích výsledkoch ZŠ Jablonica za 1. štvrtrok školského roka 2016/2017

Vedenie Základnej školy Jablonica predložilo na rokovanie zastupiteľstva správu o dosiahnutých výchovno – vzdelávacích výsledkoch ZŠ Jablonica za 1. štvrtrok školského roka 2016/2017. Riaditeľka ZŠ Mgr. Ľubomíra Kukanová správu nepredniesla, nakoľko sa ospravedlnila z pracovných dôvodov.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 10/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

Informatívnu správu o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za I. štvrtrok školského roka 2016/2017.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

9. Rôzne

Na obecný úrad bola doručená žiadosť Mgr. Jána Harasníka na odkúpenie obecného pozemku parc. č. 197/5 o výmere 25 m² vedeného ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k.ú. Jablonica. Predmetný pozemok sa nachádza vo vnútri pozemku parc. č. 197/13, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a je potrebné vysporiadať vlastnícke právo z dôvodu stavebného konania na parcele č. 197/13. Na pozemku č. 197/5 je evidovaná stavba – garáž, ktorá fyzicky nestojí, preto bola podaná žiadosť na výmaz stavby z katastra nehnuteľností.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 11/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 197/5 o výmere 25 m² vedeného ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k.ú. Jablonica

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 197/5 o výmere 25 m² vedeného ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k.ú. Jablonica za cenu 5 €/m², t.j. 125 €, určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, na nadobúdateľa Mgr. Jána Harasníka, bytom 906 32 Jablonica č. 601 z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok, ležiaci vo vnútri pozemku parc.č. 197/13, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a je potrebné tento pozemok vysporiadať z dôvodu stavebného konania na parcele 197/13. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

V zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi je obec povinná vykonávať pravidelné preventívne protipožiarne kontroly. Z toho dôvodu bol predložený návrh uznesenia na vytvorenie kontrolnej skupiny, ktorá bude túto činnosť v najbližšom období v obci vykonávať.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

kontrolnú skupinu na vykonanie preventívnej protipožiarnej kontroly v obci Jablonica v zmysle § 24 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v nasledovnom zložení:

Ing. Vladimír Šimek – vedúci kontrolnej skupiny

Anna Dingová – člen kontrolnej skupiny

Ľubomír Peterka – člen kontrolnej skupiny

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Starosta Ing. Nestarec informoval OZ, že Dobrovoľný hasičský zbor Jablonica žiada obec o dovybavenie kupovaného 9- miestneho vozidla a zakúpenie svetelnej, výstražnej a zvukovej signalizácie na 9- miestny osobný automobil, ktorého kúpa bude realizovaná, v cene cca 3800 €. Starosta vyzval poslancov, aby sa k tomuto navýšeniu vyjadrili. Mgr. Ladislav Peterka sa pýtal, na základe čoho sa zistilo, že sa navýšila obstarávacía cena motorového vozidla oproti roku 2015, kedy bola prvýkrát schvaľovaná kúpa vozidla pre účely DHZ. Starosta obce uviedol, že na základe prieskumu trhu osobných automobilov, ktorý vykonal DHZ Jablonica. Poslanec Ing. Dohnálek sa informoval, či víťazná firma vo verejnom obstarávaní dodá automobil aj s dodatočným vybavením výstražnej svetelnej a zvukovej signalizácie. Ing. Silvester Nestarec odpovedal, že predmet zákazky bude zadán aj s touto výbavou. Mgr. Škápik sa starostu spýtal, či automobil, ktorého kúpa bola schválená, môžu v prípade potreby použiť aj iné organizácie a združenia v obci, nakoľko bude vybavené svetelnou a zvukovou výstražnou signalizáciou. Starosta obce uviedol, že sa na možné využitie informoval a vozidlo

budú môcť použiť aj iné organizácie. Zdôraznil ale, že by to nemalo byť pravidlom, prioritne ho budú využívať hasiči a po dohode s nimi aj iné organizácie, aby vozidlo malo „len jedného pána“. Obecné zastupiteľstvo v Jablonici súhlasilo so zakúpením svetelnej a zvukovej výstražnej signalizácie na vozidlo, ktoré bude zakúpené pre potreby DHZ Jablonica.

Starosta obce uviedol, že zámer vybudovania obecného bytu v Dome služieb v uvoľnených priestoroch po pani Černekovej tak, ako sa na to pýtal na poslednom zasadnutí poslanec Škápik, je nereálny, nakoľko by muselo prísť k veľkej reorganizácii a rekonštrukcii priestoru, a navyše je daný priestor malý na realizáciu bytu.

Ing. Nestarec informoval OZ, že nebude pridané osvetlenie na katolíckom cintoríne, ktoré by osvetľovalo parkovaciu plochu pred areálom, nakoľko by to bolo veľmi nákladné, vzhľadom na využitie tohto osvetlenia, ktoré poslanec Škápik na poslednom zasadnutí deklaroval na obdobie „dušičiek“ a niekoľko dní po ňom. Taktiež potrebné zásahy na technickú realizáciu by boli na cintoríne veľmi obtiažne realizovateľné.

Otváracie hodiny na cintoríne budú predĺžené v období Pamiatky zosnulých tak, ako bolo poslancom Škápikom navrhnuté na predchádzajúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo bolo informované, že dopravná situácia s prechádzaním cesty I. triedy na ulicu Kočovská je v štádiu riešenia a momentálne sa čaká na stanovisko Slovenskej správy ciest. Po miestnom konaní pripadajú v úvahu alternatívy s úpravou a doplnením dopravného značenia.

Na obecný úrad bola doručená žiadosť pána Branislava Tomeka, ktorý je vlastníkom pozemkov na ulici Svätovánska za jeho nehnuteľnosťou súp. č. 134 smerom ku katolíckemu cintorínu parc. č. 166/2, ktoré by chcel využiť ako stavebné parcely. Starosta obce informoval zastupiteľstvo, že podľa platného územného plánu je v danej lokalite plánované rozširovanie cintorína, ktorý navyše podľa zákona musí mať ochranné pásmo v šírke 50 m. Rozširovanie katolíckeho cintorína na súkromných parcelách neprichádza do úvahy ani v budúcnosti, vzhľadom na kapacitu existujúceho cintorína to nie je potrebné. Preto Ing. Nestarec oznámil pánovi Tomekovi, že sa to dá riešiť zmenou územného plánu a má možnosť podať žiadosť na zmenu územného plánu, ktorá bude pri najbližšej aktualizácii územného plánu spracovaná. Ing. Libor Dohnálek sa spýtal, či aj pri zmene územného plánu by platilo uvedené 50 m ochranné pásmo cintorína. Starosta odpovedal, že áno, nakoľko to udáva zákon, ale tým, že sa plánovaný cintorín odstráni z územného plánu obce, bude sa môcť na uvedenom pozemku za určitých podmienok realizovať výstavba.

Starosta obce informoval poslancov o neoficiálnych informáciách, že MUDr. Šuleková – stomatologická ambulancia Jablonica končí poskytovanie služieb v Jablonici, ale oficiálne neoznámila obecnému úradu ukončenie svojej lekárskej praxe v obci.

Ing. Nestarec informoval OZ o uzatvorení nájomnej zmluvy s pani Helenou Ferenčíkovou v hospodárskom pavilóne MŠ, kde poskytuje kadernícke služby.

Zastupiteľstvo bolo informované, že v Materskej škole Jablonica bola zamestnaná nová zamestnankyňa pani Miriam Závodná, ktorá zastupuje materskú dovolenku pani Jany Krutej.

Starosta obce uviedol, že bola podaná žiadosť na výstavbu nájomných bytov na ŠFRB tak, ako bolo schválené na 10. riadnom zasadnutí dňa 16. 11. 2016. V súčasnosti sa na vyžiadanie dopĺňajú potrebné náležitosti k žiadosti.

Poslancom OZ obce bola odprezentovaná úspora elektrickej energie a plynu na odberných miestach obce. Čo sa týka verejného osvetlenia bola dosiahnutá vyššia ako plánovaná úspora napriek tomu, že verejné osvetlenie bolo rozšírené oproti pôvodnému stavu. Výrazná úsporu zemného plynu sa prejavila v MŠ. Poslanci Mgr. Škápik a Ing. Stanek upozornili na problémy so spúšťaním osvetlenia na uliciach Kočovská a Zámostie. Starosta prisľúbil nápravu a apeloval na poslancov OZ, aby boli od nich i občanov nedostatky hlásené včas.

Starosta informoval, že oprava príjazdových plôch k autobusovým zastávkam bude problematická z dôvodu vlastníckych práv k uvedeným pozemkom, ktoré nie sú majetkom obce.

Ďalej Ing. Nestarec oboznámil zastupiteľstvo o podaných a plánovaných žiadostiach o dotáciu.

Starosta obce uviedol, že otázka kaštieľa zostáva naďalej otvorená, historický park zostane vo vlastníctve obce. O prípadných zmenách budú poslanci včas informovaní.

10. Diskusia.

- Mgr. Jaroslav Čerešník sa spýtal starostu obce, či situáciu ohľadom výstavby na Hurbanovej ulici stále rieši developerská spoločnosť. Starosta odpovedal, že situácia je stále otvorená.

- Poslanec Mgr. Marek Škápik podotkol, že pohrebná služba Obecného podniku Jablonica, s.r.o. sa mu zdá málo využívaná. Starosta upozornil, že v poslednom období sa tak stalo len v 2 prípadoch pohrebov v Jablonici. Taktiež informoval, že pohrebná služba je niekedy využitá i na pohreby v okolitých obciach.

- Mgr. Škápik sa spýtal, či je v Dome smútku k dispozícii WC počas pohrebov. Starosta odpovedal, že prístup na WC je možný po vyžiadaní u pohrebnej služby.

- Poslanec Škápik sa pýtal, či by bolo možné na internetovej stránke obce zverejňovať smútočné oznamy, ktoré sú taktiež hlásené prostredníctvom miestneho rozhlasu. Ing. Nestarec odpovedal, že smútočné oznamy sú ihneď zverejňované na obecnom webovom sídle v sekcii „Hlásenia v miestnom rozhlase“ v kategórii „Smútočné oznamy“, ktorú je možno nájsť po kliknutí na bielu rolovaciu lištu hore nad hláseniami.

- Poslanec Jozef Gaža upozornil na zvýšený výskyt túlavých psov v obci, ktorý môžu ohrozovať bezpečnosť občanov. Starosta obce vysvetlil, že obec sa snaží vždy riešiť situácie,

či už hlásením v miestnom rozhlase alebo spoluprácou s OOPZ Jablonica i miestnymi kynológmi.

- Jozef Gaža informoval, že niektorí občania vyvážajú odpad, ktorý by mal byť uložený na zbernom dvore k smetným nádobám na Sídlišku. Starosta odpovedal, že situáciu je možné riešiť zvýšenou pozornosťou v lokalite, ktorá by odhalila túto činnosť, inak je takéto konanie občanov ťažké zastaviť. Takisto informoval, že táto problematika bola už riešená i oznamom a upozornením občanov v miestnom rozhlase.

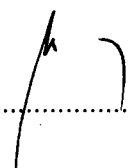
11. Potvrdenie prijatých uznesení

Uznesenie č. 1/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

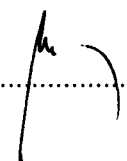
Starosta obce:

Uznesenie č. 2/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 10. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.11.2016.

Starosta obce:

Uznesenie č. 3/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

na základe protestu prokurátora číslo Pd 98/16/2205-3 zo dňa 5.12.2016 Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonica č. 27/2010 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

b) ukladá

obecnému úradu Jablonica pripraviť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva nový návrh všeobecne záväzného nariadenia o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Starosta obce:

Uznesenie č. 4/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľnosti – parcela E-KN č. 3256 v k.ú. Jablonica, o výmere 30 373 m² vedeného na LV č. 1226 ako lesný pozemok, úspešnému uchádzačovi Agro Bosý Jarok s.r.o. 906 03 Smrdáky č. 127, IČO: 48157180, za ponúknutú cenu 7 920,- €. Všetky náklady spojené s predajom hradí kupujúci.

Starosta obce:

Uznesenie č. 5/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva – pozemku parc.č. 397/177 vo výmere 14 m² a časti pozemku registra C KN parc. č. 397/26, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2158 m², z ktorých bola novovytvorená parcela č. 397/177, ktorá je vyznačená na GP č. 145/2016 ako novovytvorený pozemok p.č. 397/177, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 276 m² v katastrálnom území Jablonica, žiadateľovi Nádej s.r.o. Cerová 208, IČO 36243949 za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - 5€/m², t.j. 1 380 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s pozemkami žiadateľa, ktorý ho aktívne užíva k prístupu na svoj pozemok a má záujem o realizáciu prístavby existujúceho nákupného strediska na tomto pozemku. Pozemok je pre obec inak nevyužiteľný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 6/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

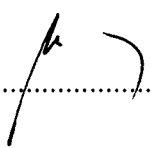
schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva

- časť z pozemku registra C KN parc. č. 381/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 398 m², ktorá je vyznačená na GP č. 156/2016 ako **časť 2** novovytvoreného pozemku parc.č. 397/188, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m² v k.ú. Jablonica a
- časť z pozemku registra C KN parc.č. 381/14 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 398 m², ktorá je vyznačená na GP č. 156/2016 ako **časť 3** novovytvorený pozemok parc.č. 381/27, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m² v k.ú. Jablonica, žiadateľovi Michal Obúlaný, 906 33 Cerová 208, za cenu určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec

užíva - 5€/m², t.j. 175 €, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s pozemkami žiadateľa, ktorý ho aktívne dlhodobo užíva, na časti pozemku stojí hospodárska budova žiadateľa. Pozemok je pre obec inak nevyužiteľný.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 7/2017

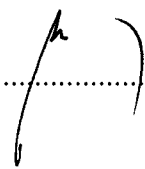
Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Uznesenie obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 84/2015 zo dňa 26.11.2015

b) schvaľuje

v zmysle § 6 ods.3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, zámer kúpy deväťmiestneho dopravného automobilu pre účely DHZ Jablonica, prípadne podľa potreby aj iných organizácií do maximálnej hodnoty 30 000 €.

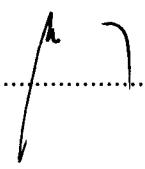
Starosta obce: 

Uznesenie č. 8/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole čerpania dotácií z rozpočtu obce Jablonica v roku 2016.

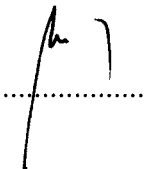
Starosta obce: 

Uznesenie č. 9/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o činnosti kontrolórky obce za II. polrok 2016.

Starosta obce: 

Uznesenie č. 10/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

Informatívnu správu o dosiahnutých výchovno-vzdelávacích výsledkoch za I. štvrťrok školského roka 2016/2017.

Starosta obce:

Uznesenie č. 11/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) súhlasí

s predajom nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 197/5 o výmere 25 m² vedeného ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k.ú. Jablonica

b) schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 197/5 o výmere 25 m² vedeného ako zastavané plochy a nádvoria v KN register „C“, k.ú. Jablonica za cenu 5 €/m², t.j. 125 €, určenú Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva 125 €, na nadobúdateľa Mgr. Jána Harasníka, bytom 906 32 Jablonica č. 601 z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok, ležiaci vo vnútri pozemku parc.č. 197/13, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a je potrebné tento pozemok vysporiadať z dôvodu stavebného konania na parcele 197/13. Pozemok je malej výmery a inak pre obec nevyužitelný.

Starosta obce:

Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

kontrolnú skupinu na vykonanie preventívnej protipožiarnej kontroly v obci Jablonica v zmysle § 24 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v nasledovnom zložení:

Ing. Vladimír Šimek – vedúci kontrolnej skupiny

Anna Dingová – člen kontrolnej skupiny

Ľubomír Peterka – člen kontrolnej skupiny

Starosta obce:

12. Záver

Program 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici bol vyčerpaný. Starosta obce Ing. Silvester Nestarec poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Silvester Nestarec
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Ladislav Peterka

Jozef Gaža

Zápisnicu napísal: Mgr. Martin Štvrtecký