

Z á p i s n i c a

napísaná na **9. riadnom zasadnutí** Obecného zastupiteľstva v Jablonici, konanom dňa
19. septembra 2024 o 16:00 h v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Jablonici

Prítomní:

Ing. Silvester Nestarec – starosta obce
Marta Hazuchová - hlavná kontrolórka obce
Mgr. Martin Štvrtecký - zapisovateľ
Erika Dvorská - účtovníčka

Poslanci OZ:

Ing. Libor Dohnálek, Mgr. Lenka Fedorová, Mgr. Eva Kosová, Marek Križan, Zuzana Mikulčíková,
Peter Vrábek, Mgr. Ľuboš Hazucha, Igor Horník

Neprítomní: Mgr. Marek Škápik

Prizvaní: -

Ostatní přítomní: -

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Silvester Nestarec privítal poslancov zastupiteľstva a ostatných prítomných a následne otvoril 9. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Jablonica. Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jablonici bolo prítomných 9 poslancov. Pozvánka s programom rokovania spolu s materiálmi boli doručené elektronicky všetkým poslancom. Pozvánka s programom bola taktiež riadne zverejnená spôsobom v mieste obvyklým. Nikto nemal k programu pripomienky, a tak starosta navrhol rokovať podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu
 - b) určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
3. Schvaľovanie nájmu majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.
4. Poplatky vyberané obcou.
5. 3. zmena rozpočtu obce Jablonica.
6. Plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica a ZŠ Jablonica k 30.6.2024.
7. Správa o plnení plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce za I. polrok 2024.
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica.
9. Prerokovanie petície.
10. Rôzne
11. Diskusia.
12. Potvrdenie prijatých uznesení.
13. Záver.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 53/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

a) program 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

b) Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci:
Peter Vrábel, Igor Horník

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce Ing. Silvester Nestarec. Všetky uznesenia č. 33 - 52/2024, prijaté na 8. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Jablonica, boli splnené alebo sa priebežne plnia, nevyplývali z nich žiadne termínované úlohy. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 54/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 8. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 26. 6.2024.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

3. Schvaľovanie nájmu majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

- 1.) MUDr. Andrej Nesteš, konateľ spoločnosti MEDANNE s.r.o.922 04 Dolný Lopašov č. 12 požiadal obec Jablonica o prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska v celkovej výmere 58 m². Jedná sa o detskú ambulanciu a príslušné priestory, ktoré sú v súčasnosti dané do nájmu spoločnosti MEDA DVA, s.r.o. MUDr.Košík, kde ambulantnú prax vykonáva i MUDr. Nesteš, ktorý by chcel pediatrickú ambulanciu prevádzkovať po MUDr. Košíkovi, ktorý má v pláne končiť.

Na poslednom zasadnutí bol schválený zámer nájmu týchto priestorov z dôvodov hodných osobitného zreteľa uznesením č. 35/2024. MUDr. Nesteš medzitým predložil i Rozhodnutie o povolení prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m² a článok 11 ods. 1 písm. c) – nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti zdravotnej.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 55/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska súp.č. 733 na pozemku parc. č. 381/6 v celkovej výmere 58 m², a to konkrétne nasledovné priestory:

ambulancia - vo výmere 19,90 m²,
prípravovňa - vo výmere 13,90 m²,
čakáreň - vo výmere 21 m²,
sklad + WC - vo výmere 3,20 m²,

spoločnosti MEDANNE s.r.o. so sídlom 922 04 Dolný Lopašov č. 12, IČO 55319505, na účely poskytovania pediatickej zdravotnej starostlivosti. Nájomné je určené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m² a článok 11 ods. 1 písm. c) – nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti zdravotnej.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- 2.) Pani Lenke Jahelkovej, bytom 906 32 Jablonica č.691 bola dňa 19.10.2022 uznesením č. 52/2022 daná do prenájmu časť pozemku parc.č. 373/2 o výmere 18 m², kde si chcela zriadiť prevádzku zmrzliny. Jedná sa o priestor vedľa chodníka smerom k od nákupného strediska k Zdravotnému stredisku v rohu zelenej plochy, na ktorej stoja nové nájomné byty. Pri vybavovaní stavebného povolenia a povolenia prevádzky je potrebné dotknutý pozemok/pozemky presne zadefinovať a preto dala vypracovať Geometrický plán, ktorým bola časť obecného pozemku parc. č. 373/2 týmto GP č. 33/2024 oddelená a boli vytvorené dve nové parcely č.373/10 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m² a parc. č. 373/9 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², ktoré sú predmetom žiadosti o prenájom p. Lenky Jahelkovej z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Na poslednom zasadnutí OZ bol uznesením č. 37/2024 schválený zámer prenájmu týchto priestorov z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

novovytvorené pozemky parc. č.373/10 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m² a parc. č. 373/9 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², oddelené GP č. 33/2024 od parcely obce Jablonica č. 373/2 žiadateľovi Lenka Jahelková, bytom 906 32 Jablonica č. 691 Nájomné je určené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m².

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- 3.) Pán Daniel Krutý si podal žiadosť o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Jablonica parc. č. 673/1 v k.ú. Jablonica vo výmere 30 m², z dôvodu umiestnenia prístrešku s letným sedením pred prevádzkou vinotéky „Deravý súdek“, Jablonica 318. Ide o plochu, kde sa v súčasnosti už nachádza prístrešok po bývalých nájomcoch. Nájom žiada na dobu 5 rokov. Na poslednom zasadnutí OZ bol uznesením č. 39/2024 schválený zámer prenájmu týchto priestorov z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

časť pozemku parc.č. 673/1 v k.ú. Jablonica, nachádzajúceho sa pred vinotékou „Deravý súdok“, na ktorom je umiestnený prístrešok s letným sedením žiadateľovi Daniel Krutý, 906 32 Jablonica č. 301. Nájom bude na 5 rokov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. g) – nájom pozemkov pod stavbou, ktorej predchádzajúci vlastník mal uzatvorenú nájomnú zmluvu na rovnaký účel.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

4. Poplatky vyberané obcou.

V súvislosti s pozastavením činnosti Obecného podniku Jablonica s.r.o., bude niektoré práce a služby poskytovať obec prostredníctvom svojich zamestnancov. Uvedené služby ale budú poskytované len za vynaložené náklady, bez tvorenia zisku, nakoľko obec ako taká nevykonáva podnikateľskú činnosť. Preto sú navrhované poplatky približne vo výške vynaložených nákladov.

Komisia finančná a správy obecného majetku poplatky odporučila OZ schváliť.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

poplatky za manuálne práce a služby vyberané obcou tak, ako boli predložené a ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia, s platnosťou od 1.10.2024.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

5. 3. zmena rozpočtu obce Jablonica

Účtovníčka Erika Dvorská oboznámila prítomných obsahom tretej zmeny rozpočtu obce v roku 2024. S uvedenou zmenou vyslovila súhlas aj finančná komisia na svojom zasadnutí.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

3. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA:	R schválený po 2. zmene	3. zmena R	R po 3. zmene
Bežné príjmy:	1 852 422	+41 297	1 893 719
Kapitálové príjmy:	2 278 870	+4 946	2 283 816
Fin. oper. príjmové:	354 307	0	354 307
Príjmy spolu:	4 485 599	+46 243	4 531 842
Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	574 320	+27 174	601 494
Vlastné príjmy ZŠ: preplatky	90	0	90
Vlastné príjmy ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	7 500	+1 500	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ	6 000	0	6 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	9 000	0	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Príjmy obec + škola:	4 539 189	+47 743	4 586 932
Bežné výdavky: Obec	1 081 002	+8 556	1 089 558
Kapitálové výdavky:	2 622 563	+7 616	2 630 179
Fin.oper.výdavkové:	40 741	0	40 741

Výdavky spolu: obec	3 744 306	+16 172	3 760 478
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	574 320	+27 174	601 494
Fin.prostr. pre ZŠ na PK z min. roka:	22 073	0	22 073
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	37 000	0	37 000
Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	72 000	0	72 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: preplatky	90	0	90
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	7 500	+1 500	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ	9 000	0	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	10 000	0	10 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ-zost.min.r.	6 622	0	6 622
Výdavky obec + škola:	4 509 911	+44 846	4 554 757
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):			50 050 €
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:			42 420 €
Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu:			29 278 €
Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu:			32 175 €

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

6. Plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica a Základnej školy Jablonica k 30.6.2024.

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu príjmov a výdavkov Obce Jablonica bolo spracované podľa výkazu o rozpočte FIN 1-12, ktorý sa zadáva do RIS SAM

Bolo prijaté

Uznesenie č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica a Základnej školy Jablonica k 30.6.2024

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

7. Správa o plnení plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce za I. polrok 2024.

Kontrolórka obce predniesla správu o plnení plánu kontrolnej činnosti za I. polrok 2024. Poslanci k správe a nemali pripomienky.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o plnení plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce za I. polrok 2024.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica

V súvislosti s plánovaným predajom kanalizačnej siete spoločnosti BVS a.s. musia byť v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica vyšpecifikované podmienky takéhoto predaja aj

na kanalizačnú sieť a ich predaj za zníženú cenu z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Preto bude potrebné do článku 8 ods. 3 doplniť písmeno n) v znení:

„Prevod vlastníckeho práva k verejným vodovodom a verejným kanalizáciám vrátane ich súčastí a príslušenstva na nadobúdateľa, ktorým môže byť iba subjekt verejného práva v zmysle príslušných právnych predpisov, zohľadňujúc ako dôsledok tohto prevodu efektívnejšie využívanie a rozvoj tejto infraštruktúry pri hromadnom zásobovaní obyvateľov pitnou vodou a hromadnom odvádzaní odpadových vôd, ale rovnako aj skutočnosť, že nadobúdateľ prevezme plnenie všetkých povinností zaväzujúcich vlastníka tejto infraštruktúry podľa právnych predpisov a bude povinný znášať náklady spojené s vlastníctvom tejto infraštruktúry (napr. náklady na prevádzku, údržbu, revízie alebo opravy vrátane nákladov na rekonštrukčné a modernizačné práce).“

a do článku 9 písmeno ods. 2 doplniť písmeno d) v znení:

„ak obec prevádza vlastnícke právo k verejným vodovodom a verejným kanalizáciám vrátane ich súčastí a príslušenstva podľa článku 8 písm. n) týchto Zásad a ak sa takýmto prevodom zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií alebo zníženie administratívneho zaťaženia obce spočívajúceho v plnení zákonných povinností, alebo sa dosiahne úspora finančných prostriedkov obce predstavujúcich prevádzkové a investičné náklady v zmysle príslušných právnych predpisov alebo zmluvných záväzkov obce.“

Dotknuté komisie na svojom zasadnutí s uvedeným vyslovili súhlas.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Zásady hospodárenia a nakladania s majetku obce Jablonica zo dňa 13.11.2023, schválené Uznesením OZ Jablonica č. 60/2023

b) schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica zo dňa 19.9.2024 v predloženom znení.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

9. Prerokovanie petície.

Na pracovnom stretnutí poslancov dňa 12.9.2024 bola v zmysle § 5d ods.2 Zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve prerokovaná petícia, spísaná dňa 12.8.2024, a na obecný úrad Jablonica doručená dňa 26.8.2024, týkajúca sa nevhodného správania rómskych občanov, bývajúcich v podnájme v rodinnom dome súp.č. 491 na ulici Jánošíkova. Petícia bola prerokovaná za prítomnosti osoby poverenej na zastupovanie v styku s orgánom vybavujúcim petíciou – Eduard Brodňan, Jánošíkova 489, 906 32 Jablonica.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) berie na vedomie

petícia, spísaná dňa 12.8.2024 a na obecný úrad Jablonica doručená dňa 26.8.2024, týkajúca sa nevhodného správania sa rómsky občanov, bývajúcich v podnájme v rodinnom dome súp.č. 491 na ulici Jánošíkova.

b) súhlasí

s vybavením petície tak, ako je to uvedené v Zápisnici z prerokovania petície dňa 12.9.2024.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

10. Rôzne.

- Starosta informoval, že rokovoval s BVS a.s. o odkúpení kanalizačnej siete v obci Jablonica, súčasťou ktorého bude i odpredaj čističky odpadových vôd (ČOV). Jedná sa o ČOV a kanalizačnú sieť vybudovanú v rámci prvej a druhej etapy a takisto o kanalizáciu budovanú teraz v tretej etape. Tá sa ale môže predat' až po skončení 5 – ročného monitorovacieho obdobia. Za tým účelom bude potrebné uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, momentálne prebiehajú rokovania, týkajúce sa presného zadefinovania existujúcej kanalizačnej siete a jej monitoring. Čo je dôležité je skutočnosť, že BVS a.s. prisľúbila uhradiť i spoluúčasť obec pri budovaní tretej etapy, ktorá je cca 200 000 €.

Komisia finančná a správy obecného majetku na svojom zasadnutí uvedený zámer odsúhlasila.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s predajom čističky odpadových vôd a kanalizačnej siete v obci Jablonica, vybudovanej v rámci prvej, druhej a tretej etapy a s podpísaním zmluvy, resp. zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, týkajúcej sa tohto predaja.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- Pani Jana Olahová rod. Horváthová, nar. 3.6.1984, 906 32 Jablonica č. 475 požiadala o priznanie jednorazového finančného príspevku, nakoľko je onkologická pacientka a má vysoké náklady na liečbu – rádioterapia a chemoterapia.

Komisia sociálna, starostlivosti o rodinu a verejný poriadok navrhla poskytnúť finančný príspevok vo výške 300 €

Bolo prijaté

Uznesenie č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

jednorazovú finančnú pomoc vo výške 300 € pre pani Janu Olahovú rod. Horváthovú, nar. 3.6.1984, 906 32 Jablonica č. 475 na účely jej liečby ako onkologického pacienta.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- V súvislosti so zubnou ambulanciou, ktorú mala v prenájme spoločnosť Inštitút dentálnej medicíny IDM s.r.o., Sadová 2719/3A, 905 01 Senica, IČO 52890691, ktorá bola dlžníkom obce na nájomnom bolo dohodnuté, nakoľko ambulancia je komfortne zariadená, že na základe dodatku k nájomnej zmluve, prejdú všetky práva a povinnosti na nového nájomcu IDM SK s.r.o., Továrenská 4, 811 09 Bratislava, ktorý doplatí dlhy za pôvodného nájomcu.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s prechodom práv a povinností, vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy č. 1/2022 zo dňa 14.1.2022 v znení jej dodatku č. 1 a 2, uzatvorenej medzi Obcou Jablonica a nájomcom spoločnosťou Inštitút dentálnej medicíny IDM s.r.o., Sadová 2719/3A, 905 01 Senica, IČO 52890691 na nového nájomcu IDM SK s.r.o., Továrenská 4, 811 09 Bratislava, IČO 56521863.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- Na zasadnutí komisie finančnej a správy obecného majetku a pracovnom stretnutí poslancov dňa 12.9.2024 boli odsúhlasené zámery predaja novovytvorených pozemkov na ulici Trnavská v lokalite zvanej „Ukrajina“. Jedná sa o usporiadanie pozemkov, nakoľko dvory, záhrady a niekde i časť domu, ležali sčasti na pozemku vo vlastníctve obce Jablonica. Vytvorenými geometrickými plánmi sa odčlenili časti obecných pozemkov, ktoré užívali jednotliví vlastníci susedných pozemkov a títo požiadali o odkúpenie týchto novovytvorených pozemkov z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 67/2024

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 81 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľom Jozef Kujan a Elena Kujanová, rod Komadová, 906 32 Jablonica č. 619. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 810 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou záhrady a dvora žiadateľov a súčasne majiteľov príslušného pozemku a rodinného domu súpr.č. 619, ktorá pozemok v dobrej viere užívala ako súčasť dvora a záhrady a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jej pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Bolo prijaté

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m², odčleneného GP č. 31/2023 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Renata Slamková, rod. Hinerová, 906 32 Jablonica č.620. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 80 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľky a súčasne spolumajiteľky príslušného pozemku a rodinného domu súpr.č. 620, ktorá pozemok v dobrej viere užívala a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jej pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Bolo prijaté

Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorené pozemky registra „C“, parc. č. 2749/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m² a parc.č. 2749/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 27 m² odčlenené GP č. 31/2023 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Jaroslav Chlapeček, 906 32 Jablonica č.620. Všeobecná hodnota majetku bola za oba novovytvorené pozemky určená na sumu 400 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorené pozemky sú súčasťou dvora žiadateľa a súčasne spolumajiteľa príslušného pozemku a rodinného domu súč.č. 620, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Bolo prijaté

Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 61 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Rastislav Slámka, 906 32 Jablonica č. 552. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 610 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa príslušného pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

Bolo prijaté

Uznesenie č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Peter Žák, 906 32 Jablonica č. 18. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 620 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa príslušného pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Pavel Hanišák, 906 32 Jablonica č. 623. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 620 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa príslušného pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- V týchto dňoch vyšla výzva na poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“. Nakoľko naši atléti z ŠK Jablonica dosahujú vynikajúce výsledky, presahujúce i hranice Slovenska a súčasné podmienky v areály ZŠ Jablonica už nepostačujú úrovni, ktorú naši atléti dosahujú, bol vypracovaný projekt a rozpočet na novú atletickú dráhu, ktorý spĺňa požadované kritériá. Preto by sme sa radi zapojili do výzvy, k čomu treba schválenie obecným zastupiteľstvom.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt *Športový areál ZŠ Jablonica – Atletická dráha*.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 194 315,75 €.
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Jablonica.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, počet poslancov 9

- Starosta informoval, že občania, najmä na Sídlišku sa sťažujú na zarastenie záhrady majiteľov Vladimíra a Ľubomíra Mešťánkovcov (parc. č. 395/16), kde burina a náletoviny zasahujú cez plot až do príľahlej uličky a chodníka. Ak nepríde k náprave po ústnom upozornení, bude potrebné ich písomne vyzvať na odstránenie tohto nežiadúceho stavu.

- V obci pôsobia dve skupiny cvičencov jogy. Jedna skupina pod vedením p. Šeniglovej cvičí v priestoroch kultúrneho domu a jedna skupina pod vedením p. Sorentinyovej v telocvični ZŠ Jablonica. Nakoľko skupina pod vedením p. Sorentinyovej sa presúva z telocvične ZŠ do priestorov kultúrneho domu, Komisia finančná a správy obecného majetku spolu s Komisiou kultúry, mládeže, športu a vzdelávania rozhodla, že obe skupiny budú mať k dispozícii vrchnú, prípadne spodnú chodbu v kultúrnom dome, bez prístupu do sály. Skupina p. Šeniglovej bude cvičiť v pondelok a stredu a skupina p. Sorentinyovej vo štvrtok. Obidve cvičiteľky budú uhrádzať symbolický paušálny poplatok 5€/hod. Poslanci so závermi komisií súhlasili.
- Ďalej starosta obce informoval o priebehu nedávnych povodní v našej obci. Pri tej príležitosti srdečne poďakoval dobrovoľným hasičom za ich obetavú a nezištnú prácu a pomoc pri riešení a zvládaní tejto neľahkej situácie, kedy obetavo pomáhali všetkým, ktorí pomoc potrebovali, vysvetľovali občanom situácie a aktívne im pomáhali nielen v zamedzení škôd, ale i pri ich odstraňovaní.

11. Diskusia.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

12. Potvrdenie prijatých uznesení.

Uznesenie č. 53/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

program 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici.

Starosta obce:

Uznesenie č. 54/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na 8. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 26. 6.2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 55/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska súp.č. 733 na pozemku parc. č. 381/6 v celkovej výmere **58 m²**, a to konkrétne nasledovné priestory:

ambulancia - vo výmere 19,90 m²,

prípravovňa - vo výmere 13,90 m²,

čakáreň - vo výmere 21 m²,

sklad + WC - vo výmere 3,20 m²,

spoločnosti MEDANNE s.r.o. so sídlom 922 04 Dolný Lopašov č. 12, IČO 55319505, na účely poskytovania pediatrickej zdravotnej starostlivosti. Nájomné je určené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m²

a článok 11 ods. 1 písm. c) – nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti zdravotnej.

Starosta obce:

Uznesenie č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

novovytvorené pozemky parc. č.373/10 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m² a parc. č. 373/9 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 45 m², odčlenené GP č. 33/2024 od parcely obce Jablonica č. 373/2 žiadateľovi Lenka Jahelková, bytom 906 32 Jablonica č. 691 Nájomné je určené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. b) – nájom nebytových priestorov s malou výmerou do 200m².

Starosta obce:

Uznesenie č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nasledovného majetku obce:

časť pozemku parc.č. 673/1 v k.ú. Jablonica, nachádzajúceho sa pred vinotékou „Deravý súdok“, na ktorom je umiestnený prístrešok s letným sedením žiadateľovi Daniel Krutý, 906 32 Jablonica č. 301. Nájom bude na 5 rokov.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 11 ods. 1 písm. g) – nájom pozemkov pod stavbou, ktorej predchádzajúci vlastník mal uzatvorenú nájomnú zmluvu na rovnaký účel.

Starosta obce:

Uznesenie č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

poplatky za manuálne práce a služby vyberané obcou tak, ako boli predložené a ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia, s platnosťou od 1.10.2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

3. zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica v roku 2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa predloženého návrhu

REKAPITULÁCIA:	R schválený po 2. zmene	3. zmena R	R po 3. zmene
Bežné príjmy:	1 852 422	+41 297	1 893 719
Kapitálové príjmy:	2 278 870	+4 946	2 283 816

Fin. oper. príjmové:	354 307	0	354 307
Príjmy spolu:	4 485 599	+46 243	4 531 842
Z toho: dotácie- príjmy pre ZŠ:	574 320	+27 174	601 494
Vlastné príjmy ZŠ: preplatky	90	0	90
Vlastné príjmy ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	7 500	+1 500	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ	6 000	0	6 000
Vlastné príjmy ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	9 000	0	9 000
Vlastné príjmy ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Príjmy obec + škola:	4 539 189	+47 743	4 586 932
Bežné výdavky: Obec	1 081 002	+8 556	1 089 558
Kapitálové výdavky:	2 622 563	+7 616	2 630 179
Fin.oper.výdavkové:	40 741	0	40 741
Výdavky spolu: obec	3 744 306	+16 172	3 760 478
Fin.prostr. pre ZŠ na PK:	574 320	+27 174	601 494
Fin.prostr. pre ZŠ na PK z min. roka:	22 073	0	22 073
Fin. prostr. pre ZŠ z rozpočtu obce:	0	0	0
Fin.prostr.pre ŠKKD na OK:	37 000	0	37 000
Fin.prostr.pre ŠKJ na OK:	72 000	0	72 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: preplatky	90	0	90
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: nájom, ŠKD, ostatné	7 500	+1 500	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ	9 000	0	9 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: réžia ŠJ (VZN)	10 000	0	10 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ: stravovanie	27 000	0	27 000
Výdavky z vl. príjmov ZŠ-zost.min.r.	6 622	0	6 622
Výdavky obec + škola:	4 509 911	+44 846	4 554 757
Nerozdelená rezerva: (v schválenom rozpočte):	50 050 €		
Nerozdelená rezerva: po 1. zmene rozpočtu:	42 420 €		
Nerozdelená rezerva: po 2. zmene rozpočtu:	29 278 €		
Nerozdelená rezerva: po 3. zmene rozpočtu:	32 175 €		

Starosta obce:

Uznesenie č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

berie na vedomie

plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov obce Jablonica a Základnej školy Jablonica k 30.6.2024

Starosta obce:

Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

správu o plnení plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce za I. polrok 2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) ruší

Zásady hospodárenia a nakladania s majetku obce Jablonica zo dňa 13.11.2023, schválené Uznesením OZ Jablonica č. 60/2023

b) schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica zo dňa 19.9.2024 v predloženom znení.

Starosta obce:

Uznesenie č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

a) berie na vedomie

petícia, spísaná dňa 12.8.2024 a na obecný úrad Jablonica doručená dňa 26.8.2024, týkajúca sa nevhodného správania sa rómsky občanov, bývajúcich v podnájme v rodinnom dome súp.č. 491 na ulici Jánošíkova.

b) súhlasí

s vybavením petície tak, ako je to uvedené v Zápisnici z prerokovania petície dňa 12.9.2024.

Starosta obce:

Uznesenie č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s predajom čističky odpadových vôd a kanalizačnej siete v obci Jablonica, vybudovanej v rámci prvej, druhej a tretej etapy a s podpísaním zmluvy, resp. zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, týkajúcej sa tohto predaja.

Starosta obce:

Uznesenie č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

jednorazovú finančnú pomoc vo výške 300 € pre pani Janu Olahovú rod. Horváthovú, nar. 3.6.1984, 906 32 Jablonica č. 475 na účely jej liečby ako onkologického pacienta.

Starosta obce:

Uznesenie č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

súhlasí

s prechodom práv a povinností, vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy č. 1/2022 zo dňa 14.1.2022 v znení jej dodatku č. 1 a 2, uzatvorenej medzi Obcou Jablonica a nájomcom spoločnosťou Inštitút dentálnej medicíny IDM s.r.o., Sadová 2719/3A, 905 01 Senica, IČO 52890691 na nového nájomcu IDM SK s.r.o., Továrenská 4, 811 09 Bratislava, IČO 56521863.

Starosta obce:

Uznesenie č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 81 m², odčleneného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľom Jozef Kujan a Elena Kujanová, rod Komadová, 906 32 Jablonica č. 619. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 810 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou záhrady a dvora žiadateľov a súčasne majiteľov príslušného pozemku a rodinného domu súp.č. 619, ktorá pozemok v dobrej viere užívala ako súčasť dvora a záhrady a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jej pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m², odčleneného GP č. 31/2023 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Renata Slamková, rod. Hinerová, 906 32 Jablonica č.620. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 80 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľky a súčasne spolumajiteľky príslušného pozemku a rodinného domu súp.č. 620, ktorá pozemok v dobrej viere užívala a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jej pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorené pozemky registra „C“, parc. č. 2749/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m² a parc.č. 2749/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 27 m² odčlenené GP č. 31/2023 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Jaroslav Chlapeček, 906 32 Jablonica č.620. Všeobecná hodnota majetku bola za oba novovytvorené pozemky určená na sumu 400 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorené pozemky sú súčasťou dvora žiadateľa a súčasne spolumajiteľa príslušného pozemku a rodinného domu súp.č. 620, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 61 m², oddeleného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Rastislav Slámka, 906 32 Jablonica č. 552. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 610 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa príslušného pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², oddeleného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Peter Žák, 906 32 Jablonica č. 18. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 620 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa príslušného pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

na základe § 9 ods. 2 písm. a) a 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

novovytvorený pozemok registra „C“, parc. č. 2749/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², oddeleného GP č. 40/2024 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 2749/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v KN registra „C“, k.ú. Jablonica, LV č.1226 žiadateľovi Pavel Hanišák, 906 32 Jablonica č. 623. Všeobecná hodnota majetku bola určená na sumu 620 € v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa-čl. 8 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica: Novovytvorený pozemok je súčasťou dvora žiadateľa a súčasne majiteľa

príľahlého pozemku, ktorý pozemok v dobrej viere užíva a po pričlenení novovytvoreného pozemku k jeho pozemku bude tvoriť jeden celok.

[Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica 2023_final \(3\).pdf](#)

Starosta obce:

Uznesenie č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jablonici

schvaľuje

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt *Športový areál ZŠ Jablonica – Atletická dráha*.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 194 315,75 €.
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Jablonica.

Starosta obce:

13. Záver

Program 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonici bol vyčerpaný. Starosta obce Ing. Silvester Nestarec na záver poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Silvester Nestarec
starosta obce

Overovatelia:

Peter Vrábel

Igor Horník



O B E C J A B L O N I C A
Obecný úrad, Trnavská 801, 906 32 Jablonica

**POPLATKY za manuálne práce a služby vyberané obcou Jablonica
s platnosťou a účinnosťou od 1.10.2024.**

Ostatné služby	
pristavenie kontajnera MAN, Bremach 1.deň	20,00 €
každý ďalší deň	10,00 € / deň
prepravné vozidlom MAN	2,00 € / km
prepravné vozidlom Bremach	1,80 € / km
prepravné vozidlom traktor Zetor	1,80 € / km
betón	60,00 € / 1m³
služby občanom (orezy a iné)	15,00 € / hodina

*Služby sú poskytované za úhradu výdavkov, nie za účelom vytvárania zisku.
Služby sú poskytované pre občanov obce Jablonica.*

Schválené OZ Jablonica uznesením č. 58/2024 zo dňa 19.9.2024

Ing. Silvester Nestarec
starosta obce