**Obec Jablonica**

**Trnavská 801**

**906 32 Jablonica**

# **Vec:**

**Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska podľa § 24, § 40b a § 40c zákona č. 200/2022 Z.z. v znení neskorších predpisov (Zákon o výstavbe)**

Žiadam týmto obec **..........** o vydanie záväzného stanoviska podľa § 24, § 40b a § 40c Zákona o výstavbe (zákona č. 200/2022 Z.z. v znení neskorších predpisov) a súvisiacich predpisov pre konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

**Dolu podpísaný / v zastúpení:**

Žiadateľ:....................................................................................................................................................

Trvalý pobyt/sídlo:......................................................................................................................................

Presná adresa pre doručovanie:...............................................................................................................

Tel.č./e-mail:..............................................................................................................................................

**Popis stavby:**

Označenie/názov stavby:

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia:

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

**Parcelné číslo a druh (kultúra) stavebného pozemku podľa evidencie katastra nehnuteľností:**

Parc. č.: Register KN: Druh pozemku:

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

**pozn.:** Ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, údaje o druhu pozemku a parcelné čísla sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia

K žiadosti prikladám prílohy podľa § 40c ods. 2 zákona č. 200/2022 Z.z.: údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentáciu navrhovanej stavby minimálne v rozsahu uvedenom nižšie.

V ........................................................, dňa ..........................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis

*(Uvedenie vlastnoručného podpisu všetkých žiadateľov./ V prípade právnickej osoby tiež uvedenie mena, priezviska a funkcie osoby oprávnenej konať v mene právnickej osoby.)*

**Prílohy podľa § 40c ods. 2 zákona č. 200/2022 Z.z. (povinné):**

1. urbanistické začlenenie stavby do územia
2. jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“); ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu
3. architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
4. vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
5. údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
6. údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

**Iné prílohy:**

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................